

exista posibilitatea trimiterii de probe, va trimite prospecte, norme interne etc., numai cu acceptul Responsabilului de Proiect.

Probele respinse va fi indepartate de pe santier iar cele aprobate vor fi pastrate de catre Contractant pe toata durata contractului.

8.7. Materialele ce vin in contact cu apa tratata sau netratata, nu vor contine substante care sa dauneze calitatii de potabilitate a apei, aceste materiale trebuie sa aibe Avizul Ministerului Sanatatii din Romania.

8.8. Contractantul va lua masuri pentru localizarea, selectarea si prelucrarea materialelor naturale astfel incat sa corespunda conditiilor de calitate si va inainta spre aprobare Responsabilul de proiect toate informatiile privind sursele propuse, cu 28 de zile inainte de inceperea lucrarilor.

8.9. Probele de laborator efectuate de Contractant vor fi supuse aprobarii Responsabilului de proiect, aprobare ce nu va fi data daca apar intarzieri la obtinerea rezultatelor sau daca acestea sunt nerealiste.

8.10. Contractantul va asigura extragerea probelor si transportul acestuia la un laborator si va transmite prompt rezultatele la Responsabilul de proiect.

8.11. Testarea calitativa a probelor este o activitate ce este organizata de Contractant fie in laboratoare proprii, dotate corespunzator, fie in laboratoare specializate, pe baza, de plata. Acesta va retine rezultatele testelor si completariilor se va trimite copii Responsabilului.

9. Reteaua de utilitati publice

9.1. Contractantul are obligatia de a obtine toate, informatiile, de la serviciile utilitatilor publice, privind pozitia retelelor si le va face imediat cunoscut Autoritatii Contractante si Responsabilului de proiect.

9.2. Inainte de a se incepe executia sapturilor vor fi chemati in teren, dupa caz, reprezentantii proprietarilor de instalatii subterane (S.D.F.E.E. Electrica Slobozia, S.N.Tc. ROMTELECOM – Sucursala Slobozia, S.C. Distrigaz-Sud S.A. Bucuresti – Sucursala Buzau, S.C. URBAN S.A., etc.), in conformitate cu avizele de principiu primite de la acestia se vor chema reprezentantii autorizati ai lor pentru asistenta tehnica pe parcursul executiei, de cate ori este nevoie.

9.3. La predarea amplasamentului se va incheia un proces verbal de predare-primire intre Responsabilul de proiect si Contractant, pe care vor semna toti detinatorii de instalatii

subterane. Se va preciza, dupa caz, pozitia (conduce, cable, camine, camere, etc), adancimea de montaj si masurile necesare pentru protejarea lor in timpul executiei.

Contractantul va notifica cu 7 zile, inainte de inceperea lucrarilor, toate autorizatiile publice locale, detinatorii de retele edilitare si alti proprietari.

9.4. Orice deteriorare produsa din cauza derularii programului de lucrari, contractate la retele de utilitate publica va fi suportata de Contractant in ceea ce privesc cheltuielile pentru remedierea situatiei.

9.5. Orice deviere sau modificare permanenta sau temporara a retelelor publice va fi permisa numai dupa obtinerea aprobarii de la fiecare detinator a utilitatilor respective, cu insusirea solutiei de catre Responsabilul de proiect.

9.6. Devierile temporare si restaurarea retelelor se fac pe cheltuiala Contractantului.

9.7. Devierile definitive a retelelor care prin pozitia lor impiedica complet constructia

obiectivului din cadrul contractului, vor fi platite de catre Autoritatea Contractanta.

9.8. Contractantul are obligatia sa asigure prin mijloace materiale provizorii sau permanente (suport sau alte reazeme) sustinerea canalelor, conductelor, cablurilor sau structurilor existente, care altfel ar putea fi susceptibile de deteriorare, din cauza lucrarilor din cadrul contractului.

Contractantul va acorda o deosebita atentie pozitionarii impreuna cu delegatii intreprinderilor aferente, a instalatiilor subterane, dupa repere existente la suprafata terenului (camine, borne, rasuflatori de gaz, pozitia bransamentelor de gaze, apa rece, canalizare etc). Masurile de asigurare temporare cat si masurile de asigurare definitiva pentru retelele de utilitate publica trebuie sa fie aprobate in scris in prealabil executiei lor, de catre detinatorul retelei, cat si de Responsabilul de proiect.

9.9. Pentru orice deranjament in retelele existente, Contractantul va lua imediat urmatoarele masuri :

a) va trimite o nota Responsabilului de proiect si proprietarului instalatiei respective in care va preciza natura deranjamentului, masurile propuse pentru remediere in conformitate cu pretentiile companiei in cauza si termenele de realizare;

b) va repara stricaciunea, astfel incat sa satisfaca pretentiile proprietarului respectiv (de stat sau privat).

Toate costurile vor fi suportate de Contractant.

Responsabilul de proiect poate emite dispozitii pentru repararea urgenta a oricarei stricacuni. Aceste dispozitii nu antreneaza nici o obligatie de plata a acestor reparatii.

10. Alimentarea cu apa si energie electrica

10.1. Contractantul are obligatia de a asigura alimentarea cu apa si energie electrica si va plati toate costurile si cheltuielile care decurg din folosirea apei si a energiei electrice.

10.2. Acolo unde apa nu poate fi asigurata din retea publica, Contractantul se va ingrijii pentru obtinerea apei dintr-o alta sursa.

10.3. Contractantul general are obligatia de a asigura accesul la sursa de apa si de energie electrica a Subcontractantilor sai si a Contractantilor angajati de Autoritatea Contractanta.

10.4. Plata consumului de apa si de energie electrica priveste pe fiecare Contractant sau Subcontractant in parte.

11. Relatiile cu alti contractanti

11.1. Contractantul general este obligat sa asigure toate conditiile pentru activitatea celoralti Contractanti, fie a Subcontractantilor, fie a Contractantilor angajati direct de Autoritatea Contractanta, pentru realizarea lucrarilor din incinta santierului sau pentru lucrari adiacente acestuia.

11.2. Contractantul general va asigura acces adecvat si spatiu de lucru, in conformitate cu directivele Responsabilitii de proiect.

11.3. Contractantul general va tine seama in devizul oferta ca lucrarile mentionate la punctele 11.1. si 11.2. sa fie incluse sub forma de costuri suplimentare.

11.4. Contractantul general sau Contractantul este raspunzator fata de Autoritatea Contractanta pentru respectarea de catre Subcontractantii sai a prevederilor legale si profesionale.

Partenerii de contract raspund fiecare pentru greselile proprii.

11.5. Daca in cursul derularii contractului se produce o dauna unei terte parti, atunci partile contractuale raspund solidar, dupa gradul de inovatie al fiecarui partener, daca in clauzele contractului nu s-a prevazut altfel.

11.6. Litigiile dintre partile contractului sunt de competenta instantei judecatoresti in raza careia se situeaza lucrarea respectiva.

11.7. Litigiile nascute din raporturile contractuale pot fi solutionate si prin arbitraj, daca partile in litigiu convin astfel, arbitrii trebuind sa fie alesti de parti de comun acord.

12. Cazarea lucrarilor

12.1. Contractantul se va ingriji sa asigure pe fiecare santier cazarea lucrarilor nelocalnici, si transportul local pentru restul personalului de pe santier. Amplasamentul pentru baza de productie a Contractantului trebuie aprobat de Responsabilul de proiect.

12.2. Contractantul este obligat sa asigure cantina si sala de mese pentru intreg personalul de pe santier.

12.3. Dormitoare vor fi ventilate si iluminate in mod corespunzator.

12.4. Colonia de lucritori va fi dotata cu racorduri de apa potabila, amenajandu-se WC-uri temporare dotate cu tose metalice, vidanjabile.

12.5. Toata tabara va fi intretinuta zilnic in stare de curatenie, in conformitate cu normele organelor sanitare.

13. Postul sanitar de prim ajutor

13.1. Contractantul va organiza, furniza si intretine, in locuri usor accesibile, atat pe santier cat si in colonia de lucritori, posturi sanitare de prim ajutor, pe toata durata contractului.

13.2. Dotarea si incadrarea cu personal sanitar a acestor posturi va fi conforma cu specificul lucrarilor si cu prevederile normelor sanitare pentru santier de constructii.

13.3. Toate persoanele angajate de Contractant vor fi testate (la angajare si trimestrial pe parcurs) ca nu sunt purtatoare de agenti patogeni (febra tifoida, hepatita etc.). Angajatii vor fi informati de pericolul de contaminare pe care il prezinta lucrarile ce le au de executat.

Contractantul va anunta imediat Responsabilul de proiect pentru fiecare persoana care a fost certificata de medic ca sufera de o boala asociata cu deranjamente stomacale.

Contractantul va trebui sa se informeze si sa respecte normele de protectie sanitara pentru lucritori de alimentare cu apa elaborate de Ministerul Sanatatii.

14. Cladirile provizorii de santier

Contractantul va supune Responsabilului de proiect spre verificare si respectiv spre aprobare Autoritatii Contractante, detalii cu birourile, magaziiile, dormitoare, depozitele, etc, temporare, propuse, inainte de atacarea construirii cladirii.

Toate aceste constructii vor fi intretinute pe cheltuiala exclusiva a Contractantului.

14.1. Biroul pentru responsabilul de proiect

- a) Contractantul va asigura o incapere de minimum 16 mp, dotata cu rafturi si dulapuri pentru depozitarea proiectelor si a corespondentei de lucru. De asemenea incaperea destinata Responsabil de proiect, va fi dotata cu birouri, mese si scaune, pentru a se crea conditii corespunzatoare unei activitati tehnice de verificare si control.
- b) Acest birou va mai fi dotat cu 2 randuri de echipament complete (casca, salopeta si cizme de cauciuc).
- c) Intretinerea curateniei si costul iluminatului pe intreaga durata a santierului privesc pe Contractant.

14.2. Biroul personalului tehnic al santierului

Contractantul va asigura o incapere de minimum 20 mp dotata cu dulapuri, rafturi, mese si scaune pentru depozitarea proiectelor, intinderea planurilor si pastrarea actelor santierului.

In acest spatiu conducatorul lucrarii va convoca personalul de productie al santierului in vederea explicarii tehnologiilor de lucru, a masurilor operative pentru realizarea contractului sau sedintelor cu factorii interesati in finalizarea lucrarilor.

14.3. Alte cladiri si constructii

- a) Santierul va organiza spatii pentru depozitarea materialelor, organizate pe antreprize de lucru.
- b) Laboratoare pentru testarea materialelor ce urmeaza sa fie introduse in lucrari, pentru cazurile cand Contractantul nu poate contracta aceste operatiuni cu laboratoare de specialitate.

- c) Laboratoare pentru verificarea caracteristicilor fizico-mecanice ale apei, ale agregatelor si ale pamantului, atunci cand Proiectantul prevede lucrari pentru imbunatatirea terenului de fundare.
- d) Laboratoarele vor cuprinde in principiu 2 incaperi, din care una pentru laboratorul propriu-zis, echipat cu aparatura, cealalta fiind destinata depozitarii probelor prelevate sau probelor martor.
- e) Personalul care va incadra laboratoarele precizate la aliniatele b si c, va avea specialitatea respectiva atestata si va trebui sa emita acte oficiale cu privire la testarile efectuate.

15. Semnalizarea, iluminarea si paza

- 15.1. Contractantul va monta unul sau mai multe panouri care sa indice denumirea lucrarii, numele Contractantului, perioada de executie. Locurile de montare se vor preciza de Responsabilul de proiect, care va indica si dimensiunile panoului.
- 15.2. Santerul si lucrarile vor fi iluminate in intregime pana la 1/2 ora dupa rasaritul soarelui sau ori de cate ori de cate ori vizibilitatea este slaba, in scopul de a se evita accidentale de circulatie, ale personalului de santier sau ale publicului care au acces in incinta.
- 15.3. Lampile vor fi amplasate incat asezarea lor sa fie aprobata de organele de protectie ale muncii si vor fi mentinute tot timpul intr-o stare de curatenie corespunzatoare.
- 15.4. Obiectivele vor fi semnalizate cu pancarte, care vor arata denumirea si caracteristicile geometrice si functionale ale acestora.
- De asemenea, Contractantul mai este obligat sa planteze pancarte avertizare cu masuri de prevenire impotriva accidentelor de munca, la fiecare obiect in parte, in functie de caracteristicile constructive ale acestuia.
- 15.4. Santerul va fi inregistrat cu paznici de noapte si de sfarsit de saptamana, numarul acestora fiind stabilit de Contractant, in functie de marimea si configuratia teritoriului imprejmuit, incat santerul sa fie asigurat impotriva furturilor sau al actelor negative.
- 15.5. Contractantul nu va folosi nici un spatiu pentru nici un fel de reclame fara aprobarea Responsabilului de proiect.

16. Curatenia santierului

16.1. Pe toata durata santierului, incinta acestuia, constructiile de organizare, cat si acelea care fac parte din contract, vor fi tinute in mod permanent in stare de curatenie.

16.2. Contractantul este obligat sa respecte toate reglementarile in vigoare ale organelor sanitare, ale politiei si ale municipalitatii, etc. in scopul asigurarii unui climat de ordine in desfasurarea lucrarilor.

17. Materiale rezultate din excavatii si demolari

17.1. Contractantul nu are voie sa vanda nici un material rezultat din excavatii, demolari sau alte lucrari asemenea, executate pe santierul sau decat numai cu autorizatia scrisa a Autoritatii Contractante.

17.2. Refolosirea oricarui astfel de material arheologic in lucrarile contractate trebuie sa aiba aprobarea prealabila a Responsabilului de proiect.

18. Insecta responsabilitii de proiect si a autoritatii contractante

18.1. Contractantul este obligat sa asigure accesul si toate facilitatile pentru a abilita pe Responsabilul de proiect si pe Autoritatea Contractanta, sau pe reprezentantii acestora, pentru ca ei sa-si indeplineasca in mod corespunzator inspectia pe santier, ori de cate ori acestia le solicita pe timpul derularii contractului.

18.2. Responsabilul de proiect si Autoritatea Contractanta vor notifica Contractantul ziua si ora cand intentioneaza sa efectueze inspectia lucrarilor in perioada de garantie. Contractantul este obligat sa fie prezent la inspectie, la data si ora notificata, sau printr-un reprezentant autorizat sa raspunda pentru masurile care urmeaza sa fie luate. Contractantul va trimite lunar Responsabilului de proiect un raport privind modul de realizare a contractului. Raportul va include o copie dupa programul aprobat care sa indice stadiul curent al lucrarilor.

18.3. Orice notificare se considera facuta in momentul in care reprezentantul Autoritatii Contractante si a Responsabilului de proiect depune pe biroul responsabilului tehnic nota

scrisa, pe care aceasta semneaza de primire, marcand inclusiv data pe copia notei.

19. Taierea si demolarea lucrarilor existente

19.1. Acolo unde sunt lucrari existente care trebuie demolate partial sau total, Contractantul se va asigura ca demolarea sau taierea este facuta in asa fel incat sa nu aduca nici-o stricaciune structurilor adiacente.

19.2. Inaintea inceperii demolarii, Contractantul va depune spre aprobare reprezentantului autorizat al Responsabilului de proiect metoda pe care doreste sa o foloseasca.

19.3. Nici o lucrare nu va fi permisa in acest sens pana cand nu s-a obtinut aprobarea scrisa a Responsabilului de proiect.

20. Structura de organizare a santierului

20.1. Contractantul este obligat sa asigure, o structura de organizare care cuprinde personal calificat, cu experienta si bine dozat din punct de vedere numeric, pentru a asigura respectarea riguroasa a programului de constructii si prevederilor contractului.

20.2. Contractantul, in organizarea de santier propusa, va arata structura personalului cu toate detaliile profesionale ale fiecarui post, ca: varsta, calificare, experienta, specializare, etc.

20.3. Contractantul trebuie sa comunice Autoritatii Contractante numele "RESPONSABILULUI TEHNIC" care trebuie sa fie atestat tehnico-profesional, si care verifica lucrarile din partea Contractantului.

20.4. Responsabilul va fi un inginer cu experienta de cel putin 8 ani de activitate in realizarea de proiecte similare.

20.5. Personalul care alcatuieste conducerea santierului, va fi numeric dimensionat in functie de amplasarea si complexitatea lucrarilor, avand experienta si cunostiintele necesare.

20.6. Intre indatoririle conducerii santierului vor fi incluse urmatoarele:

a) Pregatirea planificarii, a programelor de lucru si a relatiilor cu autoritatile publice;
b) Supravegherea continua a lucrarilor si anticiparea factorilor care sunt posibili sa efectueze derularea in timp a contractului;

c) Elaborarea propunerilor pentru modificarea planificarii din cauze care s-au ivit pe parcurs;

- d) Aprecierea continua a metodelor si rutinelor Contractantului relativ la viteza la de executie si efectul lor asupra eficientei indeplinirii contractului;
- e) Planificarea anticipata pentru necesarul de resurse, luandu-se in considerare posibilele lipsuri si intarzieri in ajungerea pe santier a materialelor si gasirea de solutii pentru a evita stagnarile cauzate din aceste motive;
- f) Culegerea si prelucrarea ultimilor informatii necesare la intalnirile de lucru cu Contractantul si Responsabilul de proiect;
- g) Pregatirea rapoartelor lunare ce trebuie sa fie inaintate Responsabilului de proiect de catre Contractant.

21. Remedierea defectelor si curatenia pe santier

- 21.1. Contractantul este obligat sa refaca sau sa remedieze, pe parcursul activitatii, orice lucrare sau parte de lucrare necorespunzatoare din punct de vedere calitativ.
- 21.2. Idem, sa indeparteze si sa inlocuiasca materialele care sunt calitativ necorespunzatoare.
- 21.3. Lucrarile vor fi mentinute curate in permanenta, eliberate de moloz sau de alte resturi de materiale.
- 21.4. Nu se va plati nici o lucrare pana cand aceasta nu este terminata, in stare curata iar lucrarile de remediere definitive.

- 21.5. Inainte de a se cere receptia preliminara sau finala a lucrarilor sau a unor parti din acestea, Contractantul trebuie sa le verifice el insusi in prealabil, ca sa se convinga ca ele sunt corespunzatoare din punct de vedere calitativ, pentru receptie.

- 21.6. In cazul in care Contractantul, la dispozitia scrisa a Responsabilului de proiect, nu executa prevederile de la art. 22.1.; si 22.2, Autoritatea Contractanta are dreptul sa angajeze si sa plateasca alti Contractanti pentru realizarea acestor lucrari, cheltuielile aferente urmand a fi recuperate de catre Autoritatea Contractanta de la Contractantul general.

22. Curatarea finala a santierului

- 22.1. La terminarea lucrarilor Contractantul va evacua de pe santier toate utilajele de constructii, surplusul de materiale, ambalajele, deseurile, molozul etc.

22.2. Contractul nu va fi considerat terminat decat atunci cand procesul verbal de receptie finala este semnat si de Responsabilul de proiect, care trebuie sa ateste ca lucrarile au fost executate conform contractului, caietului de sarcini si dispozitiilor Responsabilului de proiect.

23. Lucrari temporare

23.1. Cu cel puțin 14 zile înainte de inceperea unui tronson dintr-o lucrare, Contractantul va trimite Responsabilului de proiect spre aprobare desene complete si calculatii pentru toate lucrarile temporare pe care le considera necesare in vederea realizarii lucrarilor.

Indiferent de aprobarea Responsabilului de Proiect, Contractantul va fi singurul raspunzator pentru eficienta lucrarilor, siguranta si fiabilitatea lor.

23.2. Contractantul va fi raspunzator pentru toate obligatiile si riscurile implicate in astfel de lucrari temporare, implicate in contract.

24. Protectia muncii

24.1. Contractantul va respecta toate normele de protectia muncii in vigoare privind siguranta persoanelor, a santierului sau a altor persoane publice.

24.2. In special se va respecta "Regulamentul privind igiena muncii in constructii" aprobat de MLPTL cu ordinul nr. 9/N/15.03.1993, publicat in buletinul constructiilor nr. 5-8 din anul 1993, Norme specifice de securitatea muncii pentru evacuarea apelor uzate si pentru alimentari cu apa a localitatilor, aprobate de Ministerul Muncii si Protectiei Sociale cu ordinul nr. 357/1995 publicat in Monitorul Oficial nr. 11/1996.

25. Cartea constructiei

25.1. Inainte de realizarea umpluturilor, planurile care vor intra in "Cartea constructiei" vor fi transmise la Responsabilul de proiect spre aprobare. Transmiterea spre aprobarea Responsabilului de proiect a acestor detalii va constitui o conditie pentru emiterea procesului verbal de terminare a lucrarilor.

Actualizare PT si AT pentru Extindere si reabilitare sistem de canalizare menajera si pluviala
in cartierul Zona Industrială Vest - Municipiul Slobozia
Pr. nr. 500/2013
Indicativ 74-PT+DE+AT-IS-2013

25.2. In maxim 28 de zile de la incheierea procesului verbal de terminare a lucrarilor,
Contractantul va prezenta plansele cu lucrarile executate, pe ozalid, xerox, pentru a fi
introduse in cartea constructiei.

Aceste planse vor include :

- Planuri de situatie;
- Sectiuni longitudinale;
- Planse de rezistenta, etc.