



**ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 117110/22.12.2025

HOTĂRĂRE

**referitoare la modificarea HCL nr. 205/31.08.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții:
„EXTINDERE REȚELE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE
CARTIER SLOBOZIA NOUĂ”
Faza – Studiu de Fezabilitate**

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 23 Decembrie 2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Potor Dănuț Alexandru;
- Referatul de specialitate al Direcția Dezvoltare și Management Proiecte Serviciul Management Proiecte și Digitalizare, înregistrat cu nr.116645/18.12.2025;
- Rapoartele de avizare ale Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și, Comisiei Economico-Financiare din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și d) coroborat cu alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. k), n) și ale art. 139 alin. (2) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. - Se aprobă Devizul General actualizat pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE REȚELE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE CARTIER SLOBOZIA NOUĂ” conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. - Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE REȚELE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE CARTIER SLOBOZIA NOUĂ”, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III. - Celelalte prevederi ale HCL Slobozia nr. 205/31.08.2023 rămân neschimbate.

Art. IV. - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. V. - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului Municipiului Slobozia, Direcția Dezvoltare și Management Proiecte Serviciul Management Proiecte și Digitalizare, în vederea aducerii la îndeplinire.

SC PROCIVIL SRL, J21/410/1996, RO8965473

DEVIZ GENERAL- actualizat faza SF

al obiectivului de investiții-

Extindere rețele de alimentare cu apă și canalizare , cartier Slobozia Noua

Nr. crt.	enumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltui	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	21%	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitol 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Construcții și instalații	-	-	-
Total capitol 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	7,000.00	1,390.00	8,390.00
	3.1.1. Studii de teren : topo și geo - TVA 19%	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	3,000.00	630.00	3,630.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,840.00	582.40	3,422.40
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	91,650.00	19,046.50	110,696.50
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de prefizabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general - TVA 19%	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii Autorizațiilor de funcționare	1,650.00	346.50	1,996.50
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	70,000.00	14,700.00	84,700.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	40,000.00	8,400.00	48,400.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	8,000.00	1,680.00	9,680.00

Nr. crt.	enumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
			21%	
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	7,000.00	1,470.00	8,470.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	25,000.00	5,250.00	30,250.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate – conform HG nr. 300/2006 cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
Total capitol 3		141,490.00	29,418.90	170,908.90
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,426,905.37	299,650.11	1,726,555.48
Ob. 1	Rețele alimentare cu apă și canalizare menajeră	206,365.97	43,336.85	249,702.82
Ob. 2	și pluviala strada Caisului	214,550.78	45,055.66	259,606.44
Ob. 3	Rețele alimentare cu apă și canalizare menajeră și pluviala strada Nucului	173,028.39	36,335.96	209,364.35
Ob. 4	Rețele alimentare cu apă și canalizare menajeră și pluviala strada Ciresului	267,566.78	56,189.02	323,755.80
Ob. 5	Rețea alimentare cu apă strada Scolii și strada Fermei	190,081.45	39,917.10	229,998.55
Ob. 6	Bransamente de apă și racorduri canalizare	375,312.00	78,815.52	454,127.52
Ob. 7	7	-	-	-
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	4,012.00	842.52	4,854.52
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	40,124.00	8,426.04	48,550.04
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
Total capitol 4		1,471,041.37	308,918.67	1,779,960.04
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	88,262.48	18,535.12	106,797.60
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	44,131.24	9,267.56	53,398.80
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	44,131.24	9,267.56	53,398.80
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	33,928.13	-	33,928.13
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,375.24	-	7,375.24
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,475.05	-	1,475.05
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,375.24	-	7,375.24
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	17,702.60	-	17,702.60
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	160,269.14	33,656.52	193,925.66

Nr. crt.	enumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltui	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
			21%	
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,227.00	467.67	2,694.67
Total capitol 5		284,686.75	52,659.31	337,346.06
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	165,666.26	34,789.91	200,456.17
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	257,579.34	54,091.66	311,671.00
Total capitol 7		423,245.60	88,881.57	512,127.17
TOTAL GENERAL		2,320,463.72	479,878.45	2,800,342.16
din care: C + M				
(1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,475,048.61	309,760.18	1,784,808.78

Data: 18/12/2025

1 EUR ≈ 5.0911 lei

Beneficiar/Investitor,

Intocmit,
(numele, functia si semnatura)
Director GEN.
ANGHEL COSTEL

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO- ECONOMICI AFERENȚI
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

„EXTINDERE REȚELE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE CARTIER SLOBOZIA NOUĂ”

1. Valoarea totală a investiției (cu TVA)	2.800.342,16 lei
Din care C+M (cu TVA)	1.784.808,78 lei
Valoarea totală a investiției (fără TVA)	2.320.463,72 lei
Din care C+M (fără TVA)	1.475.048,61 lei

2. Durata estimată de execuție	15 luni
---------------------------------------	----------------



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 117107/22.12.2025

REFERAT DE APROBARE
la proiectul privind modificarea HCL nr. 205/31.08.2023 privind aprobarea
indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții:
**„EXTINDERE REȚELE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE
CARTIER SLOBOZIA NOUĂ”**
Faza – Studiu de Fezabilitate

Supunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „EXTINDERE REȚELE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE CARTIER SLOBOZIA NOUĂ” Faza – Studiu de Fezabilitate.

Pentru a acest proiect de hotărâre a fost întocmit raportul de specialitate al Direcției Tehnice, Serviciul Investiții, Lucrări Publice și Logistică, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 116643/18.12.2025.

Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții a fost contractată și recepționată de către UAT Municipiul Slobozia în vederea introducerii în cadrul proiectului: „Extindere și modernizare sisteme de alimentare cu apă și canalizare în Municipiul Slobozia, Județul Ialomița” pentru finanțare în programul: *Sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate* prin Administrația Fondului pentru Mediu.

În data de 16.12.2025 Administrația Fondului pentru Mediu a transmis o solicitare de clarificări în vederea modificării devizului conform HG 907/2016, varianta actualizată, respectiv includerea de sume la capitolul 7 dar și actualizarea cotei TVA de la 19 % la 21%.

Se supune aprobării Consiliului Local noii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: „Extindere rețele de alimentare cu apă și canalizare Cartier Slobozia Noua”, rezultați ca urmarea a actualizării devizului conform solicitărilor de clarificări primite de Administrația Fondului pentru Mediu, respectiv aprobarea valorii totale a investiției, după cum urmează:

Indicatorii maximali:

- Valoarea totală a obiectivului de investiții (lei cu TVA) = 2.800.342,16 lei din care C +M = 1.784.808,78lei;
- Valoarea totală a obiectivului de investiții (lei fără TVA) = 2.320.463,72 lei, din care C+M = 1.475.048,61 lei;

În susținerea solicitării, atașăm Devizul actualizat pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețele de alimentare cu apă și canalizare Cartier Slobozia Noua”.

PRIMAR,
POTOR Dănuț Alexandru



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia Economico-Financiară

RAPORT DE AVIZARE

**la proiectul privind modificarea HCL nr. 205/31.08.2023 privind aprobarea
indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții:
„EXTINDERE REȚELE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE
CARTIER SLOBOZIA NOUĂ”
Faza – Studiu de Fezabilitate**

Comisia Economico-Financiară, întrunită în ședință în data de 23 decembrie 2025, a
luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Potor Dănuț Alexandru;
- Referatul de specialitate al Direcția Dezvoltare și Management Proiecte Serviciul
Management Proiecte și Digitalizare, înregistrat cu nr.116645/18.12.2025;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; art. 129 alin. (2) lit. b) și d) coroborat cu alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. k), n) și ale art. 139 alin. (2) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevederile O.G. 95/2021, prevederile Legii 500/2002, prevederile H.C.L. nr. 205/31.08.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „EXTINDERE REȚELE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE CARTIER SLOBOZIA NOUĂ” Faza – Studiu de Fezabilitate

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Economico-Financiară, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT:

.....
.....
.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
Ilie Eugen

SECRETAR,
Manea Gigi



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia Economico-Financiară

RAPORT DE AVIZARE

**la proiectul privind modificarea HCL nr. 205/31.08.2023 privind aprobarea
indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții:
„EXTINDERE REȚELE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE
CARTIER SLOBOZIA NOUĂ”
Faza – Studiu de Fezabilitate**

Comisia Economico-Financiară, întrunită în ședință în data de 23 decembrie 2025, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Potor Dănuț Alexandru;
- Referatul de specialitate al Direcția Dezvoltare și Management Proiecte Serviciul Management Proiecte și Digitalizare, înregistrat cu nr.116645/18.12.2025;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; art. 129 alin. (2) lit. b) și d) coroborat cu alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. k), n) și ale art. 139 alin. (2) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevederile O.G. 95/2021, prevederile Legii 500/2002, prevederile H.C.L. nr. 205/31.08.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „EXTINDERE REȚELE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE CARTIER SLOBOZIA NOUĂ” Faza – Studiu de Fezabilitate

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Economico-Financiară, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT:

.....
.....
.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
Ilie Eugen

SECRETAR,
Manea Gigi



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

**Direcția Dezvoltare și Management Proiecte
Serviciul Management Proiecte și Digitalizare
Nr. 116645/18.12.2025**

Vizat,
Direcția Juridică și Administrație Publică Locală

REFERAT DE SPECIALITATE

privind supunerea spre aprobare în ședința Consiliului Local Slobozia a actualizării indicatorilor tehnico-economici aprobați prin HCL nr. 205/31.08.2023, pentru obiectivul de investiție:

„Extindere rețele de alimentare cu apă și canalizare Cartier Slobozia Noua”

faza: Studiu de fezabilitate.

Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții a fost contractată și recepționată de către UAT Municipiul Slobozia în vederea introducerii în cadrul proiectului: *”Extindere și modernizare sisteme de alimentare cu apă și canalizare în Municipiul Slobozia, Județul Ialomița”* pentru finanțare în programul: *Sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate* prin Administrația Fondului pentru Mediu.

În data de 16.12.2025 Administrația Fondului pentru Mediu a transmis o solicitare de clarificări în vederea modificării devizului conform HG 907/2016, varianta actualizată, respectiv includerea de sume la capitolul 7 dar și actualizarea cotei TVA de la 19 % la 21%.

Se supune aprobării Consiliului Local noii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: *”Extindere rețele de alimentare cu apă și canalizare Cartier Slobozia Noua”*, rezultați ca urmarea a actualizării devizului conform solicitărilor de clarificări primite de Administrația Fondului pentru Mediu, respectiv aprobarea valorii totale a investiției, după cum urmează:

Indicatorii maximali:

- Valoarea totală a obiectivului de investiții (**lei cu TVA**) = 2.800.342,16 lei din care C +M = 1.784.808,78 lei;
- Valoarea totală a obiectivului de investiții (**lei fără TVA**) = 2.320.463,72 lei, din care C+M = 1.475.048,61 lei;



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

În susținerea solicitării, atașăm Devizul actualizat pentru obiectivul de investiții: "*Extindere rețele de alimentare cu apă și canalizare Cartier Slobozia Noua*".

Director Executiv,

Ing. Vlad Cristian

Întocmit/Redactat

Dulvar Georgica

DEVIZ GENERAL- actualizat faza SF

al obiectivului de investiții-

Extindere rețele de alimentare cu apă și canalizare , cartier Slobozia Noua

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
			21%	
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitol 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Construcții și instalații	-	-	-
Total capitol 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	7,000.00	1,390.00	8,390.00
	3.1.1. Studii de teren : topo și geo - TVA 19%	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	3,000.00	630.00	3,630.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,840.00	582.40	3,422.40
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	91,650.00	19,046.50	110,696.50
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general - TVA 19%	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii Autorizațiilor de funcționare	1,650.00	346.50	1,996.50
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	70,000.00	14,700.00	84,700.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	40,000.00	8,400.00	48,400.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	8,000.00	1,680.00	9,680.00

Nr. crt.	enumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltui	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	7,000.00	1,470.00	8,470.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	25,000.00	5,250.00	30,250.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sanitate – conform HG nr. 300/2006 cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
Total capitol 3		141,490.00	29,418.90	170,908.90
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,426,905.37	299,650.11	1,726,555.48
Ob. 1	Rețele alimentare cu apă și canalizare menajeră	206,365.97	43,336.85	249,702.82
Ob. 2	și pluvială strada Caisului	214,550.78	45,055.66	259,606.44
Ob. 3	Rețele alimentare cu apă și canalizare menajeră și pluvială strada Nucului	173,028.39	36,335.96	209,364.35
Ob. 4	Rețele alimentare cu apă și canalizare menajeră și pluvială strada Ciresului	267,566.78	56,189.02	323,755.80
Ob. 5	Rețea alimentară cu apă strada Scolii și strada Fermei	190,081.45	39,917.10	229,998.55
Ob. 6	Bransamente de apă și racorduri canalizare	375,312.00	78,815.52	454,127.52
Ob. 7	7	-	-	-
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	4,012.00	842.52	4,854.52
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	40,124.00	8,426.04	48,550.04
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
Total capitol 4		1,471,041.37	308,918.67	1,779,960.04
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	88,262.48	18,535.12	106,797.60
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	44,131.24	9,267.56	53,398.80
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	44,131.24	9,267.56	53,398.80
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	33,928.13	-	33,928.13
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,375.24	-	7,375.24
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,475.05	-	1,475.05
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,375.24	-	7,375.24
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	17,702.60	-	17,702.60
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	160,269.14	33,656.52	193,925.66

Nr. crt.	enumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltui	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
			21%	
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2,227.00	467.67	2,694.67
Total capitol 5		284,686.75	52,659.31	337,346.06
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	165,666.26	34,789.91	200,456.17
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	257,579.34	54,091.66	311,671.00
Total capitol 7		423,245.60	88,881.57	512,127.17
TOTAL GENERAL		2,320,463.72	479,878.45	2,800,342.16
din care: C + M				
(1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,475,048.61	309,760.18	1,784,808.78

Data: 18/12/2025

1 EUR = 5.0911 lei

Beneficiar/Investitor,

Intocmit,

(numele, functia si semnatura)

Director GEN.

ANGHEL COSTEL