



**PROIECT
DE
HOTĂRÂRE**

**ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Nr. 48839/16.04.2025

HOTĂRÂRE
**privind repartizarea unor locuințe construite prin ANL către d-na Moise Andreea și
d-na Băcanu Amalia Iuliana**

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință extraordinară în data de 25 aprilie 2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar POTOR Dănuț Alexandru;
 - Raportul de specialitate al Serviciului Managementul Serviciilor de Utilități Publice, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 47350/09.04.2025;
 - Raportul de avizare al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Sport, Tineret, Protecție Socială din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
 - Prevederile art. 8 alin. (1) din Legea nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, ale Hotărârii Guvernului nr. 962/ 2001 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii 152/ 1998;
 - HCL Slobozia nr. 42/27.02.2025 privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin ANL; HCL Slobozia nr. 216/ 28.11.2018; art. 866-870, art. 1786 și urm. din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (6) lit. a), coroborat cu alin. (7) lit. b) și q), art. 333 alin. (1) - (2) și art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - (1) Se aprobă repartizarea unei locuințe construite prin ANL, situată în municipiul Slobozia, Șoseaua Nordului nr. 10, bloc T2, sc. C, et. 1, ap. 5 – apartament cu 1(una) cameră, județul Ialomița, către doamna Moise Andreea.

(2) Imobilul menționat la alin. (1) este compus din o (una) cameră, este proprietatea privată a a Statului Român, asupra căruia Consiliul Local al municipiului Slobozia deține drept de administrare.

(3) Prețul chiriei este în cuantum de 246,26 lei/ lună.

Art. 2. - (1) Se aprobă repartizarea unei locuințe construite prin ANL, situată în municipiul Slobozia, Aleea Olimpia nr. 2, bloc T3, sc. A, Parter, ap. 4 – apartament cu 1(una) cameră, județul Ialomița, către doamna Băcanu Amalia Iuliana.

(2) Imobilul menționat la alin. (1) este compus din o (una) cameră, este proprietatea privată a a Statului Român, asupra căruia Consiliul Local al municipiului Slobozia deține drept de administrare.

(3) Prețul chiriei este în cuantum de 253,83 lei/ lună.

Art. 3. - Criteriile în baza cărora au fost repartizate locuințele construite prin A.N.L. sunt cele aprobate prin H.C.L. Slobozia 44 din 27.02.2025 și H.C.L. Slobozia nr. 42 din 27.02.2025 privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin A.N.L.;

Art. 4. - Închirierea locuinței construite prin A.N.L. menționată la art. 1 se realizează prin contractul de închiriere, încheiate pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire.

Art. 5. - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe siteul www.municipiulslobozia.ro.

Art. 6. - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia Serviciului Managementul Serviciilor de Utilități Publice, în vederea aducerii la îndeplinire.



ROMÂNIA
PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 48838/16.04.2025

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind repartizarea unor locuințe construite prin ANL către
d-na Moise Andreea și d-na Băcanu Amalia Iuliana**

Proiectul de hotărâre pe care îl supunem analizei și aprobării a fost promovat urmare referatului Serviciului Managementul Serviciilor de Utilități Publice, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 47350/09.04.2025.

Prin H.C.L. Slobozia nr. 42/27.02.2025 s-a aprobat lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, construite prin A.N.L. și lista cu ordinea de prioritate, cu termen de valabilitate 28.02.2026.

Prin disponibilizare, pot fi repartizate 2(două) unități locative, cu câte 1(una) cameră, după cum urmează:

1. Șos. Nordului nr. 10, bloc T2, sc. C, et. 1, ap. 5 – apartament cu 1(una) cameră, chirie lunară: 246,26 lei.

2. Aleea Olimpia nr. 2, bloc T3, sc. A, Parter, ap. 4 – apartament cu 1(una) cameră chirie lunară: 253,83 lei.

Pentru îndeplinirea condițiilor de repartizare, confirmarea criteriilor de acces și întocmirea formalităților de închiriere, s-a procedat la notificarea persoanei nominalizate la poziția 1 și 2 din lista de priorități.

D-na. Moise Andreea, situată pe poziția 1 (2 persoane în componența membrilor de familie), a prezentat documentele necesare pentru repartizarea locuinței.

D-na. Cazan Maria Gabriela, situată la poziția 2 (4 persoane în componența membrilor de familie), a refuzat repartitia, motivând numărul mare de persoane din componența familiei dorește să rămână în așteptare pentru o locuință cu 2 camere.

În continuare s-a procedat la notificarea persoanei nominalizate la poziția 3 din lista de priorități.

D-na. Nicolae Loredana Florentina, situată la poziția 3 (3 persoane în componența membrilor de familie), a refuzat repartitia, motivând numărul de persoane din componența familiei, dorește să rămână în așteptare pentru o locuință cu 2 camere.

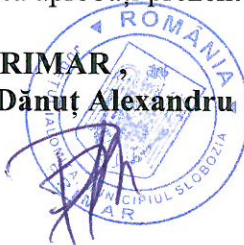
În continuare s-a procedat la notificarea persoanei nominalizate la poziția 4 din lista de priorități.

D-na. Băcanu Amalia Iuliana, situată pe poziția 4 (3 persoane în componența membrilor de familie), a prezentat documentele necesare pentru repartizarea locuinței.

Pe data de 09.04.2025 situația a fost analizată și în comisia socială, pentru verificarea dosarelor depuse în vederea repartizării locuințelor realizate de A.N.L, numită prin Dispoziția Primarului nr. 1123/13.12.2024. Ținând seama de disponibilitățile locative și prezentarea documentelor pentru repartizare, comisia a propus repartizarea locuințelor libere, conform listei de priorități și Regulamentului aprobat prin HCL nr. 216/28.11.2018.

Referitor la cele enunțate, vă rugăm să aprobați prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,
POTOR Dănuț Alexandru





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Direcția Tehnică
Serviciul Managementul
Serviciilor de Utilități Publice
Nr. 47350/09.04.2025

REFERAT DE SPECIALITATE

Prin H.C.L. Slobozia nr. 42/27.02.2025 s-a aprobat lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, construite prin A.N.L. și lista cu ordinea de prioritate, cu termen de valabilitate 28.02.2026.

Prin disponibilizare, pot fi repartizate 2(două) unități locative, cu câte 1(una) cameră, după cum urmează:

1. Șos. Nordului nr. 10, bloc T2, sc. C, et. 1, ap. 5 – apartament cu 1(una) cameră, chirie lunară: 246,26 lei.

2. Aleea Olimpia nr. 2, bloc T3, sc. A, Parter, ap. 4 – apartament cu 1(una) cameră chirie lunară: 253,83 lei.

Pentru îndeplinirea condițiilor de repartizare, confirmarea criteriilor de acces și întocmirea formalităților de închiriere, s-a procedat la notificarea persoanei nominalizate la poziția 1 și 2 din lista de priorități.

D-na Moise Andreea, situată pe poziția 1 (2 persoane în componența membrilor de familie), a prezentat documentele necesare pentru repartizarea locuinței.

D-na Cazan Maria Gabriela, situată la poziția 2 (4 persoane în componența membrilor de familie), a refuzat repartiziția, motivând numărul mare de persoane din componența familiei dorește să rămână în așteptare pentru o locuință cu 2 camere.

În continuare s-a procedat la notificarea persoanei nominalizate la poziția 3 din lista de priorități.

D-na Nicolae Loredana Florentina, situată la poziția 3 (3 persoane în componența membrilor de familie), a refuzat repartiziția, motivând numărul de persoane din componența familiei, dorește să rămână în așteptare pentru o locuință cu 2 camere.

În continuare s-a procedat la notificarea persoanei nominalizate la poziția 4 din lista de priorități.

D-na Băcanu Amalia Iuliana, situată pe poziția 4 (3 persoane în componența membrilor de familie), a prezentat documentele necesare pentru repartizarea locuinței.

Pe data de 09.04.2025 situația a fost analizată și în comisia socială, pentru verificarea dosarelor depuse în vederea repartizării locuințelor realizate de A.N.L, numită prin Dispoziția Primarului nr. 1123/13.12.2024. Ținând seama de disponibilitățile locative și prezentarea documentelor pentru repartizare, comisia a propus repartizarea locuințelor libere, conform listei de priorități și Regulamentului aprobat prin HCL nr. 216/28.11.2018.

Având în vedere cele sus menționate, propunem, adoptarea unei hotărâri pentru repartizarea locuințelor disponibile.

Față de cele de mai sus, vă rugăm să analizați și să hotărâți.

Direcția Tehnică,
Iorga Drăguța

Șef Serviciul Juridic,
Condrea Violeta

Șef Serv. M.S.U.P.,
Neagu Mihaela

Întocmit,
Dinu Elena

LISTA DE REPARTIZARE A LOCUINȚELOR CU CHIRIE, PENTRU TINERI,
FINANȚATE DIN FONDURI A.N.L.

Nr. crt.	Nr. și data cererii	Nume și prenume solicitant Nr.membri familie	Poziția din lista cu ordinea de prioritate	Număr camere
1	90252 08.11.2018	Moise Andreea 2 pers.	1	1
2	91094 22.10.2019	Băcanu Amalia Iuliana 3 pers.	4	1



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia pentru Învățământ, Cultură, Sport, Sănătate,
Tineret, Protecție Socială

RAPORT DE AVIZARE

al proiectului de hotărâre privind repartizarea unor locuințe construite prin ANL către
d-na Moise Andreea și d-na Băcanu Amalia Iuliana

Comisia pentru Învățământ, Cultură, Sport, Sănătate, Tineret, Protecție Socială, întrunită în
ședință în data deaprilie 2025, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar POTOR Dănuț Alexandru;
- Raportul de specialitate al Serviciului Managementul Serviciilor de Utilități Publice, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 47350/09.04.2025;
- Prevederile art. 8 alin. (1) din Legea nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, ale Hotărârii Guvernului nr. 962/ 2001 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii 152/ 1998;
- HCL Slobozia nr. 47/ 29.02.2024 privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin ANL; HCL Slobozia nr. 216/ 28.11.2018; art. 866-870, art. 1786 și urm. din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (6) lit. a), coroborat cu alin. (7) lit. b) și q), art. 333 alin. (1) - (2) și art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Prevederile Prevederile egea nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, ale Hotărârii Guvernului nr. 962/ 2001 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii 152/ 1998; HCL Slobozia nr. 42/27.02.2025 privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin ANL; HCL Slobozia nr. 216/ 28.11.2018; art. 866-870, art. 1786 și urm. din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare; art. 866-870, art. 1786 și urm. din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare; art. 129 alin. (1) și alin. (6) lit. a), coroborat cu alin. (7) lit. b) și q), art. 333 alin. (1) - (2) și art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia pentru Învățământ, Cultură, Sport, Sănătate, Tineret, Protecție Socială, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

PREȘEDINTE,
IONIȚĂ Gabriel

SECRETAR,
RADU Paros Mihăiță