



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Direcția Finanțe Publice Locale

Nr.86736/ 02.09.2024

**ANUNȚ INDIVIDUAL
pentru comunicarea prin publicitate**

În temeiul prevederilor art. 47 alin. (5) lit. b) și ale alin. (6) și (7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, comunicăm că a fost emis¹ **Nota de constatare nr.72356/ 01.07.2024** pe numele² LAZAR IONICA, C.N.P. _____, cu domiciliul fiscal în municipiul Slobozia, județ Ialomița, str. _____, nr. _____.

Actul administrativ fiscal poate fi consultat de titularul acestuia la sediul organului fiscal local emitent.

Prezentul act administrativ-fiscal se consideră comunicat în termen de 15 zile de la data afișării anunțului, respectiv³ 11.09.2024.

Dacă aveți nelămuriri în legătură cu acest anunț, îl puteți contacta pe domnul Bănică Stan, la sediul nostru sau la numărul de telefon int.254, e-mail: stan.banica@municipiulslobozia.ro.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Virginia Adam



Întocmit,
Bănică Stan

Conform Regulamentului 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal, temeliurile juridice ale prelucrării datelor pot fi: relația contractuală, obligațiile legale ale operatorului, interesul public sau exercitarea autorității oficiale cu care este investit operatorul. Drepturile persoanelor vizate sunt: dreptul de informare și acces la datele personale prelucrate, dreptul la rectificare și ștergere a acestor date, dreptul la restricționarea prelucrării, dreptul la opoziție împotriva prelucrării datelor sau de a face obiectul unei decizii bazate pe prelucrarea automată a datelor cu caracter personal.

¹ Denumirea actului administrativ fiscal, numărul și data emiterii

² Numele și prenumele sau denumirea contribuabilului

³ Data afișării



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei, nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 72356/ 01.07.2024

NOTA DE CONSTATARE

LAZAR IONICA

Strada Cloșca, nr.33, mun.Slobozia, jud.Ialomița

Comisia de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Slobozia, în vederea aplicării prevederilor art. 489 alin. (5)- (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și pct. 168 din HG. Nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, s-a deplasat în teren la data de 01.07.2024 la ansamblul de bunuri imobile situat în mun.Slobozia, strada Cloșca, nr.33 pentru efectuare reverificări și a constatat menținerea clădirii și a terenului în categoria celor considerate ca fiind neîngrijite, pentru următoarele considerente:

TERENUL - este invadat cu vegetație diversificată, crescută în exces, necontrolat;
-împrejmuirea prezintă elemente decorative componente lipsă iar zugrăveala este exfoliată.

CLĂDIRILE: - învelitoarea este deformată parțial. Este suficientă reșezarea învelitorii și remedieri locale. Pazia necesită reparații și completări, în suprafețele unde lipsește;

-șarpanta prezintă denivelări structurale;

-jgheaburile și burlanele lipsesc în totalitate. Lipsa tubului de racord la rețeaua de canalizare.

-degrădări locale ale tencuielii, igrasie usoară. Suprafețele se retencuiesc;

-zugrăveala exfoliată parțial, are un aspect murdar, prafuit, Suprafețele se rezugrăvesc;

-tâmplăria se revopsește și se remediază punctual;se adaugă geamuri în ferestrele unde lipsesc.

MĂSURI DISPUSE:

Propunerea de adoptare a hotărârii de majorare a impozitului pentru imobilul clădire / teren identificat mai sus începând cu anul fiscal 2025.

Față de nota de constatare nr.176/ 04.07.2023, nota de constatare nr. [redacted] 04.07.2023 și somația nr. [redacted] / 05.07.2023 transmise prin poștă cu confirmare de primire proprietarul nu a luat măsuri pentru remedierea în totalitate a deficiențelor constatate de către comisie prin actele întocmite (*dovada 4 foto în format digital*).

COMISIA

PRESEDINTE: NICULAE IOANA-IULIA

MEMBRI: 1.GROZEA MARIUS ALEXANDRU

2.STANCIU BIANCA ELENA

3.RUSEN TUDORIȚA

4.MATEI LAURENȚIU

5.BĂNICĂ STAN