



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Direcția Dezvoltare și Management Proiecte

Serviciul Achiziții Publice

Nr. 83975/05.09.2025

Nr. exemplare: 1

Proiect: Transformare Punct Termic nr. 9 în spațiu pentru birouri

ÎN ATENȚIA OPERATORILOR ECONOMICI INTERESAȚI DE ACHIZIȚIA
DIRECTĂ

Ref: Servicii de Expertiză Tehnică pentru obiectivul de investiții: „Transformare Punct Termic nr. 9 în spațiu pentru birouri”, **anunț nr. ADV1496833/02.09.2025**, achiziție directă în baza art.7, alin (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, prin postarea unui anunț de publicitate pe site-ul www.municipiulslobozia.ro la secțiunea Informații de interes public / Achiziții publice/ Anunțuri achiziții publice, respectiv în SEAP la secțiunea Anunțuri publicitate

În conformitate cu prevederile art.160, alin.(3) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, vă transmitem **răspunsul consolidat** la solicitările de clarificări.

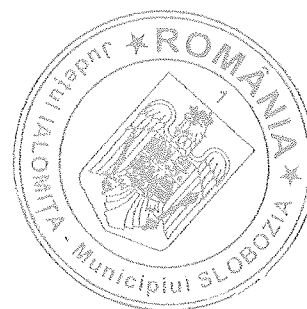
Nr. crt.	Data primirii solicitării/ nr. înreg la sediul A.C.	Conținutul solicitării	Răspunsul Autorității Contractante
1	FN/ 02.09.2025 83378/03.09.2025	Solicitare nr 1: Buna ziua, Va rog sa mă informați dacă veți putea pune la dispoziția expertului tehnic proiectul tehnic de execuție (în special cel de rezistență) care a fost utilizat la momentul construirii corpului C1. Studiu geotehnic exista? Exista o propunere de compartimentare a spațiului cu birouri, ce va fi pusă la dispoziția expertului tehnic? Singurul criteriu de departajare este prețul cel mai scăzut? Cineva care face o inspectie limitată în teren, sau nici atât, nu poate avea o ofertă similară cu cineva care face o inspectie extinsă, sau cuprinzătoare, care necesita teste de laborator suplimentare - capitolul 4.2 din P100-3 (mă refer la situațiile când ambele expertize respectă normativul). Diferențele între cele 2 evaluări (dacă sunt făcute corect) pot fi majore,	RĂSPUNS 1. Construcția a fost realizată în anul 1982 nu există proiect tehnic 2. Nu există studiu geotehnic. 3. Nu există o propunere de compartimentare a spațiului cu birouri , aceasta se va stabili în funcție de concluziile si recomandările expertizei. 4. Conform anunțului încărcat pe site cat și în SEAP Criteriul de atribuire este „ prețul cel mai scăzut”.

	deoarece diferența între coeficienții de siguranță (CF) care sunt proporționali cu nivelul de cunoaștere sunt majori, ceea ce poate influența semnificativ costul soluției de intervenție dacă aceasta ține cont și de evaluarea prin calcul. Cu alte cuvinte, prețul cel mai scăzut conduce în general la investigații minimale, care conduc la coeficienți de siguranță maximi și soluții mai costisitoare, iar diferența de preț de la expertiza este net inferioară diferenței de preț dintre soluțiile de intervenție.	
--	--	--

**Primar,
Potor Dănuț-Alexandru**

**Director executiv,
Vlad Cristian**

**Șef serviciu,
Rodica Stoica**



**Consilier achiziții publice,
Diaconeasa Petruța - Liliana**