



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 92353/20.09.2024

HOTĂRÂRE

privind trecerea unor bunuri din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul privat al Municipiului Slobozia în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 30 septembrie 2024,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportului de specialitate al Direcției Urbanism și Servicii Utilități Publice, înregistrat la Primăria municipiului Slobozia cu nr. 91615/18.09.2024;
- Raportul de avizare al Comisiei Economico-Financiare, al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și al Comisiei Juridică și de Disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile Legii 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale OG nr. 112/2000 pentru regelementarea procesului de scoatere din funcțiune, casarea și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, ale HG nr. 909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, cu modificările și completările ulterioare;;

În temeiul art. 129, alin. (2) lit. c), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g), art. 361 alin (2) din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Slobozia a bunurilor prevăzute în Anexa, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2 – Trecerea în domeniul privat al Municipiului Slobozia a bunurilor prevăzute la art. 1 se face în vederea scoaterii din funcțiune și casării.

Art. 3 – Casarea bunurilor se va face de către comisia de casare, astfel cum a fost desemnată prin hotărâre de Consiliu Local.

Art. 4 - După casarea bunurilor, Direcția Finanțe Publice Locale și Compartimentul Evidență și Gestiune Patrimonială va actualiza în mod corespunzător datele din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al Municipiului Slobozia.

Art. 5 – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. 6 – Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Finanțe Publice Locale, și Compartimentului Evidență și Gestiune Patrimonială, în vederea aducerii la îndeplinire.



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Anexă la HCl Slobozia nr./ 09.2024

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Valoarea de inventar [lei]
1	Garaj, str. Viilor, nr. 61, lot 2	145601	1.618,42
2	Anexă șopron, str. Viilor, nr. 61, lot 2	145602	232,19
	TOTAL		1.850,61



**PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 92352/20.09.2024

REFERAT DE APROBARE
al proiectului de hotărâre privind trecerea unor bunuri din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul privat al Municipiului Slobozia în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora

Supunem analizei și aprobării dumneavoastră proiectul de hotărâre promovat în urma Raportului de specialitate al Direcției Urbanism și Servicii Publice, Compartiment Evidență și Gestiune Patrimonială, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 91615/18.09.2024.

Conform OG nr. 112/2000, activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează.

În data de 04.08.2023 părăin procesul verbal nr. 85981/04.08.2023, în urma deplasării în teren la adresa str. Viilor, nr. 61, a reprezentanților UAT Municipiul Slobozia, din cadrul Direcției Urbanism și Servicii Utilități Publice, s-a constatat faptul că imobilul/clădire C4 cu destinația anexă (garaj) în suprafață de 25 mp și imobilul/clădire C5 cu destinație anexă (șopron) în suprafață de 164,00 mp nu mai sunt funcționale, fiind în stadii avansate de deteriorare.

Având în vedere că aceste imobile fac parte din domeniul public al Municipiului Slobozia, se impune trecerea din domeniul public în domeniul privat în vederea scoaterii din funcțiune și casarea acestora.

Față de cele menționate mai sus, rugăm Consiliul Local să aprobe proiectul de hotărâre în forma prezentată.

**PRIMAR,
Dragoș SOARE**





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149



Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Direcția Urbanism și Servicii Utilități Publice Nr.91615/18.09.2024

Compartiment Evidența și Gestiune Patrimonială

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnata, Tomescu Daria, consilier in cadrul Compartimentului Evidenta si Gestiune Patrimoniala din Direcția Urbanism și Servicii Utilități Publice, vă comunic următoarele:

In data de 04.08.2023 prin procesul-verbal nr 85981/04.08.2023, atasat la prezentul, in urma deplasarii in teren la adresa str, Viilor, nr 61, a doamnei Aron Virginia, consilier in cadrul Direcției Urbanism și Servicii Utilități Publice, s-a constatat faptul ca imobilul/ cladire C4 cu destinatia de anexa (garaj) in suprafata de 25 mp si imobilul/cladire C5 cu destinatia de anexa (sopron) in suprafata de 164,00 mp nu mai sunt functionale, fiind in stadii avansate de deterioare.

De asemenea, prin documentul mentionat mai sus, s-a constatat autodemolarea celor doua constructii inscrise in Cartea Funciara nr. 37916.

Având în vedere că aceste imobile fac parte din domeniul public al Municipiului Slobozia, se impune trecerea din domeniul public in domeniul privat in vederea scoaterii din funcțiune si casarea acestora.

Față de cele prezentate mai sus, propunem spre aprobarea în ședință publică a Consiliului Local a unei hotărâri prin care să se trecă din domeniul public în domeniul privat în vederea scoaterii din funcțiune și casării a imobilelor prezentate in anexa nr. 1 cu o valoare de inventar totală de 1.850,61 lei.

Șef Serviciu Disciplina in Constructii si Evidenta Patrimoniala

Cons. Radu Florin Cristian

Compartiment Evidenta si Gestiune Patrimoniala,

Cons. Tomescu Daria

Vizat juridic,

Cons. Jr. Badea-Dumitru Alexandru

Anexa nr. 1

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Nr. inventar	Valoare de inventar [lei]
1	Garaj, str Viilor, nr 61, lot 2	145601	1.618,42
2	Anexa sopron, str Viilor, nr 61, lot 2	145602	232,19
TOTAL			1.850,61



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

DIRECTIA TEHNICA SI DEZVOLTARE
COMPARTIMENTUL INVESTITII
SI LUCRARI PUBLICE
Nr.91378/18.09.2024

Catre: Biroul **PATRIMONIU**

Prin prezenta propunem trecerea garajului din str. Viilor nr. 61, lot 2, in suprafata de 25 mp, construit in anul 1990 si a anexei Sopron din str. Viilor nr. 61, lot 2, imprejmuire cu plasa de sarma , acoperita cu table ondulate, suprafata de 164 mp, anul construirii 1975, din domeniul public in domeniul privat , in vederea scoaterii din functiune, tinand cont de starea avansata de degradare a acestora.

DIRECTIA TEHNICA
Vlad Cristian

Intocmit,
Balta Ionel



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149
Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Direcția Urbanism și Servicii Utilități Publice
Compartimentul Disciplina în Construcții
Nr. 85981/04.08. 2023

PRIMAR,
Soare Dragoș



PROCES – VERBAL DE CONSTATARE
Încheiat azi 04.08.2023

Subsemnata Aron Virginia, consilier în cadrul Direcției de Urbanism din cadrul Primăriei Municipiului Slobozia, ca urmare a cererii nr. 85207 din 02.08.2023 depusă de către Direcția Tehnică și Dezvoltare pentru UAT SLOBOZIA, am efectuat control la adresa din Slobozia, strada Viilor, nr. 61.

În urma deplasării în teren la adresa mai sus menționată, s-a constatat faptul că imobilul/clădire C4 cu destinația de anexă (garaj) în suprafață de 25,00 mp, regim de înălțime parter, construit în anul 1990, fără acte și imobilul/clădire C5 cu destinația de anexă (șopron) în suprafață de 164,00 mp, regim de înălțime parter, construit în anul 1975, fără acte, nu mai sunt funcționale fiind în stadii avansate de deteriorare.

Facem mențiunea, că prin prezentul document se constată autodemolarea celor două construcții înscrise în Cartea Funciară nr. 37916, ca urmare a vechimii lor și a intemperiilor vremii.

Situația constatată s-a evidențiat și prin efectuarea de fotografii, pe care le anexăm prezentului document.

Procesul-Verbal de constatare a fost încheiat astăzi, 04.08.2023 în 4 exemplare, la amplasamentul din Slobozia, strada Viilor nr. 61, pentru radierea construcțiilor C4 în suprafață de 25,00 mp și C5 în suprafață de 164,00 mp din evidențele fiscale și din Cartea Funciară.

ȘEF BIROU URBANISM
Radu Florin Cristian

Întocmit,
Aron Virginia

Beneficiar,
UAT Slobozia

BALTA IONEL

"Conform Regulamentului 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal, temeiurile juridice ale prelucrării datelor pot fi: relația contractuală, obligațiile legale ale operatorului, interesul public sau exercitarea autorității oficiale cu care este investit operatorul.

Drepturile persoanelor vizate sunt: dreptul de informare și acces la datele personale prelucrate, dreptul la rectificare și ștergere a acestor date, dreptul la restricționarea prelucrării, dreptul la opoziție împotriva prelucrării datelor sau de a face obiectul unei decizii bazate pe prelucrarea automată a datelor cu caracter personal."

Denumirea		Fișa mijlocului fix		Categorii: Constructii usoare pentru afaceri, comert			
Garaj, str Viilor nr 61, lot 2, suprafata 25 mp, anul construirii 1990				Codul de clasificare: 1.5.12 Durata normala de functionare: 12 ani Data dării în folosință: Mai 2021 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC			
Gestiunea: DAS		Magazia: DAS- Constructii in administrare		12			
Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
145601	17/05/21, AI, 1		1	1.618,42	0,00	1.618,42	0,00

Contabil
Contabil

Director
Director

Denumirea	Fișa mijlocului fix	Categoria: Construcții usoare pentru afaceri, comerț
Anexa sopron, str Viilor nr 61, lot 2, împrejurime cu plasa de sarma, acoperita cu tabla ondulata, suprafata 164 mp, anul construirii 1975		Codul de clasificare: 1.5.12 Durata normala de functionare: 12 ani Data dării în folosință: Mai 2021 Data amortizării complete:
		Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC

Gestiunea: **DAS**Magazia: **DAS- Constructii in administrare**

Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
145602	17/05/21, AI, 1		1	232,19	0,00	232,19	0,00

Contabil
Contabil

.....

Director
Director

.....



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind trecerea unor bunuri din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul privat al Municipiului Slobozia în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, întrunită în sesiune în data de septembrie 2024 a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Direcției Urbanism și Servicii Utilități Publice, înregistrat la Primăria municipiului Slobozia cu nr. 91615/2024;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Prevederile Legii 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale OG nr. 112/2000 pentru regelementarea procesului de scoatere din funcțiune, casarea și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, ale HG nr. 909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
proiectul de hotărâre și propune aprobarea lui

PREȘEDINTE,
Potor Dănuț-Alexandru

SECRETAR,
Bunea Constantin-Dorel



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia Economico-Financiară

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind trecerea unor bunuri din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul privat al Municipiului Slobozia în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora

Comisia Economico-Financiară, întrunită în ședință în data de septembrie 2024, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Direcției Urbanism și Servicii Utilități Publice, înregistrat la Primăria municipiului Slobozia cu nr. 91615/2024;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar

Comisia a constatat următoarele:

- Prevederile Legii 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale OG nr. 112/2000 pentru regelementarea procesului de scoatere din funcțiune, casarea și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, ale HG nr. 909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Economico-Financiară, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
proiectul de hotărâre și propune aprobarea lui

PREȘEDINTE,
Ioniță Gabriel

SECRETAR,
Telehuz Anca



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Comisia Juridică și de Disciplină

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind trecerea unor bunuri din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul privat al Municipiului Slobozia în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora

Comisia Juridică și de Disciplină, întrunită în ședință în data de septembrie 2024, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Direcției Urbanism și Servicii Utilități Publice, înregistrat la Primăria municipiului Slobozia cu nr. 91615/2024;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Prevederile Legii 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale OG nr. 112/2000 pentru regelementarea procesului de scoatere din funcțiune, casarea și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, ale HG nr. 909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Juridică și de Disciplină, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

**PREȘEDINTE,
Buzoianu Stoian**

**SECRETAR,
Mușat Gabriel**