



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 109117/12.11.2024

HOTĂRÂRE

referitoare la completarea H.C.L. nr. 192/ 31.07.2024 privind efectuarea unui schimb de terenuri între UAT Municipiul Slobozia și domnul Potor Emil și doamna Potor Adelina

Consiliul Local al municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința extraordinară de îndată, din 14 noiembrie 2024,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al d-lui viceprimar MANEA Gigi;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Evidența și Gestiune Patrimonială nr. 108097/07.11.2024;
- Rapoartul de avizare al Comisiei Juridică și de Disciplină
- H.C.L. nr. 192/ 31.07.2024 privind efectuarea unui schimb de terenuri între UAT Municipiul Slobozia și domnul Potor Emil și doamna Potor Adelina, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 60 din Legea nr. 24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 355 din Codul administrativ și art. 1763 - 1765 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. – Se aprobă completarea H.C.L nr. 192 din 31.07.2024 cu un nou articol care va avea următorul cuprins :

“**Art. 7.** – Se împuternicește Viceprimarul Municipiului Slobozia, domnul MANEA Gigi, să semneze contractul de schimb între UAT Municipiul Slobozia și domnul Potor Emil și doamna Potor Adelina.”

Art. II. – Celelalte prevederi ale H.C.L nr. 192/31.07.2024 rămân neschimbate.

Art. III. – Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul propriu www.municipiulslobozia.ro.

Art. IV. – Prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, prezenta hotărâre va fi comunicată Compartimentului Evidență și Gestiune Patrimonială care are obligația de a demara și duce la îndeplinire procedurile notariale privind schimbul de terenuri, precum și de a comunica un exemplar al Hotărârii domnului Potor Emil și doamnei Potor Adelina.



**PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 1109114/ 12.11.2024

REFERAT DE APROBARE

**al proiectului de hotărâre referitor la completarea H.C.L. nr. 192/ 31.07.2024
privind efectuarea unui schimb de terenuri între UAT Municipiul Slobozia și
domnul Potor Emil și doamna Potor Adelina**

Proiectul de hotărâre pe care îl supunem analizei și aprobării are la bază raportul de specialitate al Compartimentului Evidență și Gestiune Patrimonială înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 108097/ 07.11.2024.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 192/31.07.2024 a fost aprobat efectuarea unui schimb de terenuri între UAT Municipiul Slobozia și domnul Potor Emil și doamna Potor Adelina.

Astfel, pentru preîntâmpinarea unei situații de potențial generatoare de conflict de interese, propunem completarea HCL nr. 192/2024 în sensul împuterniciei viceprimarului pentru semnarea contractului de vânzare.

VICEPRIMAR,

MANEA Gigi



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Direcția Urbanism Și Servicii Utilități Publice
Compartiment Evidență și Gestione Patrimonială

NR. 108097/07.11.2024
EX. 1/2

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul Badea-Dumitru Alexandru, consilier juridic în cadrul Direcția Urbanism Și Servicii Utilități Publice, Compartiment Evidență și Gestione Patrimonială vă comunic următoarele:

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 199/29.08.2024 a fost aprobat raportul de evaluare și vânzarea terenului în suprafață de 18,00 mp situat în b-dul. Matei Basarab, nr. 101, bl. MB 20, sc. A, et. 1, ap. 1 către dl. Palantin Mihai Gabriel și d-na Palantin Florentina, teren aferent apartamentului sus menționat.

Pentru preîntâmpinarea unei situații de potențial generatoare de conflict de interese, propunem completarea HCL nr. 199/2024 în sensul împuternicirii viceprimarului pentru semnarea contractului de vânzare.

De asemenea prin Hotărârea Consiliului Local nr. 192/31.07.2024 a fost aprobat efectuarea unui schimb de terenuri între UAT Municipiul Slobozia și domnul Potor Emil și doamna Potor Adelina.

Asemenea hotărâri nr. 199/2024 domnul primar, în calitate de reprezentant și ordonator principal de credite al UAT Municipiul Slobozia, este delegat să semneze contractul de schimb. Întrucât domnul primar se află într-o situație de conflict de interese propunem completarea HCL 192/2024 și împuternicirea viceprimarului pentru semnarea contractului de schimb.

Față de cele prezentate mai sus vă rugăm să dezbateți în ședință publică a consiliu local proiecte de hotărâre distincte pentru completarea hotărârilor nr. 192/2024 și 199/2024 în sensul împuternicirii viceprimarului pentru semnarea actelor notariale translativ de proprietate.

Șef Serviciu D.C.E.P.,
Radu Cristian Florin

Vizat de legalitate,

Cons. Jur. Badea-Dumitru Alexandru



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia Juridică și de Disciplină

RAPORT DE AVIZARE

referitoare la completarea H.C.L. nr. 192/ 31.07.2024 privind efectuarea unui schimb de terenuri între UAT Municipiul Slobozia și domnul Potor Emil și doamna Potor Adelina

Comisia Juridică și de Disciplină, întrunită în ședință în data de noiembrie 2024, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al d-lui viceprimar MANEA Gigi;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Evidența și Gestiune Patrimonială nr. 108097/07.11.2024;
- H.C.L. nr. 192/ 31.07.2024 privind efectuarea unui schimb de terenuri între UAT Municipiul Slobozia și domnul Potor Emil și doamna Potor Adelina, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 60 din Legea nr. 24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. e), ale art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 5 lit. ee) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Juridică și de Disciplină, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
.....
proiectul de hotărâre și propune aprobarea lui

**PREȘEDINTE,
MUȘAT Gabriel**

**SECRETAR,
DUMITRESCU Daniela**