

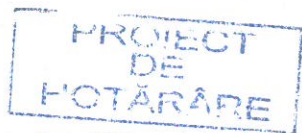


**CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

**Website:** <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Nr. 77846/24.07.2024**



**HOTĂRÂRE**

**privind stabilirea loturilor de teren disponibile, în vederea atribuirii către tineri pentru construcția de locuințe, în condițiile Legii nr. 15/2003**

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 31.07.2024.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Disciplina in Constructii si Autorizari, înregistrat cu nr. 76775/2024;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală; ale Hotărârii de Guvern nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare al Legii nr. 15/2003, republicată; ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale HCL Slobozia nr. 279/28.10.2021 privind aprobarea Regulamentului de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

În temeiul art. 129 alin. (1) și (2) lit. b) și c), coroborat cu alin. 6 lit. b), alin. (7) lit. e), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** – Se stabilesc loturile de teren disponibile în vederea atribuirii în folosință gratuită, în condițiile Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

**Art. 2** – Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe website-ul <https://municipiulslobozia.ro>.

**Art. 3** – Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției de Urbanism și Servicii Utilitati Publice, Compartimentul Disciplina in Constructii si Autorizari și Comisiei sociale pentru analizarea solicitarilor depuse pentru atribuirea in folosință gratuită a terenurilor disponibile pe raza Municipiului Slobozia în vederea aducerii la îndeplinire.



PRIMAR  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

Nr. 77855/24.07.2024

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind stabilirea loturilor de teren disponibile, în vederea atribuirii către tineri pentru construcția de locuințe, în condițiile Legii nr. 15/2003**

Supunem aprobării Consiliului Local proiectul de hotărâre ce are la bază Raportul de specialitate al Compartimentului Disciplina în Construcții și Autorizări, înregistrat cu nr. 76775/2024.

Prin HCL Slobozia nr. 279/28.10.2021 s-a aprobat Regulamentul de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Acest regulament cuprinde metodologia de atribuire a terenurilor în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată și a Hotărârii de Guvern nr. 896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003.

Conform art. 3 alin. (3) din Regulament, Consiliul Local va analiza și aproba lotizarea terenului în vederea atribuirii în folosință gratuită pentru construirea unei locuințe de către tineri în baza Legii nr. 15/2003. Lista parcelelor disponibile în vederea atribuirii cuprinde suprafețele de teren proprietate privată a UAT Municipiul Slobozia, aflate în intravilan, identificate prin numere cadastrale și cărți funciare.

De asemenea, potrivit art. 34 din Regulament, lista solicitanților care au acces la loturile în folosință gratuită precum și lista de priorități se vor aproba de către Consiliul Local Slobozia și se vor da publicității pe site-ul Primăriei.

În acest sens, Comisia socială pentru analizarea solicitărilor depuse pentru atribuirea în folosință gratuită a terenurilor disponibile pe raza Municipiului Slobozia, în urma analizării unui număr de 206 dosare, a constatat următoarele:

- 105 dosare îndeplinesc toate criteriile și titularii acestora vor fi înscrși în ordinea punctajului obținut atât pe lista solicitanților care au acces, cât și pe lista cu ordinea de prioritate în vederea atribuirii în folosință gratuită a unui teren în suprafață de 300 mp.

- 84 dosare rămân eligibile, însă titularii acestora nu au actualizat documentele în aceasta sesiune.

- 10 dosare devin neeligibile pentru că titularii acestora au depășit vârsta limită.

- 7 dosare devin neeligibile pentru că titularii acestora au devenit proprietari.

Având în vedere cele precizate, aducem în dezbateră Consiliului Local, **proiectul de hotărâre prin care se aprobă loturile disponibile în vederea atribuirii către tineri pentru construcția de locuințe, în condițiile Legii nr. 15/2003** și proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a unor terenuri pentru construirea de locuințe, conform Legii nr. 15/2003.

PRIMAR,  
Dragoș SOARE





ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149  
**Website:** <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**DIRECȚIA URBANISM ȘI SERVICII UTILITĂȚI PUBLICE**  
**COMPARTIMENT DISCIPLINA ÎN CONSTRUCȚII ȘI AUTORIZĂRI**  
**Nr.76775/18.07.2024**

## RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere H.C.L. Municipiul Slobozia 279/28.10.2021 privind aprobarea Regulamentului de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, conform art. 3, alin 1: „, Consiliul Local al Municipiului Slobozia, prin Hotărâre, atribuie cu titlu gratuit suprafețe de teren, cuprinse în lista parcelelor disponibile identificate de Comisia socială de analiză și alin. 2 „, În cazul suprafețelor de teren disponibile (ansambluri de terenuri) destinate aplicării legii, prin hotărâre a Consiliului Local, se va analiza și aproba lotizarea terenului în vederea atribuirii în folosință gratuită pentru construirea unei locuințe de către tineri în baza Legii nr. 15/2003, republicată.

Astfel, având în vedere cele exprimate mai sus, vă rugăm să aprobați în ședința Consiliului Local al Municipiului Slobozia lista loturilor de teren disponibile în vederea atribuirii în folosință gratuită pentru construirea unei locuințe de către tineri în baza Legii 15/2003, conform Anexei nr.1.

ȘEF SERVICIU,  
RADU FLORIN CRISTIAN



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

Nr. **76751/18.07.2024**

## Proces verbal

Privind aprobarea listei persoanelor care beneficiaza si indeplinesc toate criteriile, pentru atribuirea in folosinta gratuita a terenurilor disponibile, in baza legii nr. 15/2003.

Incheiat astazi 18.07.2024 la sedinta Comisiei sociale pentru analizarea solicitarilor depuse pentru atribuirea in folosinta gratuita a terenurilor disponibile raza Municipiului Slobozia in vederea aplicarii Prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, cu modificarile si completarile ulterioare, numita prin Dispozitia Primarului municipiului Slobozia nr. 235/23.02.2023, in urmatoarea componenta:

d-l Musat Gabriel - Viceprimar - Presedinte  
d-na Ledea Maria Magdalena - Consilier juridic - Membru  
d-l Manea Devis - Inspector - Membru  
d-na Petrescu Cristina - Consilier juridic - Membru  
d- l Radu Cristian - Sef serviciu - Membru  
d- l Hristea Rasvan - Inspector- Secretar

S-au luat în discuție dosarele complete care au fost depuse de solicitanții care au cereri înregistrate la Primăria Slobozia, si care au adus documente pentru actualizarea datelor.

Au fost analizate un numar de 206 dosare, in urma analizei dosarelor comisia constata ca, 105 dosare indeplinesc toate criteriile si vor fi inscrisi in ordinea punctajului obtinut pe lista solicitantilor care au acces.

84 dosare raman eligibile dar nu si-au actualizat documentele sau au avut lipsa documente in aceasta sesiune.

10 dosare devin neeligibile pentru ca au depasit varsta limita.

7 dosare devin neeligibile pentru ca au devenit proprietari.

Listele vor fi publicate pe site-ul primariei si la sediul primariei.

Având în vedere cele de mai sus, este necesara aprobarea de catre Consiliul Local Slobozia a listei persoanelor care beneficiaza si indeplinesc toate criteriile, pentru atribuirea in folosinta gratuita a terenurilor disponibile, in baza legii nr. 15/2003.

d-l Musat Gabriel - Viceprimar - Presedinte

d-na Ledea Maria Magdalena - Consilier juridic - Membru

d-l Manea Devis - Inspector - Membru

d-na Petrescu Cristina - Consilier juridic - Membru

d- l Radu Cristian - Sef serviciu - Membru

d- l Hristea Rasvan - Inspector- Secretar

Nr. Crt.	Denumire străzi	Număr loturi	Lot/C.F.-nr. cad.
1	Bd. 24 Ianuarie 1859	7	60/40329, 29/40242, 31/40234, 33/40237, 35/40231, 37/40241, 39/40305
2	Str. Dropiei	8	7/40342, 9/40345, 8/40384, 10/40311, 12/40291, 14/40301, 16/40309, 18/40364
3	Str. Walter Mărăcineanu	8	48/40312, 50/40360, 52/40310, 60/40295, 62/40362, 64, 66, 59/40307
4	Str. Ion Albeșteanu	7	32/40341, 36/40366, 38/40322, 40/40327, 19/40356, 25/40369, 27/40346
5	Str. Colonel Ion Popescu	3	20/40337, 22/40349, 24/40354,
6	Str. Domnitor Radu Mihnea	11	5/40352, 8, 10, 12, 9/40372, 17/40358, 36/40249, 42/40326, 50/40243, 46/40298, 7/40382
7	Str. Iezerului	13	14/40426, 18/40436, 34/40446, 38/40451, 46/40443, 48/40430, 50/40445, 54/40420, 56/40435, 58/40411, 60/40412, 64/40425, 66/40442
	LOTURI LIBERE	57	