



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)



Nr. 110804/27.11.2025

### HOTĂRÂRE

**privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra suprafeței de 2.844 mp teren proprietate publică a Municipiului Slobozia acordat Consiliului Județean al Sindicatelor Ialomița**

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară în data de 27 Noiembrie 2025,

#### Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar Potor Dănuț-Alexandru;
  - Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 110780/27.11.2025;
  - Adresa nr. 73/07.03.1969 a Consiliului Județean al Sindicatelor Ialomița;
  - Decizia nr. 76/12.03.1969 a Consiliului Popular Județean Provizoriu Ialomița;
  - Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și amenajarea Teritoriului, al Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
  - H.C.L. nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. a) și alin. (7) lit. k), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** - (1) Se aprobă revocarea dreptului de folosință gratuită conferit Consiliului Județean al Sindicatelor Ialomița, asupra suprafeței de 1.505 mp teren aflat în proprietatea publică a Municipiului Slobozia.

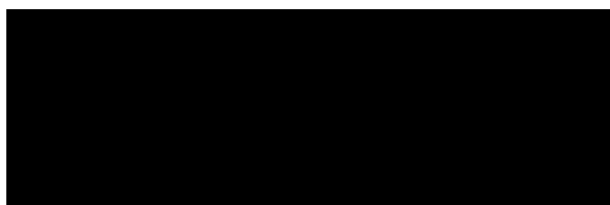
(2) - Imobilul menționat la alin. (1) face parte din suprafața totală de 3.600 mp acordați în folosință gratuită Consiliului Județean al Sindicatelor Ialomița.

(3) Elementele de identificare ale terenului prevăzut la alin. (1) sunt cuprinse în Anexa, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art. 2** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe siteul [www.municipiulslobozia.ro](http://www.municipiulslobozia.ro).

**Art. 3** - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia Direcției Urbanism și Servicii Utilități Publice și Biroului Patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar, în vederea aducerii la îndeplinire.

Avizat,  
Secretar General Municipiu



| Nr. Crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului<br>Număr cadastral | Elemente de identificare                                                                                                                                                                                                                                                   | Anul dobândirii<br>sau, după caz,<br>al dării în<br>folosință | Valoare de inventar<br>[lei] | Situație juridică<br>actuală                                                                                                                    |
|----------|----------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1416     | -                    | Teren                                | Amplasament: strada Episcopiei, nr. 1B<br>Vecinătăți:<br>N - teren domeniul public al mun.<br>Slobozia și NC 1939<br>S - Bd. Matei Basarab CF 39329<br>E - teren domeniul public al mun. Slobozia<br>V - teren domeniul public al mun.<br>Slobozia<br>Suprafață = 1.505 mp | 2025                                                          | 752.500,00                   | Proprietate<br>publică a<br>Municipiului<br>Slobozia<br>OUG nr. 57/2019<br>HCL nr. 103/2011<br>cu modificările și<br>completările<br>ulterioare |

Șef serviciu D.C.E.G.P.,  
Drăghici Mirela

Vizat Juridic,

Întocmit,  
Cons. Păsărică Alexandru



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

Nr. 110803/27.11.2025

**REFERAT DE APROBARE**

**privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra suprafeței de 2.844 mp teren proprietate publică a Municipiului Slobozia acordat Consiliului Județean al Sindicatelor Ialomița**

Supunem aprobării Consiliului Local proiectul de hotărâre propus în baza Raportului de specialitate al Compartimentului patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat cu nr. 110780/27.11.2025;

Prin Adresa nr. 73/07.03.1969, Consiliul Județean al Sindicatelor Ialomița solicită Comitetului Executiv al Consiliului Popular Județean Ialomița, transmiterea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de 3.600 mp, în vederea construirii sediului administrativ al acesteia.

La data de 8 martie 1969, Consiliul Popular Oraș Slobozia își exprimă acordul de principiu pentru transmiterea terenului sus-menționat, formulând în acest sens Adresa nr. 849/08.03.1969.

Urmare celor două documente (Adresa nr. 73/07.03.1969 a Consiliului Județean al Sindicatelor Ialomița și Adresa nr. 849/08.03.1969 a Consiliului Popular Oraș Slobozia), Comitetul Executiv al Consiliului Popular Județean Provizoriu Ialomița emite Decizia nr. 76/12.03.1969 prin care transmite în folosință gratuită, terenul în suprafață de 3.600 mp către Consiliul Județean al Sindicatelor Ialomița.

Având în vedere derularea proiectelor de investiții privind infrastructura rutieră și pietonală din municipiul Slobozia, au fost inventariate în vederea deschiderii cărților funciare, mai multe suprafețe de teren adiacente zonei „Piața Revoluției”.

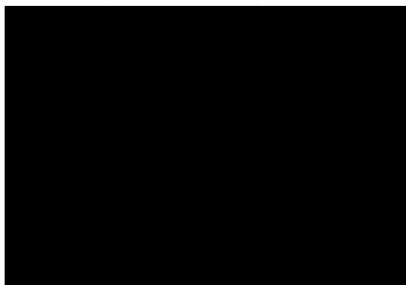
În urma măsurărilor cadastrale, s-a constatat că terenul în suprafață de 1.505 mp aflat în Anexa bunurilor ce constituie inventarul domeniului public al Municipiului Slobozia la poziția 1416, face parte din terenul transmis în folosință gratuită Consiliului Județean al Sindicatelor Ialomița.

Ținând cont de necesitatea finalizării proiectelor de investiții din Piața Revoluției (parcare subterană, acces parcare, modernizare zonă pietonală) se propune retragerea dreptului de folosință gratuită acordat Consiliului Județean al Sindicatelor Ialomița, pentru suprafața de 1.505 mp teren aparținând domeniului public al Municipiului Slobozia.

Datele de identificare ale terenului în suprafață de 1.505 mp sunt cuprinse în anexa la prezentul referat și în Planul de amplasament și delimitare a imobilului.

Având în vedere cele mai-sus menționate, propun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma în care a fost prezentat.

**PRIMAR,**  
**Potor Dănuț Alexandru**





ROMÂNIA  
PRIMAR  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Direcția Urbanism și Servicii Utilități Publice**  
**Compartiment Patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar**

Nr. 110780/27.11.2025

## RAPORT DE SPECIALITATE

Prin Adresa nr. 73/07.03.1969, Consiliul Județean al Sindicatelor Ialomița solicită Comitetului Executiv al Consiliului Popular Județean Ialomița, transmiterea în folosință gratuită a unui teren în suprafață de 3.600 mp, în vederea construirii sediului administrativ al acesteia.

La data de 8 martie 1969, Consiliul Popular Oraș Slobozia își exprimă acordul de principiu pentru transmiterea terenului sus-menționat, formulând în acest sens Adresa nr. 849/08.03.1969.

Urmare celor două documente (Adresa nr. 73/07.03.1969 a Consiliului Județean al Sindicatelor Ialomița și Adresa nr. 849/08.03.1969 a Consiliului Popular Oraș Slobozia), Comitetul Executiv al Consiliului Popular Județean Provizoriu Ialomița emite Decizia nr. 76/12.03.1969 prin care transmite în folosință gratuită, terenul în suprafață de 3.600 mp către Consiliul Județean al Sindicatelor Ialomița.

Având în vedere derularea proiectelor de investiții privind infrastructura rutieră și pietonală din municipiul Slobozia, au fost inventariate în vederea deschiderii cărților funciare, mai multe suprafețe de teren adiacente zonei „Piața Revoluției”.

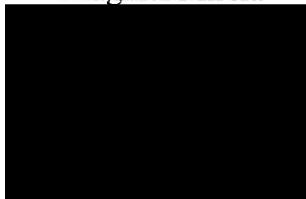
În urma măsurărilor cadastrale, s-a constatat că terenul în suprafață de 1.505 mp aflat în Anexa bunurilor ce constituie inventarul domeniului public al Municipiului Slobozia la poziția 1416, face parte din terenul transmis în folosință gratuită Consiliului Județean al Sindicatelor Ialomița.

Ținând cont de necesitatea finalizării proiectelor de investiții din Piața Revoluției (parcare subterană, acces parcare, modernizare zonă pietonală) se propune retragerea dreptului de folosință gratuită acordat Consiliului Județean al Sindicatelor Ialomița, pentru suprafața de 1.505 mp teren aparținând domeniului public al Municipiului Slobozia.

Datele de identificare ale terenului în suprafață de 1.505 mp sunt cuprinse în anexa la prezentul referat și în Planul de amplasament și delimitare a imobilului.

Față de cele prezentate, vă rugăm să dispuneți.

**Șef serviciu D.C.E.G.P.,**  
**Drăghici Mirela**



**Vizat Juridic,**



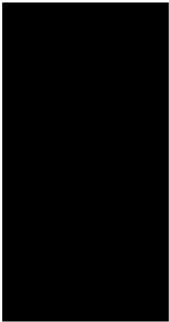
**Întocmit,**  
**Cons. Păsărică Alexandru**



Anexă la Raportul de specialitate nr. 110780/27.11.2025

| Nr. Crt. | Codul de clasifi care | Denumirea bunului Număr cadastral | Elemente de identificare                                                                                                                                                                                                                                             | Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință | Valoare de inventar [lei] | Situație juridică actuală                                                                                                     |
|----------|-----------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1416     | -                     | Teren                             | Amplasament: strada Episcopiei, nr. 1B<br>Vecinătăți:<br>N - teren domeniul public al mun. Slobozia și NC 1939<br>S - Bd. Matei Basarab CF 39329<br>E - teren domeniul public al mun. Slobozia<br>V - teren domeniul public al mun. Slobozia<br>Suprafață = 1.505 mp | 2025                                                 | 752.500,00                | Proprietate publică a Municipiului Slobozia<br>OUG nr. 57/2019<br>HCL nr. 103/2011 cu modificările și completările ulterioare |

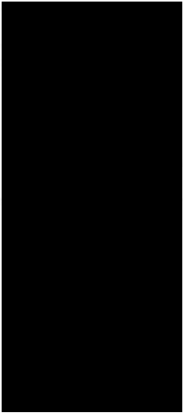
Vizat Juridic,



Șef serviciu D.C.E.G.P.,  
Drăghici Mirela

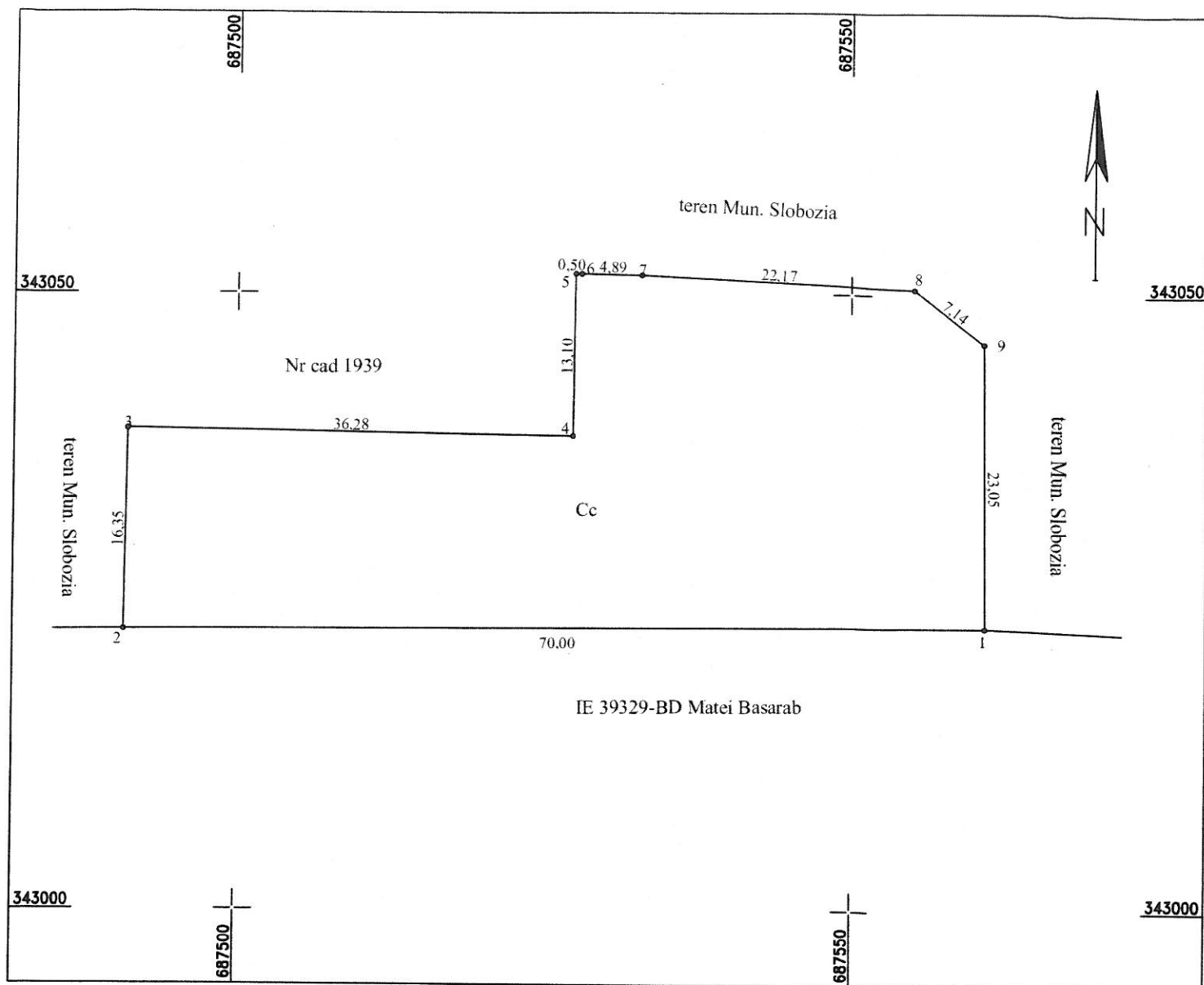


Întocmit,  
Cons. Păsărică Alexandru



**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
**SCARA 1:500**

|                     |                                          |                                             |
|---------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Nr. cadastral       | Suprafata masurata a imobilului(mp)      | Adresa imobilului                           |
|                     | 1505                                     | localitatea Slobozia, Str. Episcopiei nr 1B |
| Nr. Cartea Funciara | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) |                                             |
|                     | SLOBOZIA                                 |                                             |



| A. Date referitoare la teren                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |                                  |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. parcela                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Categoria de folosinta | Suprafata (mp)                   | Mentuni                                                                                                                                                                                                 |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Cc                     | 1505                             | Imobil cu limite nematerializate                                                                                                                                                                        |
| Total                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                        | 1505                             |                                                                                                                                                                                                         |
| B. Date referitoare la constructii                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                        |                                  |                                                                                                                                                                                                         |
| Cod                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Destinatia             | Suprafata construita la sol (mp) | Mentuni                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                        |                                  |                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                        |                                  |                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                        |                                  |                                                                                                                                                                                                         |
| Suprafata totala masurata a imobilului = 1505mp                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                        |                                  |                                                                                                                                                                                                         |
| <p><b>CERTIFICAT DE AUTORIZARE</b><br/>           Seria RO-B-J-Nr. 2072<br/> <b>SC TRADING 3M SRL</b><br/>           Executant, SC TRADING 3M SRL<br/>           prin ing. Mocanu Metin Cosmin<br/>           Autorizatia seria RO-B-F nr 0756<br/>           Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren<br/>           Data august 2025</p> |                        |                                  | <p align="center">Inspector</p> <p align="center">Confirm atribuirea numarului cadastral introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara</p> <p align="center">Semnatura</p> |



369

EXECUTAT  
LA SERVICIUL JUDEȚEAN  
IALOMIȚA  
AL ARHIVELOR NATIONALE

DECIZIA  
=====

Nr. 76 din 12 martie 1969

Comitetul Executiv al Consiliului Popular Județean Provizoriu Ialomița,

Avînd în vedere:

- adresa nr.73 din 7 martie 1969 a Consiliului Județean al Sindicatelor Ialomița, înregistrată sub nr.2884/1969, prin care s-a citat emiterea unei decizii pentru transferarea suprafeței de 3600 m.p. teren intravilan situat în orașul Slobozia, în cadrul Consiliului Popular al orașului Slobozia în cadrul Consiliului Județean al Sindicatelor în vederea construirii sediului.-

- adresa nr.849 din 8 martie 1969 a Consiliului Popular ora Slobozia din care rezultă că este de acord cu acest transfer;

- dispozițiunile prevăzute de Decretul Nr.446/1960 care permit transferul de bunuri din cadrul organizațiilor socialiste în cadrul organizațiilor obștești și de masă.-

În temeiul art.47 și 48 din Legea Nr.57 din 26 decembrie 1968 de organizarea și funcționarea consiliilor populare.-

DECIDE:

Art.1 Pe data emiterii prezentei decizii se transferă în condițiile Decretului Nr.446/1960 suprafața de 3.600 m.p. teren intravilan situat în orașul Slobozia, județul Ialomița, în cadrul Consiliului Popular al orașului Slobozia, în cadrul Consiliului Județean al Sindicatelor Ialomița. Poziția și delimitarea terenului sînt prevăzute în schița de plan ce face parte integrantă din prezenta decizie.-

Art.2 Predarea primirea terenului transferat se va face pe baza de proces verbal încheiat între părți.-

Art.3 Serviciul Secretariat Administrativ, Oficiul Juridic și Comitetul Executiv al Consiliului Popular al orașului Slobozia se însărcinează cu aducerea la îndeplinire a prezentei decizii.-

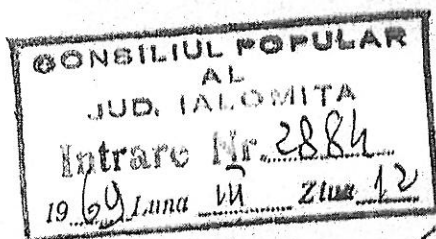
P R E S E D I N T E  
Vasile Marin

S E C R E T A R  
Botan Ion

Verificat legalitatea  
Seful Oficiului Juridic  
Nistor Gh. Radu

U. G. R. R.

CONSILIUL JUDEȚEAN AL SINDICATELOR  
IALOMITA



350

CONSILIUL POPULAR JUDEȚEAN IALOMITA  
COMITETUL EXECUTIV

În vederea construirii sediului Consiliului  
Judetean al Sindicatelor Ialomita pe amplasamentul avizat  
de organele locale de partid și de stat, este necesar ocu-  
parea unui teren în suprafața de 3.600 m.p. proprietate de  
de stat, identificat potrivit planului de situație anexat.-

Terenul respectiv este proprietatea Comitetului  
Executiv al Consiliului Popular al Orașului Slobozia.-

Vă rugăm să ne comunicați avizul dvs. favorabil  
pentru trecerea terenului proprietate de stat în suprafața  
de 3600 m.p. din administrarea Comitetului Executiv al  
Consiliului Popular al Orașului Slobozia în folosința  
gratuită fără termen a Uniunii Generale a Sindicatelor din  
România.-



96.

EXECUTAT  
LA SERVICIUL JUDEȚEAN  
IALOMITA  
AL ARHIVELOR NATIONALE



CONSILIUL POPULAR ORAS SLOBOZIA  
BIROU ADMINISTRATIEI LOCALE DE STAT  
Nr. 849 din 8.martie.1969.-

DOSAR 63

EXECUTAT 39  
LA SERVICIUL JUDETEAN

IALOMITA

AL ARHIVELOR NATIONALE

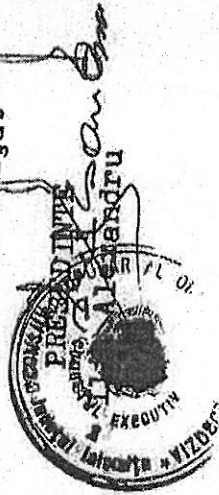
Către,

CONSILIUL SINDICAL JUDETEAN IALOMITA

La adresa dvs.nr.73 din 7.martie.1969, vă  
anunțăm că sintem în principiu de acord cu transferarea  
suprafeței de 3.600 mp. teren intravilan, situat în oragul  
Slobozia, necesar amplasării sediului Consiliului Județean  
al Sindicatelor Ialomita.-

PM/CD.

2 exp.



SECRETAR

Mites Ion



**CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

**Website:** <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Comisia Juridică și de Disciplină**

**RAPORT DE AVIZARE**

**privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra suprafeței de 2.844 mp teren  
proprietate publică a Municipiului Slobozia acordat Consiliului Județean al Sindicatelor  
Ialomița**

Comisia Juridică și de Disciplină întrunită în ședință în data de .....Noiembrie 2025 a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare a domnului Primar POTOR Dănuț Alexandru;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 110780/27.11.2025;
- Adresa nr. 73/07.03.1969 a Consiliului Județean al Sindicatelor Ialomița;
- Decizia nr. 76/12.03.1969 a Consiliului Popular Județean Provizoriu Ialomița;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar;

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile H.C.L. nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. a) și alin. (7) lit. k), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Juridică și de Disciplină, analizând materialele prezentate.

**AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT**

.....  
.....  
**PREȘEDINTE,  
IONIȚĂ Gabriel**

.....  
.....  
**SECRETAR,  
RADU Paros Mihăiță**



**CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

**Website:** <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului**

**RAPORT DE AVIZARE**

**privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra suprafeței de 2.844 mp teren  
proprietate publică a Municipiului Slobozia acordat Consiliului Județean al Sindicatelor  
Ialomița**

Comisia Urbanism și Amenajarea Teritoriului, întrunită în ședință în data de .....Noiembrie 2025  
a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare a domnului Primar POTOR Dănuț Alexandru;
  - Adresa de Informarea a Compartimentului patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat cu nr. 80923/26.08.2025;
  - Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Comisia Juridică și de Disciplină și Comisia pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Sport, Tineret, Protecție Socială din cadrul Consiliului Local Slobozia;
  - Adresa Servicii Publice Slobozia SRL nr. 7946/27.08.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 81488/27.08.2025
    - Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar;
- Comisia a constatat următoarele:
- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile H.C.L. nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. a) și alin. (7) lit. k), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Urbanism și Amenajarea Teritoriului, analizând materialele prezentate.

**AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT**

.....  
.....  
**PREȘEDINTE,**  
**Ilie Eugen**

.....  
.....  
**SECRETAR,**  
**Manea Gigi**