



PROIECT
DE
HOTĂRÂRE

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 49865/23.04.2025

HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită a imobilului situat în Municipiul Slobozia, strada Decebal, bloc G1, scara A, apartament 12, etaj 2, Județul Ialomița către Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară în data de 29 aprilie 2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar POTOR Dănuț Alexandru;
- Raportul de specialitate al Serviciului Managementul Serviciilor de Utrilități Publice, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 46902/ 08.04.2025;
- Adresa Serviciului Județean de Ambulanță Ialomița nr. 1862/04.04.2025, înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 46103/04.04.2025;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Sport, Tineret, Protecție Socială din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile art. 2 lit. d) și art. 51 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii locuinței nr. 114/1996; Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația d elocuințe, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii nr. 273 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 108 lit. d, art. 349-353 din OUG nr. 57/2019; ale art. 136 alin. (4) din Constituția României;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. a) și alin. (7) lit. q), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) - Se aprobă darea în folosință gratuită către Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița a locuinței situate în Municipiul Slobozia, str. Decebal nr. 5, bloc G1, scara A, etaj, 2, ap. 12, Județul Ialomița, compusă din 1 (una) cameră și dependințe, locuință de serviciu ce va fi destinată unui tânăr specialist din sănătate, angajat al Serviciului Județean de Ambulanță Ialomița.

(2) Imobilul menționat la alin. (1) face parte din domeniul public al Municipiului Slobozia, este compus din o cameră și dependințe, cu o suprafață utilă totală de 24,00 mp, are numărul cadastral 39701-C1-U12, este înscris în Cartea Funciară nr. 39701-C1-U12 a localității Slobozia

(3) - Plata cheltuielilor de întreținere, reparații, verificari instalații gaze, centrala termică individuală și altele asemenea, inclusiv asigurarea obligatorie a unității locative, pe perioada dării în folosință gratuită, sunt în sarcina Serviciului Județean de Ambulanță Ialomița.

Art. 2. - Predarea - primirea locuinței descrisă la Art.1 alin. (1), se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, în condițiile prevăzute în prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze protocolul de predare - primire, în condițiile prevăzute de prezenta hotărâre.

Art. 4. - Perioada transmiterii în administrarea Serviciului Județean de Ambulanță Ialomița a locuinței descrisă la alin. (1) este de 5 ani, cu posibilitate de prelungire.

Art. 5. - Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița, în calitate de titular al dreptului de folosință gratuită, are următoarele drepturi și obligații:

(1) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

(2) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, sau în starea în care a fost modificat cu acordul proprietarului, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

(3) Să informeze Consiliul Local Slobozia cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

Art. 6. - (1) Titularul dreptului de folosință gratuită va răspunde contravențional, civil sau penal pentru orice faptă săvârșită de acesta prin exploatarea necorespunzătoare sau conform destinației bunului care face obiectul prezentei hotărâri;

(2) Titularul dreptului de folosință gratuită este obligat să repare, independent de orice culpă, prejudiciul cauzat prin exploatarea necorespunzătoare sau conform destinației bunului care face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 7. - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. 8. - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Serviciului Managementul Serviciilor de Utrilități Publice care o va comunica Serviciului Județean de Ambulanță Ialomița, în vederea aducerii la îndeplinire.



ROMÂNIA
PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 49864/23.04.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită a imobilului situat în Municipiul Slobozia, strada Decebal, bloc G1, scara A, apartament 12, etaj 2, Județul Ialomița către Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița

Proiectul de hotărâre pe care îl supunem analizei și aprobării a fost promovat urmare referatului Serviciului Managementul Serviciilor de Utilități Publice, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 46902/ 08.04.2025.

Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița, prin adresa nr. 1862/04.04.2025, înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 46103/04.04.2025, solicită acordarea unei locuințe din fondul locativ al municipalității, cu titlu de locuință de serviciu, pentru un medic tânăr, recent transferat la unitatea de urgență.

Blocul G1, str. Decebal, din vecinătatea Spitalului județean de urgență, imobil ce aparține patrimoniului public al municipiului, Cartea Funciară nr. 39701, are destinația, conform H.C.L. Slobozia nr. 61/28.08.2008, de locuințe de serviciu pentru specialiștii din sănătate, învățământ, administrație publică și justiție. La această dată, în blocul G1, sunt disponibile pentru repartizare 3 unități locative, cu 1(una) cameră, cu destinația de locuințe de serviciu.

Având în vedere următoarele aspecte:

- Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița este o instituție de interes major pentru cetățenii municipiului Slobozia;
- Necesitatea asigurării stabilității personalului medical de specialitate în instituțiile de sănătate din localitate;
- În blocul destinat specialiștilor din sănătate, construit din fonduri A.N.L. și aflat în administrarea municipalității, nu mai sunt locuințe libere;
- Prevederile art. 108 lit. d, din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, potrivit căruia,

“Art. 108: Administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale

Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;

b) concesionate;

c) închiriate;

d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică,” precum și prevederile 349-353 din același act normativ, ca modalitate de soluționare, propunem darea în folosință gratuită a apartamentului nr. 12(cu 1 cameră), bloc G1, str. Decebal, pentru o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire.

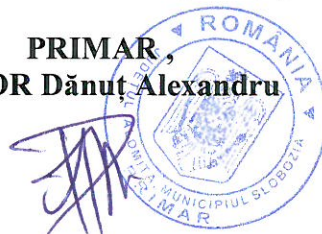
Datele locuinței sunt: bloc G1, scara A, etaj, 2, ap. 12, str. Decebal nr. 5, suprafață utilă totală 24,00 mp, nr. cadastral 39701-C1-U12.

Predarea locuinței se va face prin protocol de predare primire iar plata cheltuielilor de întreținere, reparații, verificari instalații gaze, centrala termică individuală și altele asemenea, inclusiv asigurarea obligatorie a unității locative, pe perioada dării în folosință gratuită, sunt în sarcina Serviciului Județean de Ambulanță Ialomița.

Având în vedere cele menționate, unitatea locativă, având destinația de *locuință de serviciu*, va fi pusă la dispoziția Serviciului Județean de Ambulanță Ialomița pentru repartizarea către un tânăr specialist din sănătate.

Față de cele menționate mai sus, vă rugăm să aprobați prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,
POTOR Dănuț Alexandru





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Direcția Tehnică
Serviciul M.S.U.P.
Nr. 46902/08.04.2025

REFERAT DE SPECIALITATE

Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița, prin adresa nr. 1862/04.04.2025, înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 46103/04.04.2025, solicită acordarea unei locuințe din fondul locativ al municipalității, cu titlu de locuință de serviciu, pentru un medic tânăr, recent transferat la unitatea de urgență.

Blocul G1, str. Decebal, din vecinătatea Spitalului județean de urgență, imobil ce aparține patrimoniului public al municipiului, Cartea Funciară nr. 39701, are destinația, conform H.C.L. Slobozia nr. 61/28.08.2008, de locuințe de serviciu pentru specialiștii din sănătate, învățământ, administrație publică și justiție. La această dată, în blocul G1, sunt disponibile pentru repartizare 3 unități locative, cu 1 (una) cameră, cu destinația de locuințe de serviciu.

Având în vedere următoarele aspecte:

- Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița este o instituție de interes major pentru cetățenii municipiului Slobozia;

- necesitatea asigurării stabilității personalului medical de specialitate în instituțiile de sănătate din localitate;

- în blocul destinat specialiștilor din sănătate, construit din fonduri A.N.L. și aflat în administrarea municipalității, nu mai sunt locuințe libere;

- prevederile art. 108 lit. d, din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, potrivit căruia,

Art. 108: Administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale

Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;

b) concesionate;

c) închiriate;

d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică,

precum și prevederile 349-353 din același act normativ, ca modalitate de soluționare, propunem darea în folosință gratuită a apartamentului nr. 12 (cu 1 cameră), bloc G1, str. Decebal, pentru o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire.

Datele locuinței sunt: bloc G1, scara A, etaj, 2, ap. 12, str. Decebal nr. 5, suprafață utilă totală 24,00 mp, nr. cadastral 39701-C1-U12.

Predarea locuinței se va face prin protocol de predare primire iar plata cheltuielilor de întreținere, reparații, verificari instalații gaze, centrala termică individuală și altele asemenea, inclusiv asigurarea obligatorie a unității locative, pe perioada dării în folosință gratuită, sunt în sarcina Serviciului Județean de Ambulanță Ialomița.

Se anexează adresa Serviciului Județean de Ambulanță nr. 1862/04.04.2025, înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 46103/04.04.2025

Șef serviciu juridic,
Condrea Violeta

Șef serviciu M.S.U.P.,
Mihaela Neagu

Direcția Tehnică,
Iorga Drăguța

Întocmit,
Elena Dinu



25-46103-DFB Primaria Slobozia 04.04.2025



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII

SERVICIUL JUDEȚEAN DE AMBULANTA IALOMITA



Str. Soseaua Brailei nr. 23 , Slobozia
Tel. 0243 234786 – Fax 0243 234786
e-mail: ambulantaialomita@yahoo.com
Operator de date cu caracter personal nr.38640

UIG-1014-EI-704

Nr. 1862 / 04.04.2025

S.14/USP
Rog raport de specialitate pt. medicat HCC.
08.04.2025

CONSILIUL LOCAL SLOBOZIA

Doamna Tudora Volentia
propune
ca
la
Comitetul Local
propunem
ca
sa
se
acordeze
ca
sa
se
acordeze

Prin prezenta, supunem atentiei dvs, cu rugamintea de a ne sprijini, urmatoarea situatie:
In cadrul Compartimentului de Asistenta Medicala de Urgenta si Transport Sanitar Asistat al Serviciului Judetean de Ambulanta Ialomita, activeaza un numar de 2 medici.
Postul de medic vacant din anul 2022 a fost scos la concurs de mai multe ori, fara a se prezenta niciun candidat.

Cu mari eforturi, am reusit ca,incepand cu data de 01.04.2025, sa obtinem transferul la Statia Slobozia, a doamnei Dr. Bratuscu Gabriela , medic specialist medicina de urgenta, asigurand astfel o ambulanta tip C cu medic pentru toate turele de lucru.

Doamna Dr. Bratuscu Gabriela are domiciliul legal in judetul Ilfov, localitatea Popesti Leordeni si, pentru a putea desfasura activitatea in Statia Slobozia,(programul de lucru fiind de 12 ore, la care se adauga garzile 12 h si cele de 24h in weekend si sarbatorile legale),face naveta pe ruta Slobozia-Bucuresti (~ 125 km.).

Avand in vedere importanta pe care o are echipajul cu medic in derularea actului medical si ,din dorinta de a asigura servicii medicale de calitate pentru cetatenii judetului Ialomita, va adresam rugamintea de a ne sprijini prin acordarea unei locuinte de serviciu doamnei Dr. Bratuscu Gabriela.

Anexam:

- Cerere nr. 1830/03.04.2025 a doamnei Dr. Bratuscu Gabriela
- Copie Contract individual de munca Nr. 3/ 26.03.2025
- Copie CI Dr. Bratuscu Gabriela
- Copie grafic lucru medici - luna aprilie , nr.1587/31.03.2025
- Copie grafic garzi medici - luna aprilie, nr.1586/31.03.2025

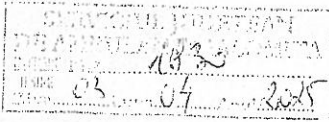
In speranta unei bune colaborari, va multumim pentru implicare.

Cu deosebita consideratie,

Manager General,
Dr. Ghita Liliana Magdalena



Director Medical,
Dr. Paun Tigeliu Ioan



Doamna Manager,

Subsemnata, Brătusan Gabriela, medic
Specialist medicină de urgență, domiciliată
în loc. Popoști - Leordeni, strada Amuzului- 47B
Bloc 2, Sc. 1, ap. 7, etaj P, în județul Ilfov
având locul de muncă în cadrul Serviciului
Judiciar de Ambulanțe Jălomate, stația
Slobozia, începând cu 01.04.2025, vă rog
să amănunțit posibilitatea alocării unei
locașuri de servicii în localitatea Slobozia
1. Menționez că nu dețin niciune proprietate
în județul Jălomate și nici nu am rude
apropiate în acesta.

Vă mulțumesc!

03.04.2025

Doamna Manager al Serviciului de Ambulanțe Jalo



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia pentru Învățământ, Cultură, Sport, Sănătate, Tineret, Protecție Socială

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită a imobilului situat în Municipiul Slobozia, strada Decebal, bloc G1, scara A, apartament 12, etaj 2, Județul Ialomița către Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița

Comisia de Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Protecție Socială, întrunită în sesiune în data de ___ aprilie 2025 a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului primar POTOR Dănuț Alexandru;
- Raportul de specialitate al Serviciului Managementul Serviciilor de Utilități Publice, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 46902/ 08.04.2025;
- Adresa Serviciului Județean de Ambulanță Ialomița nr. 1862/04.04.2025, înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 46103/04.04.2025;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Sport, Tineret, Protecție Socială din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile art. 2 lt. d) și art. 51 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii locuinței nr. 114/1996; Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii nr. 273 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 108 lit. d, art. 349-353 din OUG nr. 57/2019; ale art. 136 alin. (4) din Constituția României;

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile art. 2 lt. d) și art. 51 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii locuinței nr. 114/1996; Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii nr. 273 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 286, alin. (1), art. 332 și art. 333 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 136 alin. (4) din Constituția României; art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. a) și alin. (7) lit. q), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ,

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia pentru Învățământ, Cultură, Sport, Sănătate, Tineret, Protecție Socială, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
proiectul de hotărâre și propune aprobarea lui

PREȘEDINTE,
IONIȚĂ Gabriel

SECRETAR,
RADU Paros Mihăiță