



CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 76843/19.07.2024

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Studiului de Fezabilitate – SF pentru obiectivul de investiție: “SISTEM IRIGAT AUTOMATIZAT ASPERSOARE POP-UP, AMENAJARE PEISAGISTICĂ B-DUL MATEI BASARAB, ZONA CENTRAL, MUNICIPIUL SLOBOZIA, JUDEȚUL IALOMIȚA”

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară din data de 31 iulie 2024.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare - Serviciul Investiții și Lucrări Publice înregistrat cu nr. 70814/25.06.2024;
- Raportul de avizare al Comisiei Economico-Financiare din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată cu H.G. 1.116/16.11.2023; art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; OG 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările ulterioare, OUG nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și d), coroborat cu alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. k), respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - (1) Se aprobă indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții: “SISTEM IRIGAT AUTOMATIZAT ASPERSOARE POP-UP, AMENAJARE PEISAGISTICĂ B-DUL MATEI BASARAB, ZONA CENTRAL, MUNICIPIUL SLOBOZIA, JUDEȚUL IALOMIȚA”, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală a investiției este de 1.069.736,24 lei cu TVA, din care C +M =1.019.756,24 lei cu TVA.

Art. 2. - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. 3. - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Tehnice și Dezvoltare - Serviciul Investiții și Lucrări Publice, în vederea aducerii la îndeplinire.



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Anexa nr. 1 la HCL Slobozia nr..... /.....07.2024

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO– ECONOMICI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII:
“SISTEM IRIGAT AUTOMATIZAT ASPERSOARE POP-UP, AMENAJARE PEISAGISTICĂ B-
DUL MATEI BASARAB, ZONA CENTRAL, MUNICIPIUL SLOBOZIA, JUDEȚUL IALOMIȚA”**

A. Indicatori maximali:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	1.069.736,24 lei
Din care C+M (cu TVA)	1.019.756,24 lei
Valoarea totală a investiției (fără TVA)	898.938,02 lei
Din care C+M (fără TVA)	856.938,02 lei

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mocioniu Adrian Nicolae**

**Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin**



PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 76837/19.07.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Studiului de Fezabilitate – SF pentru obiectivul de investiție: “ SISTEM IRIGAT AUTOMATIZAT ASPERSOARE POP-UP, AMENAJARE PEISAGISTICĂ B-DUL MATEI BASARAB, ZONA CENTRAL, MUNICIPIUL SLOBOZIA, JUDEȚUL IALOMIȚA”

Supunem spre aprobare proiectul de hotărâre promovat în urma referatului de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare - Serviciul Investiții și Lucrări Publice înregistrat cu nr. 70814/25.06.2024.

Prin obiectivul de investiții: “SISTEM IRIGAT AUTOMATIZAT ASPERSOARE POP-UP, AMENAJARE PEISAGISTICĂ B-DUL MATEI BASARAB, ZONA CENTRAL, MUNICIPIUL SLOBOZIA, JUDEȚUL IALOMIȚA”, alături de alte obiective care sunt gestionate de Directia de Administrare a Domeniului Public.UAT Municipiul Slobozia propune montarea unui sistem de irigații pe arterele principale din oras. Lucrarile vor contribui în ameliorarea calitatii spatiilor verzi, prin irigarea acestora în lunile calduroase și fara ploi.

Implementarea proiectului se realizeaza în zona de centrala a orasului, pe B dul Matei Basarab, zona Centrala, strada care apartine domeniului public al UAT Municipiul Slobozia, proiectul va fi implementat pe o suprafata de 16.695 mp.

Obiectivul general al proiectului vizeaza realizarea unui sistem de irigații pentru a deservi suprafetele de spatii verzi în scopul revitalizarii mediului urban al orasului Slobozia, reducerea poluarii aerului.

Obiectivele specifice sunt:

- Dezvoltarea Spatiilor Verzi alea Municipiului Slobozia;
- Cresterea calitatii plantelor in Municipiul Slobozia;
- Asigurarea unor zone de umbra pe traseele modernizate, prin plantarea ulterioara a unor arbori de mari dimensiuni.

În data de 25.06.2024 UAT Municipiul Slobozia a primit adresa prin care au fost înaintate studiile de fezabilitate si indicatorii tehnico-economici aferenti obiectivelor de investii, spre aprobarea Consiliului Municipal Slobozia.

În vederea efectuării lucrarilor de amenajare a sistemului de irigat au fost executate servicii de proiectare-Studiu de Fezabilitate-SF.

Potrivit acestora, valoarea totala a lucrarilor este de 1.069.736,24 lei, cu TVA, din care C+M-1.019.756,24 lei, cu TVA.

Prin elaborarea Proiectului Tehnic s-a constatat necesitatea majorării indicatorilor tehnico-economici, prin urmare se supune aprobării Consiliului Local indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:“ SISTEM IRIGAT AUTOMATIZAT ASPERSOARE POP-UP, AMENAJARE PEISAGISTICĂ B-DUL MATEI BASARAB, ZONA CENTRAL, MUNICIPIUL SLOBOZIA, JUDEȚUL IALOMIȚA”, conform HG 907/2016, respectiv se aprobă valoarea totală a investiției, după cum urmează:

Indicatori maximali:

- Valoare totală a **obiectivului de investiții** (lei cu TVA) = **1.069.736,24 lei, cu TVA**, din care C +M = **1.019.756,24 lei** cu TVA;
- Valoarea obiectivului de investitii fara TVA = 898.938,02 lei(fara TVA),

din care C+M = 856.938,02 lei(fara TVA).

Având în vedere necesitatea derulării în bune condiții a proiectului, propunem spre aprobare Devizul general, elaborat de S.C. PROSERVING S.R.L., conform H.G. 907/2016 și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții: “SISTEM IRIGAT AUTOMATIZAT ASPERSOARE POP-UP, AMENAJARE PEISAGISTICĂ B-DUL MATEI BASARAB, ZONA CENTRAL, MUNICIPIUL SLOBOZIA, JUDEȚUL IALOMIȚA”





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Directia Tehnica si Dezvoltare
Serviciul Investitii si Lucrari Publice
Nr. 70814/25.06.2024

Vizat,
Serviciul Juridic,

REFERAT DE SPECIALITATE

privind supunerea spre aprobare in sedința Consiliului Local Slobozia a indicatorilor tehnico-economici si a Studiului de Fezabilitate - SF pentru obiectivul de investiție: „SISTEM IRIGAT AUTOMATIZAT ASPERSOARE POP-UP, AMENAJARE PEISAGISTICA B-DUL MATEI BASARAB, ZONA CENTRAL, MUNICIPIUL SLOBOZIA, JUDEȚUL IALOMITA

”

In data de 13.02.2024 Consiliul Local al Municipiului Slobozia a aprobat obiectivul de investitii: **SISTEM IRIGAT AUTOMATIZAT ASPERSOARE POP-UP, AMENAJARE PEISAGISTICA B-DUL MATEI BASARAB, ZONA CENTRAL, MUNICIPIUL SLOBOZIA, JUDEȚUL IALOMITA**”, alaturi de alte obiective care sunt gestionate de Directia de Administrare a Domeniului Public.UAT Municipiul Slobozia propune montarea unui sistem de irigatii pe arterele principale din oras. Lucrarile vor contribui in ameliorarea calitatii spatiilor verzi, prin irigarea acestora in lunile calduroase si fara ploi.

Implementarea proiectului se realizeaza in zona de centrala a orasului, pe B dul Matei Basarab, zona Centrala, strada care apartine domeniului public al UAT Municipiul Slobozia, proiectul va fi implementat pe o suprafata de 16.695 mp.

Obiectivul general al proiectului vizeaza realizarea unui sistem de irigatii pentru a deservi suprafetele de spatii verzi in scopul revitalizarii mediului urban al orasului Slobozia, reducerea poluarii aerului.

Obiectivele specifice sunt:

- Dezvoltarea Spatiilor Verzi alea Municipiului Slobozia
- Cresterea calitatii plantelor in Municipiul Slobozia.
- Asigurarea unor zone de umbra pe traseele modernizate, prin plantarea ulterioara a unor arbori de mari dimensiuni.

In data de 25.06.2024 UAT Municipiul Slobozia a primit adresa prin care au fost inaintate studiile de fezabilitate si indicatorii tehnico-economici aferenti obiectivelor de investitii, spre aprobarea Consiliului Municipal Slobozia.

In vederea efectuarii lucrarilor de amenajare a sistemului de irigat au fost executate servicii de proiectare-Studiu de Fezabilitate-SF.

Potrivit acestora, valoarea totala a lucrarilor este de 1.069.736,24 lei, cu TVA, din care C+M-1.019.756,24 lei, cu TVA.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Se supun aprobării Consiliului Local indicatorii tehnico-economici și SF aferenți obiectivului de investiții: **„SISTEM IRIGAT AUTOMATIZAT ASPERSOARE POP-UP, AMENAJARE PEISAGISTICA B-DUL MATEI BASARAB, ZONA CENTRAL, MUNICIPIUL SLOBOZIA, JUDEȚUL IALOMITA**, rezultati ca urmare a elaborării SF, respectiv se aprobă valoarea totală a investiției, după cum urmează:

Faza SF :

- **Valoare totală a obiectivului de investiții (lei cu TVA) = 1.069.736,24 lei, cu TVA,**
din care C +M = 1.019.756,24 lei cu TVA;
- **Valoarea obiectivului de investitii fara TVA = 898.938,02 lei(fara TVA),**
din care C+M = 856.938,02 lei(fara TVA).
- **Durata de realizare a investiției :** Durata de realizare și implementare a obiectivului se estimează a fi de maxim 7 luni de la demararea formalităților legate de semnarea contractului .
Va rugăm să supuneți spre aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți în cel mai scurt timp, deoarece perioada de implementare nu poate cuprinde lunile de vară , este nevoie ca lucrările de execuție să fie realizate înainte de perioada în care temperaturile ating valorile maxime.

În susținerea solicitării, atașăm Devizul General (intocmit la faza SF), elaborat de S.C. PROSERVING S.R.L, conform H.G. 907/2016 pentru obiectivul de investiții: **„SISTEM IRIGAT AUTOMATIZAT ASPERSOARE POP-UP, AMENAJARE PEISAGISTICA B-DUL MATEI BASARAB, ZONA CENTRAL, MUNICIPIUL SLOBOZIA, JUDEȚUL IALOMITA”**.

Director Executiv,
Ing Vlad Cristian

Intocmit/Redactat,
Consilier asistent Balta Ionel

S.F. 05

Beneficiar: D.A.D.P. Slobozia

Executant:

Proiectant: S.C. PROSERVING S.R.L. , SLOBOZIA , JUDEȚUL IALOMIȚA , C.I.F. 48969717 TEL. 0774091891 , proservinginerie@gmail.com S.C. PROSERVING S.R.L. , SLOBOZIA , JUDEȚUL IALOMIȚA , C.I.F. 48969717 TEL. 0774091891 , proservinginerie@gmail.com

Obiectivul: S.F. Sistem irigații și amenajare peisagistică - Zona Centrală

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	42,000.00	7,980.00	49,980.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	17,000.00	3,230.00	20,230.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		42,000.00	7,980.00	49,980.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	856,938.02	162,818.22	1,019,756.24
4.1.1	1 Sisteme de irigatii de tip pop up automatizate Zona B-dul Stefan cel Mare	50,627.25	9,619.18	60,246.43
4.1.2	4 Lucrari de gazonare si intretinere gazon Parc M. Eminescu	244,499.11	46,454.83	290,953.94
4.1.3	6 Lucrari de gazonare si intretinere gazon Parc Sadoveanu	271,908.20	51,662.56	323,570.76
4.1.4	2 Lucrari de gazonare si intretinere Zona B-dul Stefan cel Mare	68,827.46	13,077.22	81,904.68
4.1.5	3 Sisteme de irigatii de tip pop up automatizate Parc M. Eminescu	117,967.39	22,413.80	140,381.20
4.1.6	5 Sisteme de irigatii de tip pop up automatizate Parc Sadoveanu	103,108.60	19,590.63	122,699.23
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		856,938.02	162,818.22	1,019,756.24

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL S.F. Sistem irigatii si amenjare peisagistica - Zona Central	898,938.02	170,798.22	1,069,736.24
TOTAL Constructii+Montaj	856,938.02	162,818.22	1,019,756.24

Întocmit,
ing. Dinu Ion

Verificat,
ing. Tatineanu Eugen

