



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 89928/29.09.2025

HOTĂRÂRE

referitoare la modificarea H.C.L 275/26.10.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice - Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia”

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 30 Septembrie 2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Viceprimar Mușat Gabriel;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice - Serviciul Investiții, Lucrări Publice și Logistică, înregistrat cu nr. 89369/25.09.2025;
- H.C.L. Slobozia nr. 275/26.10.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice - Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia”;
- Devizul general, Devizul general eligibil, Devizul general neeligibil, întocmite de S.C. BE HOME CONCEPT S.R.L.;
- Rapoartele de avizare ale Comisiei Juridice și de Disciplină, respectiv al Comisiei Economico-Financiare din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și d) coroborat cu alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. d) și ale art. 139 alin. (2) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. - Se aprobă Devizul General actualizat și Devizele generale actualizate defalcate pe categorii de cheltuieli, eligibile și neeligibile pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice - Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia”, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice - Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia”, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III. - Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 275/26.10.2023 rămân nemodificate.

Art. IV. - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. V. - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Tehnice - Serviciul Investiții, Lucrări Publice și Logistică, în vederea aducerii la îndeplinire.

Proiectant General: BE HOME CONCEPT S.R.L.

Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL SLOBOZIA

**DEVIZ GENERAL**

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE - INTERNAT LICEU TEHNOLOGIC "MIHAI EMINESCU"				
		cota TVA		
Nr.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
crt.		Lei	Lei	Lei
1	2	3.00	5.00	6.00
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului de investiții TVA 21%	78,667.21	16,520.11	95,187.32
TOTAL CAPITOL 2		78,667.21	16,520.11	95,187.32
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii TVA 19%	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.1.1. Studii de teren (Studiu geotehnic)	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.1.1.1. Studiu topografic vizat OCPI	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic verificat "Af"	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2. Raportul privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice - probe de laborator	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații TVA 19%	3,085.94	586.33	3,672.27
	3.2.1 Documentație Obținere avize faza DALI	2,600.00	494.00	3,094.00
	3.2.2. Taxe aviz - Mediu	84.03	15.97	100.00
	3.2.3. Taxe aviz - Enel	95.00	18.05	113.05
	3.2.4. Taxe aviz Distrigaz	306.91	58.31	365.22
3.3	Expertizare tehnică TVA 19%	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor TVA 19%	3,500.00	665.00	4,165.00
3.5	Proiectare	190,156.59	36,151.75	226,308.34
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general TVA 19%	49,100.00	9,329.00	58,429.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor TVA 19%	52,022.64	9,884.30	61,906.94

	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție TVA 19% și TVA 21%	11,000.00	2,112.00	13,112.00
	3.5.5.1. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție TVA 19%	9,900.00	1,881.00	11,781.00
	3.5.5.2. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție TVA 21%	1,100.00	231.00	1,331.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție TVA 19%	78,033.95	14,826.45	92,860.41
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță TVA 19%	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	131,361.85	27,479.58	158,841.43
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului TVA 21%	53,661.85	11,268.99	64,930.84
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor TVA 21%	37,563.30	7,888.29	45,451.59
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții TVA 21%	16,098.56	3,380.70	19,479.25
	3.8.2. Dirigenție de șantier TVA 19% și TVA 21%	60,000.00	12,576.19	72,576.19
	3.2.2.1. Dirigenție de șantier TVA 19%	1,190.40	226.18	1,416.58
	3.2.2.2. Dirigenție de șantier TVA 21%	58,809.60	12,350.02	71,159.62
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare TVA 19% și TVA 21%	17,700.00	3,634.40	21,334.40
	3.8.3.1. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare TVA 19%	4,129.98	784.70	4,914.68
	3.8.3.2. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare TVA 21%	13,570.02	2,849.70	16,419.72
TOTAL CAPITOL 3		351,104.38	69,252.66	420,357.04
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații TVA 19% și TVA 21% (4.1.1+4.1.2)	12,735,892.49	2,588,740.94	15,324,633.43
	4.1.1. Construcții și instalații TVA 19%	4,289,824.03	815,066.57	5,104,890.60
	4.1.2. Construcții și instalații TVA 21%	6,304,580.51	1,323,961.91	7,628,542.42
	4.1.3. DS 1 21 %	2,141,487.95	449,712.47	2,591,200.42
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale TVA 21%	180,045.91	37,809.64	217,855.55
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj TVA 21%	3,459,573.00	726,510.33	4,186,083.33
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		16,375,511.40	3,353,060.91	19,728,572.31
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier -	177,773.71	35,524.22	213,297.93
	5.1.1. Constr. și instalații afer. organizării de șantier <i>TVA 19% și TVA 21%</i>	119,827.67	23,355.55	143,183.22
	5.1.1.1. Constr. și instalații afer. organizării de șantier <i>TVA 19%</i>	90,412.90	17,178.45	107,591.35
	5.1.1.2. Constr. și instalații afer. organizării de șantier <i>TVA 21%</i>	29,414.77	6,177.10	35,591.87
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier <i>TVA 21%</i>	57,946.04	12,168.67	70,114.71
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	152,258.77	0.00	152,258.77
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0,5% din C+M	65,572.17	0.00	65,572.17
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - 0,1 % din C+M	13,114.43	0.00	13,114.43
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0,5% din C+M	65,572.17	0.00	65,572.17
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	8,000.00	0.00	8,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute - 10% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4 (neeligibil) <i>TVA 21%</i>	100,000.00	21,000.00	121,000.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate <i>TVA 19% și TVA 21%</i>	3,400.00	654.00	4,054.00
	5.4.1. Cheltuieli pentru informare și publicitate <i>TVA 19%</i>	3,000.00	570.00	3,570.00
	5.4.2. Cheltuieli pentru informare și publicitate <i>TVA 21%</i>	400.00	84.00	484.00
TOTAL CAPITOL 5		433,432.48	57,178.22	490,610.70
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.000	0.000	0.000

TOTAL GENERAL	17,238,715.47	3,496,011.91	20,734,727.38
Din care C + M (Cap. 1.2+Cap. 1.3+Cap. 1.4+Cap. 2+Cap. 4.1+Cap. 4.2+Cap. 5.1.1)	13,114,433.28	2,666,426.25	15,780,859.53

Proiectant General

BE HOME CONCEPT S.R.L.



Proiectant General: BE HOME CONCEPT S.R.L.

Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL SLOBOZIA



DEVIZ GENERAL ELIGIBIL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE - INTERNAT LICEU TEHNOLOGIC "MIHAI EMINESCU"				
		cota TVA		
Nr.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
crt.		Lei	Lei	Lei
1	2	3.00	5.00	6.00
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului de investiții TVA 21%	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii TVA 19%	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.1.1. Studii de teren (Studiu geotehnic)	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.1.1.1. Studiu topografic vizat OCPI	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic verificat "Af"	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2. Raportul privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice - probe de laborator	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații TVA 19%	2,600.00	494.00	3,094.00
	3.2.1 Documentație Obținere avize faza DALI	2,600.00	494.00	3,094.00
	3.2.2. Taxe aviz - Mediu	0.00	0.00	0.00
	3.2.3. Taxe aviz - Enel	0.00	0.00	0.00
	3.2.4. Taxe aviz Distrigaz	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică TVA 19%	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor TVA 19%	3,500.00	665.00	4,165.00
3.5	Proiectare	190,156.59	36,151.75	226,308.34
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general TVA 19%	49,100.00	9,329.00	58,429.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor TVA 19%	52,022.64	9,884.30	61,906.94

	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție TVA 19% si TVA 21%	11,000.00	2,112.00	13,112.00
	3.5.5.1. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție TVA 19%	9,900.00	1,881.00	11,781.00
	3.5.5.2. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție TVA 21%	1,100.00	231.00	1,331.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție TVA 19%	78,033.95	14,826.45	92,860.41
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță TVA 19%	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	131,361.85	27,479.58	158,841.43
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului TVA 21%	53,661.85	11,268.99	64,930.84
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor TVA 21%	37,563.30	7,888.29	45,451.59
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții TVA 21%	16,098.56	3,380.70	19,479.25
	3.8.2. Dirigenție de șantier TVA 19% si TVA 21%	60,000.00	12,576.19	72,576.19
	3.2.2.1. Dirigenție de șantier TVA 19%	1,190.40	226.18	1,416.58
	3.2.2.2. Dirigenție de șantier TVA 21%	58,809.60	12,350.02	71,159.62
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare TVA 19% si TVA 21%	17,700.00	3,634.40	21,334.40
	3.8.3.1 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare TVA 19%	4,129.98	784.70	4,914.68
	3.8.3.2. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare TVA 21%	13,570.02	2,849.70	16,419.72
TOTAL CAPITOL 3		340,618.44	67,260.33	407,878.77
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații TVA 19% si TVA 21% (4.1.1+4.1.2)	10,587,323.67	2,137,541.49	12,724,865.16
	4.1.1. Construcții si instalatii TVA 19%	4,289,824.03	815,066.57	5,104,890.60
	4.1.2 Construcții si instalatii TVA 21%	6,297,499.64	1,322,474.92	7,619,974.56
	4.1.3 DS 1 21 %		0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale TVA 21%		0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj TVA 21%	2,922,604.00	613,746.84	3,536,350.84
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		13,509,927.67	2,751,288.33	16,261,216.00
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier -	119,827.67	23,355.55	143,183.22
	5.1.1. Constr. și instalații afer. organizării de șantier <i>TVA 19% și TVA 21%</i>	119,827.67	23,355.55	143,183.22
	5.1.1.1. Constr. și instalații afer. organizării de șantier <i>TVA 19%</i>	90,412.90	17,178.45	107,591.35
	5.1.1.2. Constr. și instalații afer. organizării de șantier <i>TVA 21%</i>	29,414.77	6,177.10	35,591.87
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier <i>TVA 21%</i>		0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0,5% din C+M		0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - 0,1 % din C+M		0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0,5% din C+M		0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute - 10% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4 (neeligibil) <i>TVA 21%</i>		0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate <i>TVA 19% și TVA 21%</i>			
	5.4.1.Cheltuieli pentru informare și publicitate <i>TVA 19%</i>		0.00	0.00
	5.4.2.Cheltuieli pentru informare și publicitate <i>TVA 21%</i>			0.00
TOTAL CAPITOL 5		119,827.67	23,355.55	143,183.22
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.000	0.000	0.000

TOTAL GENERAL	13,970,373.78	2,841,904.22	16,812,278.00
Din care C + M (Cap. 1.2+Cap. 1.3+Cap. 1.4+Cap. 2+Cap. 4.1+Cap. 4.2+Cap. 5.1.1)	10,707,151.34	2,160,897.04	12,868,048.38

Proiectant General
BE HOME CONCEPT S.R.L



Proiectant General: BE HOME CONCEPT S.R.L.

Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL SLOBOZIA



DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE - INTERNAT LICEU TEHNOLOGIC "MIHAI EMINESCU"				
		cota TVA		
Nr.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
crt.		Lei	Lei	Lei
1	2	3.00	5.00	6.00
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului de investiții TVA 21%	78,667.21	16,520.11	95,187.32
TOTAL CAPITOL 2		78,667.21	16,520.11	95,187.32
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii TVA 19%	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren (Studiu geotehnic)	0.00	0.00	0.00
	3.1.1.1. Studiu topografic vizat OCPI	0.00	0.00	0.00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic verificat "Af"	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raportul privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice - probe de laborator	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații TVA 19%	485.94	92.33	578.27
	3.2.1 Documentație Obținere avize faza DALI	0.00	0.00	0.00
	3.2.2. Taxe aviz - Mediu	84.03	15.97	100.00
	3.2.3. Taxe aviz - Enel	95.00	18.05	113.05
	3.2.4. Taxe aviz Distrigaz	306.91	58.31	365.22
3.3	Expertizare tehnică TVA 19%	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor TVA 19%	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general TVA 19%	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor TVA 19%	0.00	0.00	0.00

	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție TVA 19% si TVA 21%	0.00	0.00	0.00
	3.5.5.1. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție TVA 19%	0.00	0.00	0.00
	3.5.5.2. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție TVA 21%	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție TVA 19%	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță TVA 19%	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului TVA 21%	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor TVA 21%	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții TVA 21%	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier TVA 19% si TVA 21%	0.00	0.00	0.00
	3.2.2.1. Dirigenție de șantier TVA 19%	0.00	0.00	0.00
	3.2.2.2. Dirigenție de șantier TVA 21%	0.00	0.00	0.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare TVA 19% si TVA 21%	0.00	0.00	0.00
	3.8.3.1 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare TVA 19%	0.00	0.00	0.00
	3.8.3.2. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare TVA 21%	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		10,485.94	1,992.33	12,478.27
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații TVA 19% si TVA 21% (4.1.1+4.1.2)	7,080.87	1,486.98	8,567.85
	4.1.1. Construcții si instalatii TVA 19%	0.00	0.00	0.00
	4.1.2 Construcții si instalatii TVA 21%	7,080.87	1,486.98	8,567.85
	4.1.3 DS 1 21 %	2,141,487.95	449,712.47	2,591,200.42
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale TVA 21%	180,045.91	37,809.64	217,855.55
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj TVA 21%	536,969.00	112,763.49	649,732.49
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,865,583.73	601,772.58	3,467,356.31
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier -	57,946.04	12,168.67	70,114.71
	5.1.1. Constr. și instalații afer. organizării de șantier <i>TVA 19% și TVA 21%</i>	0.00	0.00	0.00
	5.1.1.1. Constr. și instalații afer. organizării de șantier <i>TVA 19%</i>	0.00	0.00	0.00
	5.1.1.2. Constr. și instalații afer. organizării de șantier <i>TVA 21%</i>	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier <i>TVA 21%</i>	57,946.04	12,168.67	70,114.71
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	152,258.77	0.00	152,258.77
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0,5% din C+M	65,572.17	0.00	65,572.17
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - 0,1 % din C+M	13,114.43	0.00	13,114.43
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0,5% din C+M	65,572.17	0.00	65,572.17
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	8,000.00	0.00	8,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute - 10% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4 (neeligibil) <i>TVA 21%</i>	100,000.00	21,000.00	121,000.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate <i>TVA 19% și TVA 21%</i>	3,400.00	654.00	4,054.00
	5.4.1. Cheltuieli pentru informare și publicitate <i>TVA 19%</i>	3,000.00	570.00	3,570.00
	5.4.2. Cheltuieli pentru informare și publicitate <i>TVA 21%</i>	400.00	84.00	484.00
TOTAL CAPITOL 5		313,604.81	33,822.67	347,427.48
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.000	0.000	0.000

TOTAL GENERAL	3,258,341.69	654,107.69	3,922,449.38
Din care C + M (Cap. 1.2+Cap. 1.3+Cap. 1.4+Cap. 2+Cap. 4.1+Cap. 4.2+Cap. 5.1.1)	265,793.99	55,816.74	321,610.73

Proiectant General

BE HOME CONCEPT S.R.L.





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. din 30.09.2025

“Cresterea eficienței energetice -Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu”

1.Valoarea totală a investiției (cu TVA)	20.734.727,38 lei
<i>Din care C+M (cu TVA)</i>	<i>15.780.859,53 lei</i>
Valoarea totală a investiției (fara TVA)	17.238.715,47 lei
<i>Din care C+M (fara TVA)</i>	<i>13.114.433,28 lei</i>

Din care:

1.1.Valoarea eligibila:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	16.812.278,00 lei
<i>Din care C+M (cu TVA)</i>	<i>12.868.048,38 lei</i>
Valoarea totală a investiției (fara TVA)	13.970.373,78 lei
<i>Din care C+M (fara TVA)</i>	<i>10.707.151,34 lei</i>

1.2.Valoarea neeligibila:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	3.922.449,38 lei
<i>Din care C+M (cu TVA)</i>	<i>321.610,73 lei</i>
Valoarea totală a investiției (fara TVA)	3.268.341,69 lei
<i>Din care C+M (fara TVA)</i>	<i>265.793,99 lei</i>

Durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni:

Durata de executie a obiectivului de investitii - perioada, exprimata in luni, cuprinsa intre data stabilita de investitor pentru inceperea lucrarilor de executie si comunicata executantului si data incheierii procesului-verbal privind admiterea receptiei la terminarea lucrarilor - este estimata la **23 luni**.

2.Durata de realizare efectivă a investiției (luni)	40
--	-----------



ROMÂNIA
PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 89927/29.09.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre referitor la modificarea H.C.L 275/26.10.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice - Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia”

Supunem spre aprobare proiectul de hotărâre promovat în urma raportului de specialitate al Direcției Tehnice - Serviciul Investiții, Lucrări Publice și Logistică, înregistrat cu nr. 89369/25.09.2025.

Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE - INTERNAT LICEUL TEHNOLOGIC MIHAI EMINESCU, SLOBOZIA” au fost aprobați la faza Proiect Tehnic prin HCL Nr. 275/26.10.2023, după cum urmează :

1.

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	21.688.204,63 lei
Din care C+M (cu TVA)	14.983.520,67 lei
Valoarea totală a investiției (fara TVA)	18.248.773,30 lei
Din care C+M (fara TVA)	12.591.193,84 lei

Din care:

1.1.Valoarea eligibila:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	16.960.119,23 lei
Din care C+M (cu TVA)	12.301.605,73 lei
Valoarea totală a investiției (fara TVA)	14.252.201,04 lei
Din care C+M (fara TVA)	10.337.483,81 lei

1.2.Valoarea neeligibila:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	4.728.085,39 lei
Din care C+M (cu TVA)	2.681.914,94 lei
Valoarea totală a investiției (fara TVA)	3.996.572,26 lei
Din care C+M (fara TVA)	2.253.710,03 lei

2.Durata de realizare efectivă a investiției (luni)	35
---	----

Ca urmare a semnării contractului de execuție lucrări, a emiterii Dispoziției de Santier nr. 1 aferentă contractului de execuție lucrări și în conformitate cu modificările aduse prevederilor legale privind taxa pe valoarea adăugată, actualizarea cotei TVA-ului la nivelul impus de legislația în vigoare, respectiv 21%, se dorește aprobarea modificării Art.2 (Anexa2) din HCL nr.H.C.L 275/26.10.2023 prin actualizarea Devizului General, aferent obiectului de investiții “CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE - INTERNAT LICEUL TEHNOLOGIC MIHAI EMINESCU, SLOBOZIA”.

Față de cele prezentate anterior supunem aprobării Consiliului Local, actualizarea Devizului General după cum urmează :

1.

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	20.734.727,38 lei
Din care C+M (cu TVA)	15.780.859,53 lei
Valoarea totală a investiției (fără TVA)	17.238.715,47 lei
Din care C+M (fără TVA)	13.114.433,28 lei

Din care:

1.1.Valoarea eligibilă:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	16.812.278,00 lei
Din care C+M (cu TVA)	12.868.048,38 lei
Valoarea totală a investiției (fără TVA)	13.970.373,78 lei
Din care C+M (fără TVA)	10.707.151,34 lei

1.2.Valoarea neeligibilă:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	3.922.449,38 lei
Din care C+M (cu TVA)	321.610,73 lei
Valoarea totală a investiției (fără TVA)	3.268.341,69 lei
Din care C+M (fără TVA)	265.793,99 lei

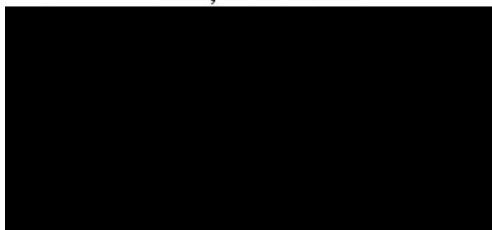
Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:

Durata de execuție a obiectivului de investiții - perioada, exprimată în luni, cuprinsă între data stabilită de investitor pentru începerea lucrărilor de execuție și comunicată executantului și data încheierii procesului-verbal privind admiterea recepției la terminarea lucrărilor - este estimată la 23 luni (A.A. nr.1/10.07.2025)

2.Durata de realizare efectivă a investiției (luni)	40
---	----

Având în vedere cele menționate, rugăm Consiliul Local să aprobe proiectul de hotărâre în forma prezentată.

VICEPRIMAR,
Mușat Gabriel





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Direcția Tehnică
Serviciul Investiții Lucrări Publice și Logistică
Nr. 89369/25.09.2025

Vizat Juridic,



REFERAT DE SPECIALITATE

Privind modificarea H.C.L 275/26.10.2023 privind actualizarea Devizului general pentru obiectivul:

“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE - INTERNAT LICEUL TEHNOLOGIC MIHAI EMINESCU, SLOBOZIA”

***Indicatorii tehnico economici și Proiect Tehnic - Aprobați prin Hotărârea Consiliului Local Nr.275/26.10.2023**

Având în vedere:

Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE - INTERNAT LICEUL TEHNOLOGIC MIHAI EMINESCU, SLOBOZIA” au fost aprobați la faza Proiect Tehnic prin HCL Nr. 275/26.10.2023, după cum urmează :

1.

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	21.688.204,63 lei
<i>Din care C+M (cu TVA)</i>	<i>14.983.520,67 lei</i>
Valoarea totală a investiției (fara TVA)	18.248.773,30 lei
<i>Din care C+M (fara TVA)</i>	<i>12.591.193,84 lei</i>

Din care:

1.1.Valoarea eligibila:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	16.960.119,23 lei
<i>Din care C+M (cu TVA)</i>	<i>12.301.605,73 lei</i>
Valoarea totală a investiției (fara TVA)	14.252.201,04 lei
<i>Din care C+M (fara TVA)</i>	<i>10.337.483,81 lei</i>

1.2.Valoarea neeligibila:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	4.728.085,39 lei
<i>Din care C+M (cu TVA)</i>	<i>2.681.914,94 lei</i>
Valoarea totală a investiției (fara TVA)	3.996.572,26 lei
<i>Din care C+M (fara TVA)</i>	<i>2.253.710,03 lei</i>

2.Durata de realizare efectivă a investiției (luni)	35
--	-----------

Ca urmare a semnării contractului de execuție lucrări, a emiterii Dispoziției de Santier nr. 1 aferentă contractului de execuție lucrări și în conformitate cu modificările aduse prevederilor legale privind taxa pe valoarea adăugată, actualizarea cotei TVA-ului la nivelul impus de legislația în vigoare, respectiv 21%, se dorește aprobarea modificării Art.2 (Anexa2) din HCL nr.**H.C.L 275/26.10.2023** prin actualizarea Devizului General, aferent obiectului de investiții **“CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE - INTERNAT LICEUL TEHNOLOGIC MIHAI EMINESCU, SLOBOZIA”**.

Fata de cele prezentate anterior supunem aprobării Consiliului Local, actualizarea Devizului General după cum urmează :

1.

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	20.734.727,38 lei
<i>Din care C+M (cu TVA)</i>	<i>15.780.859,53 lei</i>
Valoarea totală a investiției (fara TVA)	17.238.715,47 lei
<i>Din care C+M (fara TVA)</i>	<i>13.114.433,28 lei</i>

Din care:

1.1.Valoarea eligibila:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	16.812.278,00 lei
<i>Din care C+M (cu TVA)</i>	<i>12.868.048,38 lei</i>
Valoarea totală a investiției (fara TVA)	13.970.373,78 lei
<i>Din care C+M (fara TVA)</i>	<i>10.707.151,34 lei</i>

1.2.Valoarea neeligibila:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	3.922.449,38 lei
<i>Din care C+M (cu TVA)</i>	<i>321.610,73 lei</i>
Valoarea totală a investiției (fara TVA)	3.268.341,69 lei
<i>Din care C+M (fara TVA)</i>	<i>265.793,99 lei</i>

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:
Durata de execuție a obiectivului de investiții - perioada, exprimată în luni, cuprinsă între data stabilită de investitor pentru începerea lucrărilor de execuție și comunicată executantului și data încheierii procesului-verbal privind admiterea recepției la terminarea lucrărilor - este estimată la **23 luni** (A.A. nr.1/10.07.2025)

2.Durata de realizare efectivă a investiției (luni)	40
--	-----------

In sprijinul celor enuntate anterior anexam prezentului referat :

- Devizul General actualizat intocmit, conform H.G 907/2016, elaborat de catre S.C. BE HOME CONCEPT S.R.L.;
- Hotararea Consiliului nr. **275/26.10.2023** (Anexa 2);
- Dispozitia de santier nr.1

Manager proiect,
Vlad Cristian



Responsabil tehnic,
Samit Mihaela



Proiectant General: BE HOME CONCEPT S.R.L.

Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL SLOBOZIA



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE - INTERNAT LICEU TEHNOLOGIC "MIHAI EMINESCU"				
		cota TVA		
Nr.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
crt.		Lei	Lei	Lei
1	2	3.00	5.00	6.00
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului de investiții TVA 21%	78,667.21	16,520.11	95,187.32
TOTAL CAPITOL 2		78,667.21	16,520.11	95,187.32
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii TVA 19%	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.1.1. Studii de teren (Studiu geotehnic)	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.1.1.1. Studiu topografic vizat OCPI	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic verificat "Af"	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2. Raportul privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice - probe de laborator	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații TVA 19%	3,085.94	586.33	3,672.27
	3.2.1 Documentație Obținere avize faza DALI	2,600.00	494.00	3,094.00
	3.2.2. Taxe aviz - Mediu	84.03	15.97	100.00
	3.2.3. Taxe aviz - Enel	95.00	18.05	113.05
	3.2.4. Taxe aviz Distrigaz	306.91	58.31	365.22
3.3	Expertizare tehnică TVA 19%	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor TVA 19%	3,500.00	665.00	4,165.00
3.5	Proiectare	190,156.59	36,151.75	226,308.34
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general TVA 19%	49,100.00	9,329.00	58,429.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor TVA 19%	52,022.64	9,884.30	61,906.94

	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție TVA 19% si TVA 21%	11,000.00	2,112.00	13,112.00
	3.5.5.1. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție TVA 19%	9,900.00	1,881.00	11,781.00
	3.5.5.2. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție TVA 21%	1,100.00	231.00	1,331.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție TVA 19%	78,033.95	14,826.45	92,860.41
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță TVA 19%	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	131,361.85	27,479.58	158,841.43
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului TVA 21%	53,661.85	11,268.99	64,930.84
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor TVA 21%	37,563.30	7,888.29	45,451.59
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții TVA 21%	16,098.56	3,380.70	19,479.25
	3.8.2. Dirigenție de șantier TVA 19% si TVA 21%	60,000.00	12,576.19	72,576.19
	3.2.2.1. Dirigenție de șantier TVA 19%	1,190.40	226.18	1,416.58
	3.2.2.2. Dirigenție de șantier TVA 21%	58,809.60	12,350.02	71,159.62
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare TVA 19% si TVA 21%	17,700.00	3,634.40	21,334.40
	3.8.3.1 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare TVA 19%	4,129.98	784.70	4,914.68
	3.8.3.2. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare TVA 21%	13,570.02	2,849.70	16,419.72
TOTAL CAPITOL 3		351,104.38	69,252.66	420,357.04
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații TVA 19% si TVA 21% (4.1.1+4.1.2)	12,735,892.49	2,588,740.94	15,324,633.43
	4.1.1. Construcții si instalatii TVA 19%	4,289,824.03	815,066.57	5,104,890.60
	4.1.2 Construcții si instalatii TVA 21%	6,304,580.51	1,323,961.91	7,628,542.42
	4.1.3 DS 1 21 %	2,141,487.95	449,712.47	2,591,200.42
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale TVA 21%	180,045.91	37,809.64	217,855.55
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj TVA 21%	3,459,573.00	726,510.33	4,186,083.33
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		16,375,511.40	3,353,060.91	19,728,572.31
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier -	177,773.71	35,524.22	213,297.93
	5.1.1. Constr. și instalații afer. organizării de șantier <i>TVA 19% si TVA 21%</i>	119,827.67	23,355.55	143,183.22
	5.1.1.1. Constr. și instalații afer. organizării de șantier <i>TVA 19%</i>	90,412.90	17,178.45	107,591.35
	5.1.1.2. Constr. și instalații afer. organizării de șantier <i>TVA 21%</i>	29,414.77	6,177.10	35,591.87
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier <i>TVA 21%</i>	57,946.04	12,168.67	70,114.71
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	152,258.77	0.00	152,258.77
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0,5% din C+M	65,572.17	0.00	65,572.17
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - 0,1 % din C+M	13,114.43	0.00	13,114.43
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0,5% din C+M	65,572.17	0.00	65,572.17
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	8,000.00	0.00	8,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute - 10% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4 (neeligibil) <i>TVA 21%</i>	100,000.00	21,000.00	121,000.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate <i>TVA 19% si TVA 21%</i>	3,400.00	654.00	4,054.00
	5.4.1. Cheltuieli pentru informare și publicitate <i>TVA 19%</i>	3,000.00	570.00	3,570.00
	5.4.2. Cheltuieli pentru informare și publicitate <i>TVA 21%</i>	400.00	84.00	484.00
TOTAL CAPITOL 5		433,432.48	57,178.22	490,610.70
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.000	0.000	0.000

TOTAL GENERAL	17,238,715.47	3,496,011.91	20,734,727.38
Din care C + M (Cap. 1.2+Cap. 1.3+Cap. 1.4+Cap. 2+Cap. 4.1+Cap. 4.2+Cap. 5.1.1)	13,114,433.28	2,666,426.25	15,780,859.53

Proiectant General

BE HOME CONCEPT S.R.L



Proiectant General: BE HOME CONCEPT S.R.L.

Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL SLOBOZIA



DEVIZ GENERAL ELIGIBIL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE - INTERNAT LICEU TEHNOLOGIC "MIHAI EMINESCU"				
		cota TVA		
Nr.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
crt.		Lei	Lei	Lei
1	2	3.00	5.00	6.00
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului de investiții TVA 21%	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii TVA 19%	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.1.1. Studii de teren (Studiu geotehnic)	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.1.1.1. Studiu topografic vizat OCPI	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic verificat "Af"	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2. Raportul privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice - probe de laborator	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații TVA 19%	2,600.00	494.00	3,094.00
	3.2.1 Documentație Obținere avize faza DALI	2,600.00	494.00	3,094.00
	3.2.2. Taxe aviz - Mediu	0.00	0.00	0.00
	3.2.3. Taxe aviz - Enel	0.00	0.00	0.00
	3.2.4. Taxe aviz Distrigaz	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică TVA 19%	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor TVA 19%	3,500.00	665.00	4,165.00
3.5	Proiectare	190,156.59	36,151.75	226,308.34
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general TVA 19%	49,100.00	9,329.00	58,429.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor TVA 19%	52,022.64	9,884.30	61,906.94

	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție TVA 19% și TVA 21%	11,000.00	2,112.00	13,112.00
	3.5.5.1. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție TVA 19%	9,900.00	1,881.00	11,781.00
	3.5.5.2. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție TVA 21%	1,100.00	231.00	1,331.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție TVA 19%	78,033.95	14,826.45	92,860.41
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță TVA 19%	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	131,361.85	27,479.58	158,841.43
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului TVA 21%	53,661.85	11,268.99	64,930.84
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor TVA 21%	37,563.30	7,888.29	45,451.59
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții TVA 21%	16,098.56	3,380.70	19,479.25
	3.8.2. Dirigenție de șantier TVA 19% și TVA 21%	60,000.00	12,576.19	72,576.19
	3.2.2.1. Dirigenție de șantier TVA 19%	1,190.40	226.18	1,416.58
	3.2.2.2. Dirigenție de șantier TVA 21%	58,809.60	12,350.02	71,159.62
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare TVA 19% și TVA 21%	17,700.00	3,634.40	21,334.40
	3.8.3.1 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare TVA 19%	4,129.98	784.70	4,914.68
	3.8.3.2. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare TVA 21%	13,570.02	2,849.70	16,419.72
TOTAL CAPITOL 3		340,618.44	67,260.33	407,878.77
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații TVA 19% și TVA 21% (4.1.1+4.1.2)	10,587,323.67	2,137,541.49	12,724,865.16
	4.1.1. Construcții și instalații TVA 19%	4,289,824.03	815,066.57	5,104,890.60
	4.1.2 Construcții și instalații TVA 21%	6,297,499.64	1,322,474.92	7,619,974.56
	4.1.3 DS 1 21 %		0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale TVA 21%		0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj TVA 21%	2,922,604.00	613,746.84	3,536,350.84
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		13,509,927.67	2,751,288.33	16,261,216.00
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier -	119,827.67	23,355.55	143,183.22
	5.1.1. Constr. și instalații afer. organizării de șantier TVA 19% și TVA 21%	119,827.67	23,355.55	143,183.22
	5.1.1.1. Constr. și instalații afer. organizării de șantier TVA 19%	90,412.90	17,178.45	107,591.35
	5.1.1.2. Constr. și instalații afer. organizării de șantier TVA 21%	29,414.77	6,177.10	35,591.87
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier TVA 21%		0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0,5% din C+M		0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - 0,1 % din C+M		0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0,5% din C+M		0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute - 10% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4 (neeligibil) TVA 21%		0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate TVA 19% și TVA 21%			
	5.4.1. Cheltuieli pentru informare și publicitate TVA 19%		0.00	0.00
	5.4.2. Cheltuieli pentru informare și publicitate TVA 21%			0.00
TOTAL CAPITOL 5		119,827.67	23,355.55	143,183.22
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.000	0.000	0.000

TOTAL GENERAL	13,970,373.78	2,841,904.22	16,812,278.00
Din care C + M (Cap. 1.2+Cap. 1.3+Cap. 1.4+Cap. 2+Cap. 4.1+Cap. 4.2+Cap. 5.1.1)	10,707,151.34	2,160,897.04	12,868,048.38

Proiectant General

BE HOME CONCEPT S.R.L



Proiectant General: BE HOME CONCEPT S.R.L.

Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL SLOBOZIA



DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE - INTERNAT LICEU TEHNOLOGIC "MIHAI EMINESCU"				
		cota TVA		
Nr.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
crt.		Lei	Lei	Lei
1	2	3.00	5.00	6.00
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului de investiții TVA 21%	78,667.21	16,520.11	95,187.32
TOTAL CAPITOL 2		78,667.21	16,520.11	95,187.32
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii TVA 19%	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren (Studiu geotehnic)	0.00	0.00	0.00
	3.1.1.1. Studiu topografic vizat OCPI	0.00	0.00	0.00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic verificat "Af"	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raportul privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice - probe de laborator	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații TVA 19%	485.94	92.33	578.27
	3.2.1 Documentație Obținere avize faza DALI	0.00	0.00	0.00
	3.2.2. Taxe aviz - Mediu	84.03	15.97	100.00
	3.2.3. Taxe aviz - Enel	95.00	18.05	113.05
	3.2.4. Taxe aviz Distrigaz	306.91	58.31	365.22
3.3	Expertizare tehnică TVA 19%	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor TVA 19%	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general TVA 19%	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor TVA 19%	0.00	0.00	0.00

	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție TVA 19% si TVA 21%	0.00	0.00	0.00
	3.5.5.1. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție TVA 19%	0.00	0.00	0.00
	3.5.5.2. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție TVA 21%	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție TVA 19%	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță TVA 19%	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului TVA 21%	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor TVA 21%	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții TVA 21%	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier TVA 19% si TVA 21%	0.00	0.00	0.00
	3.2.2.1. Dirigenție de șantier TVA 19%	0.00	0.00	0.00
	3.2.2.2. Dirigenție de șantier TVA 21%	0.00	0.00	0.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare TVA 19% si TVA 21%	0.00	0.00	0.00
	3.8.3.1 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare TVA 19%	0.00	0.00	0.00
	3.8.3.2. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare TVA 21%	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		10,485.94	1,992.33	12,478.27
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații TVA 19% si TVA 21% (4.1.1+4.1.2)	7,080.87	1,486.98	8,567.85
	4.1.1. Construcții si instalatii TVA 19%	0.00	0.00	0.00
	4.1.2 Construcții si instalatii TVA 21%	7,080.87	1,486.98	8,567.85
	4.1.3 DS 1 21 %	2,141,487.95	449,712.47	2,591,200.42
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale TVA 21%	180,045.91	37,809.64	217,855.55
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj TVA 21%	536,969.00	112,763.49	649,732.49
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,865,583.73	601,772.58	3,467,356.31
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier -	57,946.04	12,168.67	70,114.71
	5.1.1. Constr. şi instalaţii afer. organizării de şantier <i>TVA 19% si TVA 21%</i>	0.00	0.00	0.00
	5.1.1.1. Constr. şi instalaţii afer. organizării de şantier <i>TVA 19%</i>	0.00	0.00	0.00
	5.1.1.2. Constr. şi instalaţii afer. organizării de şantier <i>TVA 21%</i>	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de şantier <i>TVA 21%</i>	57,946.04	12,168.67	70,114.71
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	152,258.77	0.00	152,258.77
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii - 0,5% din C+M	65,572.17	0.00	65,572.17
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii - 0,1 % din C+M	13,114.43	0.00	13,114.43
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0,5% din C+M	65,572.17	0.00	65,572.17
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	8,000.00	0.00	8,000.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute - 10% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4 (neeligibil) <i>TVA 21%</i>	100,000.00	21,000.00	121,000.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate <i>TVA 19% si TVA 21%</i>	3,400.00	654.00	4,054.00
	5.4.1. Cheltuieli pentru informare şi publicitate <i>TVA 19%</i>	3,000.00	570.00	3,570.00
	5.4.2. Cheltuieli pentru informare şi publicitate <i>TVA 21%</i>	400.00	84.00	484.00
TOTAL CAPITOL 5		313,604.81	33,822.67	347,427.48
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.000	0.000	0.000

TOTAL GENERAL	3,268,341.69	654,107.69	3,922,449.38
Din care C + M (Cap. 1.2+Cap. 1.3+Cap. 1.4+Cap. 2+Cap. 4.1+Cap. 4.2+Cap. 5.1.1)	265,793.99	55,816.74	321,610.73

Proiectant General

BE HOME CONCEPT S.R.L.





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Anexa 2

“Cresterea eficientei energetice -Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu”

1.Valoarea totală a investiției (cu TVA)	20.734.727,38 lei
<i>Din care C+M (cu TVA)</i>	<i>15.780.859,53 lei</i>
Valoarea totală a investiției (fara TVA)	17.238.715,47 lei
<i>Din care C+M (fara TVA)</i>	<i>13.114.433,28 lei</i>

Din care:

1.1.Valoarea eligibila:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	16.812.278,00 lei
<i>Din care C+M (cu TVA)</i>	<i>12.868.048,38 lei</i>
Valoarea totală a investiției (fara TVA)	13.970.373,78 lei
<i>Din care C+M (fara TVA)</i>	<i>10.707.151,34 lei</i>

1.2.Valoarea neeligibila:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	3.922.449,38 lei
<i>Din care C+M (cu TVA)</i>	<i>321.610,73 lei</i>
Valoarea totală a investiției (fara TVA)	3.268.341,69 lei
<i>Din care C+M (fara TVA)</i>	<i>265.793,99 lei</i>

Durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni:

Durata de executie a obiectivului de investitii - perioada, exprimata in luni, cuprinsa intre data stabilita de investitor pentru inceperea lucrarilor de executie si comunicata executantului si data incheierii procesului-verbal privind admiterea receptiei la terminarea lucrarilor - este estimata la **23 luni**.

2.Durata de realizare efectivă a investiției (luni)	40
--	-----------



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții
„Creșterea eficienței energetice - Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia”

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 26.10.2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare - Serviciul Investiții și Lucrări Publice, înregistrat cu nr. 109054/2023;
- HCL Slobozia nr. 45/28.02.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI) pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice - Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia”, cu modificările ulterioare;
- Proiectul Tehnic (PT), Devizul General - faza PT, Memoriul justificativ întocmit de SC BE HOME CONCEPT SRL;
- Rapoartele de avizare ale Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Comisiei Economico-Financiare din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și d) coroborat cu alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. d) și ale art. 139 alin. (2) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Devizul General actualizat și Devizele generale actualizate defalcate pe categorii de cheltuieli, eligibile și neeligibile pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice - Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia”, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice - Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia”, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Tehnice și Dezvoltare - Serviciul Investiții și Lucrări Publice, în vederea aducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Puia Gheorghe

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin

Nr. 275
Din 26.10.2023



PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO- ECONOMICI ACTUALIZAȚI, AFERENȚI
 OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
 „Creșterea eficienței energetice - Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia”

1. Valoarea totală a obiectivului de investiții:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	21.688.204,63 lei
<i>Din care C+M (cu TVA)</i>	<i>14.983.520,67 lei</i>
Valoarea totală a investiției (fara TVA)	18.248.773,30 lei
<i>Din care C+M (fara TVA)</i>	<i>12.591.193,84 lei</i>

Din care:

1.1. Valoarea eligibila:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	16.960.119,23 lei
<i>Din care C+M (cu TVA)</i>	<i>12.301.605,73 lei</i>
Valoarea totală a investiției (fara TVA)	14.252.201,04 lei
<i>Din care C+M (fara TVA)</i>	<i>10.337.483,81 lei</i>

1.2. Valoarea neeligibila:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	4.728.085,39 lei
<i>Din care C+M (cu TVA)</i>	<i>2.681.914,94 lei</i>
Valoarea totală a investiției (fara TVA)	3.996.572,26 lei
<i>Din care C+M (fara TVA)</i>	<i>2.253.710,03 lei</i>

1. Durata de realizare efectiva a investitiei	35 luni
--	----------------

Durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni:
 Durata de executie a obiectivului de investitii - perioada, exprimata in luni, cuprinsa intre data stabilita de investitor pentru inceperea lucrarilor de executie si comunicata executantului si data incheierii procesului-verbal privind admiterea receptiei la terminarea lucrarilor - este estimata la **18 luni**.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Puia Gheorghe



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin

DISPOZIȚIE
 NR 10303
 UAT Slobozia, reprezentată de
“Creșterea eficienței energetice”
 Nota de constatare nr. 1

Rezultate dintr-o aporie de canalizare menajera
in cazul peste subsonic.

JUDETUL Vrancea
PRIMARIA MUNICIPIULUI
SLOBOZIA

VIZAT SPRE NCSCHIMBARE

Anexa la autorizatia de construire
destinara

Nr. 14468 din 22 noi 2007

Arhitect sef,

[Signature]

Disponem a se lua măsuri pentru evacuarea apei accidentale din subsolul grăzii clădiri, prin epuizmente, de igienizare a subsolului, evacuarea molozului din subsol și depunerilor rezultate din apele de canalizare menajeră, pentru a ne putea continua activitatea de placare termică a planșului peste subsol. În acest sens anexăm listele de cantități pentru lucrările suplimentare.

4. Totodată, menționăm că datorită pantei suprafeței terenului de sport, apa acumulată pe terenul de sport în timpul ploilor, deversează la baza zidului exterior din partea estică, infiltrându-se în subsol. În proiectul de execuție BHC015 este menționată doar o termoizolație a soclului cu polistiren aplicat sub cota C-154, aprox 100cm, fără a fi menționată o hidroizolație pe zona soclului („Soclu termoizolat cu polistiren extrudat ignifugat 10 cm, protejat cu două straturi de țesătură de fibră de sticlă, finisaj tencuită decorativă, culoare gri închis, RAL 0862”, partea desenată plan A-12-A-12 - FAȚADĂ EST PROPUNERE). Pentru rezolvarea acestui aspect, se impune realizarea unei hidroizolații bituminoase la nivelul fundațiilor pe latura estică a clădirii pe zona subsolului, adiacentă terenului de sport.

Răspuns:

Disponem realizarea unei hidroizolații bituminoase la nivelul fundațiilor pe latura estică a clădirii pe zona subsolului, adiacentă terenului de sport.

În acest sens anexăm listele de cantități pentru lucrările suplimentare.

5. Urmare a lucrărilor de desfacere termoizolație existentă (zgură de furnal, grosime 20cm) în zona de pod planșul peste nivel IV, prezența porumbeilor în zona podului a dus la o acumulare de dejecții în timp peste stratul de termoizolație din zgură de furnal de circa 20-25cm grosime. Ca urmare a celor constatate sunt necesare lucrări de evacuare a depunerii de dejecțiilor acumulate în timp, cauzate de prezența porumbeilor.

Răspuns:

Suntem de acord cu lucrările de evacuare a depunerii de dejecțiilor acumulate în timp, cauzate de prezența porumbeilor.

În acest sens anexăm listele de cantități pentru lucrările suplimentare.

6. Având în vedere că în fiecare camera structură de rezistență (stâlpi și grinzi) este prezentă, este necesară montarea instalației electrice aparent, necesitând ulterior placarea cu gips carton care nu este prins în listele de cantități pentru etajele trei, doi, unu și parter, acesta fiind necesar pentru a masca instalațiile electrice și instalațiile de detecție incendiu.

Răspuns:

Suntem de acord cu suplimentarea lucrărilor de placare cu gips carton pentru etajele trei, doi, unu și parter, acestea fiind necesare pentru a masca instalațiile electrice și instalațiile de detecție incendiu.

În acest sens anexăm listele de cantități pentru lucrările suplimentare.

7. În partea scrisă a documentației pe electrice este specificat patul de cablu pentru montarea instalației electrice pe holuri, iar acesta nu este cota în documentația economică.

Răspuns:

Suntem de acord cu suplimentarea lucrărilor de montare pat cablu pentru montarea instalației electrice pe holuri.

În acest sens anexăm listele de cantități pentru lucrările suplimentare.

Societate proiectant: S.C. BE HOME CONCEPT SRL
 Cămin de înălțare: 0401 9405/23.05.2009
 Cămin de înălțare fiscală: 23363581
 Str. Argentina nr. 43 Sector 1, București.

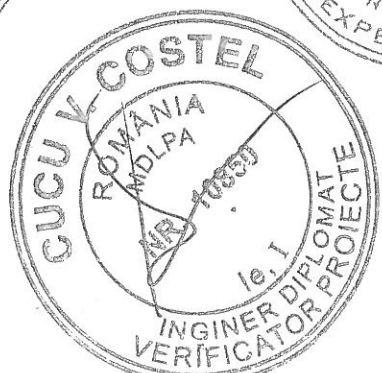
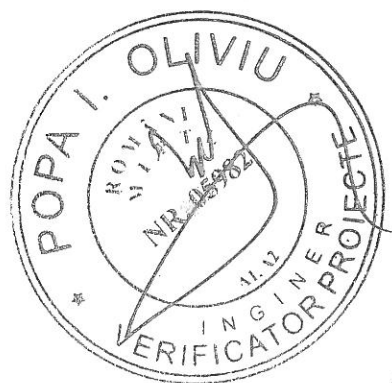
NOTĂ: În urma vizitei în șantier la care au participat reprezentanți ai executanților, proiectanților, și beneficiarului (UAT Slobozia), diriginta de șantier, că și primarul au stabilit necesitatea realizării următoarelor lucrări suplimentare:

1. Înlocuirea în sălile de curs / camere a finisajelor existente de pardoseală cu plăci ceramice
2. În casele de scară se vor refăce finisajele de pardoseală curente și se vor desființa balustradele existente și se vor înlocui cu unele noi. se va refăce lambriul existent și se va refăce zona de lambriu cu glet și în toate casele scării și la etaj se vor refăce vopsitoriile la etaj.
3. Refacerea integrală a finisajelor de pardoseală de pe hol, de la parter și etaj cu plăci ceramice.

BENEFICIAR	EXECUTANT	PROIECTANT
Diriginta de șantier, ing. Stanciu Eugeniu	S.C. GARANTI CONSTRUCT IMOB S.R.L. Manager de proiect Iorga Răzvan	BE HOME CONCEPT SRL Arhitectură: Arh. Elena Bejan
	RTE Cilibeanu Gheorghe	Instalații electrice: Ing. Dragoș Stana
	Șef de șantier ing. Cristea Florentin	

VERIFICATOR TEHNIC ATESTAT M.L.P.A.
 Specialitatea – ARHITECTURA

VERIFICATOR TEHNIC ATESTAT M.L.P.A.
 Specialitatea – INSTALAȚII ELECTRICE

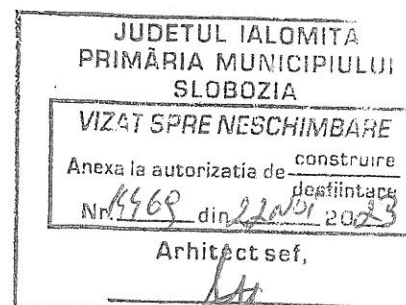


Beneficiar: MUNICIPIUL SLOBOZIA
 Executant: SC GARANTI CONSTRUCT IMOB SRL
 Proiectant: BE HOME CONCEPT SRL
 Obiectivul: 1.1 CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE INTERNAT LICEU
 TEHNOLOGIC MIHAI EMINESCU
 Obiectul: 1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
 Stadiul fizic: 1 ARHITECTURA 1 - ELIGIBIL

Formular F3nr - Nota renuntare la data de 01/09/2025
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
40	CK04H02^ - Plafon suspendat gips carton EI 120 2 X 1.25 cm	mp	0.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
40	5000000182 - Placa GK standard 12,5 mm	mp	1,125.30		

PROIECTANT,



Beneficiar: MUNICIPIUL SLOBOZIA
 Executant: SC GARANTI CONSTRUCT IMOB SRL
 Proiectant: BE HOME CONCEPT SRL
 Obiectivul: 1.1 CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE INTERNAT LICEU
 TEHNOLOGIC MIHAI EMINESCU
 Obiectul: 1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
 Stadiul fizic: 1 ARHITECTURA 1 - ELIGIBIL



Formular F3ncs - Comanda suplimentara la data 01/09/2025
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
9	RPCT03A01> - Spalarea tencuielilor de fatada, curatarea de praf si depuneri	mp	10,610.48		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
9.1	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	2,122.10		
10	RPCT03A01> - Asimilat Asigurarea planeitatii stratului suport pentru aplicarea termoizolatiei de fatada	mp	10,610.48		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
10.1	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	2,122.10		
16	CL07A01> - Profile de protectie intarire din aluminiu montat pe colturile verticale ale cladirii	m	5,348.10		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
16.1	10102 - Confectie metal neinglobate in beton	-	5,348.10		
16.1.	35049427 - Profile de protectie intarire din aluminiu	m	5,348.10		
16.2	17150 - Instalator incalzire + gaze	ora	267.40		
16.3	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	802.22		
17	CL07A01> - Profile de protectie intarire din aluminiu montat pe contur goluri	m	2,384.60		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
17.1	10102 - Confectie metal neinglobate in beton	-	2,384.60		
17.1.	35049427 - Profile de protectie intarire din aluminiu	m	2,384.60		
17.2	17150 - Instalator incalzire + gaze	ora	119.23		
17.3	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	357.69		

JUDETUL IALOMITA 5
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
 SLOBOZIA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 15468 din 22.09.2023

Arhitect sef,

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
41	CK04H02^ - Plafon suspendat gips carton EI 60 2 X 1.25 cm	mp	3,316.60		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
41.1	5000000182. - Placa GK standard 12,5 mm	mp	3,382.93		
41.2	600003154 - Profil CD 60 Norgips System cu o grosime 0,6 mm	m	12,603.08		
41.3	600003157 - Profil UD 30 Norgips System cu o grosime 0,6 mm	m	2,653.28		
41.4	600003134 - Banda de etansare monoadeziva Norgips System cu latimea de 30 mm	m	2,653.28		
41.5	600003146 - Piesa conectare dubla CD 60 Norgips System	buc	8,954.82		
41.6	600003147 - Piesa de imbinare liniara CD 60 Norgips System	buc	1,658.30		
41.7	600003150 - Piesa suspendare CD60 Norgips	buc	5,638.22		
41.8	600003165 - Tija cu inel Norgips System	buc	5,638.22		
41.9	600003159 - Suruburi autofiletante 3,5 x 25 mm Norgips System	buc	33,166.00		
41.10	600003160 - Suruburi autofiletante 3,5 x 35 mm Norgips System	buc	82,915.00		
41.11	600003164 - Suruburi autoperforante 3,5 x 9,5 mm Norgips System	buc	6,633.20		
41.12	600003141 - Dibluri metalice Norgips, de dimensiuni 6 x 40 mm, cu diametrul de 6 mm	buc	7,959.84		
41.13	600003145 - Pasta de imbinare Norgips Super Filler	kg	994.98		
41.14	600003137 - Banda din fibra de sticla Norgips System pentru imbinarile placilor de gips-carton	m	4,311.58		
41.15	600003143 - Glet de finisaj profesional gata preparat Norgips All Purpose Ready Mix	kg	331.66		
41.16	8590277 - Material marunt	%	9,949.80		
41.17	19760 - Montator gips-carton	ora	3,979.92		
41.18	28300 - Tencuitor	ora	497.49		
41.19	20660 - Muncitor deservire gips carton	ora	497.49		
52	PJ11A1 - Desfacere tencuieli	mp	1,887.35		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
52.1	31000 - Zidar	ora	1,056.90		
54	RPCT29A1 - Desfacerea placi ceramice+strat suport	mp	17.38		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
54.1	14400 - Faientar	ora	12.17		
54.2	20640 - Muncitor deservire constructii masini	ora	6.95		

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
58	CD13A01> - Profil de trecere/separare finisaj pardoseala	m	178.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
58.1	8000277 - Material marunt	%	178.00		
58.2	8521010 - Liant imbinare placi gips carton (5 Kg/sac)	kg	23.14		
58.3	8535100 - Banda pt.prot.colture latime=52MM tip alux rola=30.4M	m	181.56		
58.4	26760 - Specialist montat gips carton	ora	19.58		
59	RPCT33A1 - Deasfacere lambriu	mp	2,155.70		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
59.1	28100 - Tamplar	ora	924.75		
64	RPCM16A# - Placi ceramice	MP	2,493.45		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
64.1	LC64E - Placi de faianta ...*) mp	-	2,618.12		
64.1.	80024002781 - Placi ceramice rectificate	mp	2,618.12		
64.2	LC52B - Adeziv ptr.placaje de gresie-faianta-sticla..etc ...*)	-	11,968.54		
64.2.	61098581 - Adezivi placi ceramice	kg	11,968.54		
64.3	20010013 - Material marunt	%	6,233.62		
64.4	14400 - Faiantar	ora	4,488.21		
64.5	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	1,246.72		
64.6	3832 - Aparat de polizat (biax)	ora	6,233.62		
64.7	6702 - Macara de fereastră 0,15tf	ora	99.74		
64.8	4044 - Malaxor pt.chituri 25-50L,act.electric-4,5KW	ora	37.40		
64.9	73187321 - Distantieri placi ceramice	buc	37,401.75		
64.10	61013371 - Chit placi ceramice	kg	2,742.80		
65	CQ04G* - Masti instalatii gips carton EI 15	mp	362.80		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
65.1	100010027 - Placa din gips-carton	-	370.06		
65.1.	50000000182 - Placa GK 12,5 mm standard	mp	370.06		
65.2	100010058 - Vata minerala	-	362.80		
65.2.	50000000241 - Vata mineralade sticla 100 mm	mp	362.80		
65.3	5000000003 - Banda de etansare 95 mm	m	471.64		

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
65.4	500000004 - Banda de protectie	m	1,160.96		
65.5	500000005 - Dibu DN6 cu surub autofiletant	buc	653.04		
65.6	7801035 - Material marunt	%	362.80		
65.7	500000007 - Pasta imbinare	kg	326.52		
65.8	500000008 - Profil CW 100 x 0,6 mm	m	725.60		
65.9	500000011 - Profil UW 100 x 0,6 mm	m	290.24		
65.10	500000014 - Surub autofiletant 5 x 25 mm	buc	3,265.20		
65.11	500000015 - Surub autofiletant 5 x 35 mm	buc	9,432.80		
65.12	20600 - Muncitor de deservire	ora	108.84		
65.13	19760 - Montator gips-carton	ora	308.38		
65.14	2604 - Utilaj de ridicat	ora	3.63		
68	RPIZC43A - Desfacere tavane casetate inclusiv structura metalica	MP	1,097.20		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
68.1	6200743 - Petrol distilat tip 0/200 np-nid 767	kg	10.97		
68.2	7306661 - Bumbac de sters	kg	32.92		
68.3	17460 - Izolator termic	ora	164.58		
68.4	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	351.10		
68.5	6702 - Macara de fereastră 0,15tf	ora	21.94		
71	RPCJ42B-01% - Tencuiala	mp	1,887.35		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
71.1	7800027 - Plasa din fibra de sticla	mp	2,264.82		
71.2	7800896 - Mortar uscat de ciment	kg	41,521.70		
71.3	8000277 - Material marunt	%	1,887.35		
71.4	6202806 - Apa industrială in cisterne pentru lucrari de drumuri si terasamente	mc	9.44		
71.5	31000 - Zidar	ora	1,962.84		
71.6	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	660.57		
71.7	3713 - Aparat de torcretat, 0,8-1,5 MC/H	ora	566.20		
71.8	6702 - Macara de fereastră 0,15tf	ora	5.66		
72	CF14E01^ - Finisarea cu glet Ceresit pentru interior, pe baza de isposos aditivat, pentru utilizare de la 0 la 10 mm si obtinerea unei suprafete netede	mp	10,696.20		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
72.1	200001576 - Amorsa si grund Ceresit cu aderenta buna, potrivite pentru tencuieli si suprafete critice	-	3,208.86		
72.1.	600012961 - Grund universal interior/exterior	l	3,208.86		
72.2	200001582 - Glet Ceresit pentru interior si exterior	-	12,835.44		

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
72.2. 1	6000128672 - Glet de finisare	kg	12,835.44		
72.3	200001568 - Mortar: tinci, adeziv, de reparatii	-	21,392.40		
72.3.	600012957 - Glet de incarcare si nivelare	kg	21,392.40		
72.4	20012678 - Apa	l	9,626.58		
72.5	7801035 - Material marunt	%	10,696.20		
72.6	31000 - Zidar	ora	4,813.29		
72.7	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	534.81		
76	TRA01A50 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 50 km. \$	tona	1,211.60		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
76.1	8888988 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe	tona	1,211.60		

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe

Contributia asiguratorie pentru muncă						
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe						

Cheltuieli indirecte

Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte						

Beneficiu

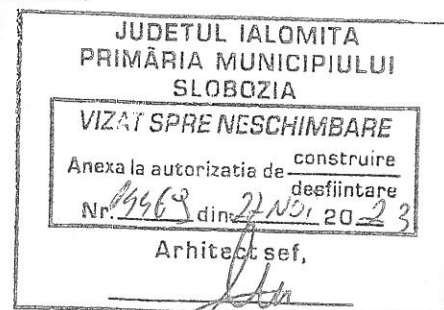
Profit						
T4 = T3 + Beneficiu						

TOTAL GENERAL (fara TVA)

TVA (21.00%)

TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)

PROIECTANT,



Beneficiar: MUNICIPIUL SLOBOZIA
 Executant: SC GARANTI CONSTRUCT IMOB SRL
 Proiectant: BE HOME CONCEPT SRL
 Obiectivul: 1.1 CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE INTERNAT LICEU
 TEHNOLOGIC MIHAI EMINESCU
 Obiectul: 1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
 Stadiul fizic: 1 ARHITECTURA 1 - ELIGIBIL

Formular F3ncs - Comanda suplimentara la data 01/09/2025
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

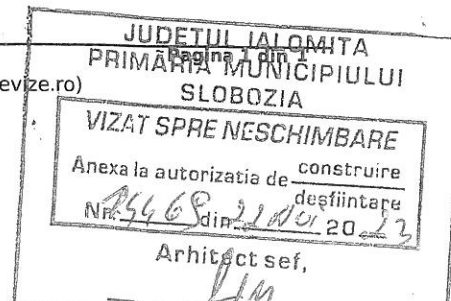
SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	TSA16XA - Epuizarea mec.apelor din straturi in ter.cu infiltr.putern.cu motopompa de apa 6,6-12 KW (9-16cp)	ora	192.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	RPAE06A1 - Curatirea si spalarea manuala a pardoselilor din beton	100 mp	24.690		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	TRI1AH03A1 - Incarcare-descarcare moloz	tona	681.600		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4	SLVL59B - Transport materiale cu roaba	TONE	681.600		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5	IZF04C01> - Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatic, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta, cu strat de separare aferent lucrarilor de hidroizolatie executate cu carton bitumat tip simplu asezat cu suprapunerile nelipite	mp	211.680		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5.1	2600749 - Carton bituminos, de dimensiuni 100 cm x 10 m, stas S 138	mp	228.612		
6	RPCH43XA - Jgheab pentru evacuarea molozului	m	45.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

PROIECTANT,



Deviz "1" - Formular F3

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)



Antet stanga

eDevize

Beneficiar: MUNICIPIUL SLOBOZIA
 Executant: SC GARANTI CONSTRUCT IMOB SRL
 Proiectant: BE HOME CONCEPT SRL
 Obiectivul: 1.1 CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE INTERNAT LICEU
 TEHNOLOGIC MIHAI EMINESCU
 Obiectul: 1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
 Stadiul fizic: 1 ARHITECTURA 2 - ELIGIBIL



Formular F3ncs - Comanda suplimentara la data 01/09/2025
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
13	CG14A1 - Finisaj trepte si contratrepte granit antiderapant pentru exterior+adeziv+strat mortar	mp	50.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
13.1	10140 - Placa marmura trvertin pentru placaje	-	51.00		
13.1.	2202274 - Placa travertin borsec calitatea I g = 2CM S 6567	mp	51.00		
13.2	2100206 - Ciment portland alb tip 1 75% alb PA 25 saci S 7055	kg	25.00		
13.3	2100440 - Ciment portland cu adaosuri PA 35 saci S 1500	kg	575.00		
13.4	2600294 - Bitum pentru prot conductelor metal ingropate spp 70 S 2484	kg	20.00		
13.5	6001393 - Carbura de siliciu neagra gran.200	kg	6.00		
13.6	6001678 - Hirtie slef.usc.sticla foi 23X30 GR 40	buc	20.00		
13.7	6109925 - Aracet dp 50 mich ni 1345-64	kg	8.50		
13.8	6110352 - Clei de oase cal.1 placi varsat stas 88-51	kg	0.35		
13.9	6200731 - Parchetin, S 44	kg	1.50		
13.10	7300198 - Acid oxalic tehnic calitatea 1 continut minim 99%	kg	0.90		
13.11	7308621 - Ceara de parchet forma iarna, solida tip B,bidon 10 Kg	kg	1.50		
13.12	7343982 - Rumegus din lemn	kg	200.00		
13.13	2100830 - Ipsos pentru constructii tip a, saci, S	kg	40.00		
13.14	2200575 - Nisip sortat spalat de riu si lacuri 0,0-3,0	mc	1.85		
13.15	6202806 - Apa industriala in cisterne pentru lucrari de drumuri si terasamente	mc	0.50		
13.16	12200 - Cioplitor piatra	ora	185.00		
13.17	17300 - Ipsosar	ora	12.50		
13.18	19900 - Mozaicar	ora	100.00		
13.19	31110 - Zugrav vopsitor	ora	40.00		
13.20	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	16.50		
13.21	7301 - Bob elevator mobil cu electromotor de 4,5 KW	ora	1.50		

NCS DISPOZITIE NR.1 - Formular F3ncs - Comanda suplimentara la data

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

JUDETUL IALOMITA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 1468 din 20.09.2025

Arhitect sef,

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
15	CG18A# - Plinte h=7 cm	m	431.94		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
15.1	10150 - Scafe din gresie ceramica	-	440.58		
15.1.	2434891 - Plinta H=7 cm	m	440.58		
15.2	20013381 - Macarale rotitoare	-	4.32		
15.2.	1101 - Automacara cu brat cu zabrele 4,5-5,8 tf 1 schimb	ora	4.32		
15.3	2100270 - Ciment portland alb tip 2 70% alb PA 35 saci S 7055	kg	43.19		
15.4	2100402 - Ciment II B 32,5 (M 30) saci	kg	863.88		
15.5	2200513 - Nisip sortat nespalat de rau si lacuri 0,0-3,0 MM	mc	2.59		
15.6	6202806 - Apa industrială in cisterne pentru lucrari de drumuri si terasamente	mc	0.65		
15.7	19900 - Mozaicar	ora	323.96		
15.8	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	43.19		

PROIECTANT,



Beneficiar: MUNICIPIUL SLOBOZIA
 Executant: SC GARANTI CONSTRUCT IMOB SRL
 Proiectant: BE HOME CONCEPT SRL
 Obiectivul: 1.1 CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE INTERNAT LICEU
 TEHNOLOGIC MIHAI EMINESCU
 Obiectul: 1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
 Stadiul fizic: 2 REZISTENTA 2 - ELIGIBIL



Formular F3ncs - Comanda suplimentara la data 01/09/2025
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	TSC02A01> - Sapatura	mc	300.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
1.1	3521 - Excavator pe pneuri motor termic(buldoexcavator)0,21-0,39MC	ora	540.00		

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Alte cheltuieli directe

Contribuția asiguratorie pentru muncă						
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe						

Cheltuieli indirecte

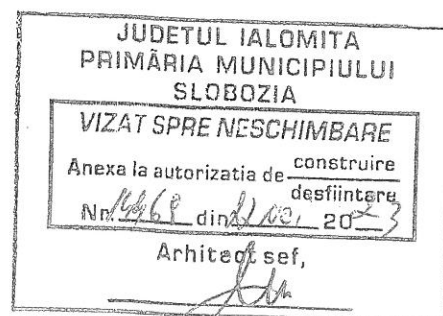
Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte						

Beneficiu

Profit						
T4 = T3 + Beneficiu						

TOTAL GENERAL (fara TVA)	
TVA (21.00%)	
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	

PROIECTANT,



EXECUTANT: S.C. GARANTI CONSTRUCT IMOB S.R.L.

BENEFICIAR: U.A.T. MUNICIPIUL SLOBOZIA

OBIECTIV: Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia strada Alea Chimiei, Nr.9, Municipiul Slobozia, județul Ialomița

CENTRALIZATOR SITUAȚIE NCS - NR

Nr. crt	Denumire lucrare	Valoare Notă de comandă suplimentară	Valoare Notă de renunțare	TOTAL DIFERENȚĂ VALOARE (NCS - NR)
0	1	2	3	4
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	-	-	-
2.1	UTILITĂȚI	-	-	-
2.1.1	UTILITĂȚI	-	-	-
4.1.	Construcții și instalații	2.157.329,19	15.841,24	2.141.487,95
4.1.1	CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII	2.157.329,19	15.841,24	2.141.487,95
4.1.1.1	ARHITECTURA 1 - ELIGIBIL	2.041.380,96	15.841,24	2.025.539,72
4.1.1.2	ARHITECTURA 2 - ELIGIBIL	54.145,23	-	54.145,23
4.1.1.3	REZISTENȚA 1 - ELIGIBIL	-	-	-
4.1.1.4	REZISTENȚA 2 - ELIGIBIL	61.803,00	-	61.803,00
4.1.1.5	INSTALAȚII GAZE NATURALE - NEELIGIBILE	-	-	-
4.1.1.6	INSTALAȚII CLIMATIZARE - ELIGIBIL	-	-	-
4.1.1.7	INSTALAȚII VENTILATIE - ELIGIBIL	-	-	-
4.1.1.8	INSTALAȚII TERMICE 1 - ELIGIBIL	-	-	-
4.1.1.9	INSTALAȚII TERMICE-2 - ELIGIBIL	-	-	-
4.1.1.10	INSTALAȚII ELECTRICE-INSTALAȚII SANITARE 1 - ELIGIBIL	-	-	-
4.1.1.11	INSTALAȚII ELECTRICE INSTALAȚII SANITARE 2 - ELIGIBIL	-	-	-
4.2.	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.2.1	INSTALAȚII CLIMATIZARE NEELIGIBILE	-	-	-
4.2.1.1	INSTALAȚII CLIMATIZARE NEELIGIBILE	-	-	-
4.2.1.2	INSTALAȚII VENTILATIE NEELIGIBILE	-	-	-
4.2.1.3	INSTALAȚII TERMICE NEELIGIBILE	-	-	-
4.2.1.4	GOSPODARIE APA POTABILA-NEELIGIBILE	-	-	-
4.2.1.5	REPARAREA INSTALAȚIEI DE DISTRIBUTIE A AGENTULUI TERMIC - NEELIGIBILE	-	-	-
4.2.1.6	ALIMENTARE CU APA MENAJERA NEELIGIBILE	-	-	-
4.2.1.7	PANOURI SOLARE NEELIGIBILE	-	-	-
4.2.1.8	CANALIZARE MENAJERA NEELIGIBILE	-	-	-
4.2.1.9	GOSPODARIE APA STINGERE INCENDIU-NEELIGIBILE	-	-	-
4.2.1.10	DETECTIE SI ALARMARE INCENDIU NEELIGIBILE	-	-	-
4.2.1.11	DISTRIBUTIE ELECTRICA NEELIGIBILE	-	-	-
4.3.	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.3.1	ECCHIPAMENTE REPARAREA INSTALAȚIEI DE DISTRIBUTIE AGENT TERMIC-ELIGIBILE	-	-	-
4.3.2	ECCHIPAMENTE ALIMENTARE CU APA MENAJERA NEELIGIBILE	-	-	-
4.3.3	ECCHIPAMENTE PANOURI SOLARE -ELIGIBILE	-	-	-
4.3.4	ECCHIPAMENTE CANALIZARE MENAJERA NEELIGIBILE	-	-	-
4.3.5	ECCHIPAMENTE GOSPODARIE APA STINGERE INCENDIU NEELIGIBILE	-	-	-
4.3.6	ECCHIPAMENTE DETECTIE SI ALARMARE INCENDIU - NEELIGIBIL	-	-	-
4.3.7	ECCHIPAMENTE DISTRIBUTIE ELECTRICA NEELIGIBILE	-	-	-
4.3.8	ECCHIPAMENTE CLIMATIZARE ELIGIBILE	-	-	-
4.3.9	ECCHIPAMENTE VENTILATIE ELIGIBILE	-	-	-
4.3.10	ECCHIPAMENTE TERMICE ELIGIBILE/NEELIGIBILE	-	-	-
4.3.11	ECCHIPAMENTE GOSPODARIE APA POTABILA NEELIGIBIL	-	-	-
5.	Lucrări de construcții instalatii aferente organizării de santier	-	-	-
5.1.	ORGANIZARE DE SANTIER	-	-	-
5.1.1.	ORGANIZARE DE SANTIER - ELIGIBILE	-	-	-
5.1.2.	CHELTUIELI CONEXE ORGANIZARE SANTIER -NEELIGIBILE	-	-	-
	TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):	2.157.329,19	15.841,24	2.141.487,95
	TVA 21%:	453.039,13	3.326,66	449.712,47
	TOTAL VALOARE:	2.610.368,32	19.167,90	2.591.200,42

Executant,

GARANTI CONSTRUCT IMOB SRL

MANAGER DE PROIECT,
IORGA RAZVAN

SEF DE SANTIER,
CRISTEA FLORENTIN

Beneficiar,

U.A.T. MUNICIPIUL SLOBOZIA

PRIMAR,
POTOR DĂNUȚ ALEXANDRU

MANAGER DE PROIECT,
VLAD CRISTIAN

RESPONSABIL TEHNIC,
ȘAMIT MIHAELA

DIRIGINTE DE ȘANTIER,
STANCIU EUGENIU

JUDETUL IALOMITA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
SLOBOZIA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire
desființare

Nr. 14469 din 22.09.2023

Arhitect sef,

Beneficiar: MUNICIPIUL SLOBOZIA
 Executant: SC GARANTI CONSTRUCT IMOB SRL
 Proiectant: BE HOME CONCEPT SRL
 Obiectivul: 1.1 CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE INTERNAT LICEU
 TEHNOLOGIC MIHAI EMINESCU
 Obiectul: 1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
 Stadiul fizic: 1 ARHITECTURA 1 - ELIGIBIL



Formular F3nr - Nota renuntare la data de 01/09/2025
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
40	CK04H02^ - Plafon suspendat gips carton EI 120 2 X 1.25 cm	mp	0.00	90.62	0.00
			material:	45.62	0.00
			manopera:	45.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
40	5000000182 - Placa GK standard 12,5 mm	mp	1,125.30	12.30	13,841.19

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.00	0.00	13,841.19	0.00	0.00	0.00	13,841.19

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe

Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		13,841.19	0.00	0.00	0.00	13,841.19

Cheltuieli indirecte

Cheltuieli indirecte	9.0000 %	1,245.71	0.00	0.00	0.00	1,245.71
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		15,086.90	0.00	0.00	0.00	15,086.90

Beneficiu

Profit	5.0000 %	754.34	0.00	0.00	0.00	754.34
T4 = T3 + Beneficiu		15,841.24	0.00	0.00	0.00	15,841.24

TOTAL GENERAL (fara TVA)

15,841.24

TVA (21.00%)

3,326.66

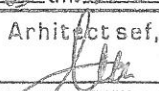
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)

19,167.90

Executant, GARANTI CONSTRUCT IMOB SRL MANAGER DE PROIECT, IORGA RAZVAN ŞEF DE ŞANTIER, CRISTEA FLORENTIN 		Beneficiar, U.A.T. MUNICIPIUL SLOBOZIA MANAGER DE PROIECT, VLAD CRISTIAN RESPONSABIL TEHNIC, ŞAMIT MIHAELA DIRIGINTE DE ŞANTIER, STANCIU EUGENIU
--	---	---

Deviz "2" - Formular F3

Formular generat cu programul eDevize.ro

JUDETUL IALOMITA PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA VIZAT SPRE NESCHIMBARE Anexa la autorizatia de construire desfiintare Nr. 1461 din 20.09.2023 Arhitect sef, 

Beneficiar: MUNICIPIUL SLOBOZIA
 Executant: SC GARANTI CONSTRUCT IMOB SRL
 Proiectant: BE HOME CONCEPT SRL
 Obiectivul: 1.1 CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE INTERNAT LICEU
 Tehnologic MIHAI EMINESCU
 Obiectul: 1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
 Stadiul fizic: 1 ARHITECTURA 1 - ELIGIBIL



Formular F3ncs - Comanda suplimentara la data 01/09/2025
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
9	RPCT03A01> - Spalarea tencuielilor de fatada, curatarea de praf si depuneri	mp	10,610.48	6.00	63,662.88
			material:	0.00	0.00
			manopera:	6.00	63,662.88
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
9.1	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	2,122.10	30.00	63,662.88
10	RPCT03A01> - Asimilat Asigurarea planeitatii stratului suport pentru aplicarea termoizolatiei de fatada	mp	10,610.48	6.00	63,662.88
			material:	0.00	0.00
			manopera:	6.00	63,662.88
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10.1	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	2,122.10	30.00	63,662.88
16	CL07A01> - Profile de protectie intarire din aluminiu montat pe colturile verticale ale cladirii	m	5,348.10	10.50	56,155.05
			material:	4.50	24,066.45
			manopera:	6.00	32,088.60
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
16.1	10102 - Confectie metal neinglobate in beton	-	5,348.10	4.50	24,066.45
16.1.1	35049427 - Profile de protectie intarire din aluminiu	m	5,348.10	4.50	24,066.45
16.2	17150 - Instalator incalzire + gaze	ora	267.40	30.00	8,022.15
16.3	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	802.22	30.00	24,066.45
17	CL07A01> - Profile de protectie intarire din aluminiu montat pe contur goluri	m	2,384.60	10.50	25,038.30
			material:	4.50	10,730.70
			manopera:	6.00	14,307.60
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
17.1	10102 - Confectie metal neinglobate in beton	-	2,384.60	4.50	10,730.70
17.1.1	35049427 - Profile de protectie intarire din aluminiu	m	2,384.60	4.50	10,730.70
17.2	17150 - Instalator incalzire + gaze	ora	119.23	30.00	3,576.90
17.3	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	357.69	30.00	10,730.70

NCS DISPOZITIE NR.1 - Formular F3ncs - Comanda suplimentara la data

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

JUDETUL IALOMITA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
SLOBOZIA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizatia de construire
 desfiintare
 Nr. 4468 din 22.09.2023

Arhitect sef,

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
41	CK04H02^ - Plafon suspendat gips carton EI 60 2 X 1.25 cm	mp	3,316.60	102.79	340,914.01
			material:	57.79	191,667.01
			manopera:	45.00	149,247.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
41.1	5000000182. - Placa GK standard 12,5 mm	mp	3,382.93	12.30	41,610.06
41.2	600003154 - Profil CD 60 Norgips System cu o grosime 0,6 mm	m	12,603.08	5.80	73,097.86
41.3	600003157 - Profil UD 30 Norgips System cu o grosime 0,6 mm	m	2,653.28	5.60	14,858.37
41.4	600003134 - Banda de etansare monoadeziva Norgips System cu latimea de 30 mm	m	2,653.28	0.80	2,122.62
41.5	600003146 - Piesa conectare dubla CD 60 Norgips System	buc	8,954.82	1.70	15,223.19
41.6	600003147 - Piesa de imbinare liniara CD 60 Norgips System	buc	1,658.30	1.90	3,150.77
41.7	600003150 - Piesa suspendare CD60 Norgips	buc	5,638.22	2.35	13,249.82
41.8	600003165 - Tija cu inel Norgips System	buc	5,638.22	0.68	3,833.99
41.9	600003159 - Suruburi autofiletante 3,5 x 25 mm Norgips System	buc	33,166.00	0.06	1,857.30
41.10	600003160 - Suruburi autofiletante 3,5 x 35 mm Norgips System	buc	82,915.00	0.08	6,633.20
41.11	600003164 - Suruburi autoperforante 3,5 x 9,5 mm Norgips System	buc	6,633.20	0.08	530.66
41.12	600003141 - Dibluri metalice Norgips, de dimensiuni 6 x 40 mm, cu diametrul de 6 mm	buc	7,959.84	0.25	1,989.96
41.13	600003145 - Pasta de imbinare Norgips Super Filler	kg	994.98	5.35	5,323.14
41.14	600003137 - Banda din fibra de sticla Norgips System pentru imbinarile placilor de gips-carton	m	4,311.58	0.45	1,940.21
41.15	600003143 - Glet de finisaj profesional gata preparat Norgips All Purpose Ready Mix	kg	331.66	2.00	663.32
41.16	8590277 - Material marunt	%	9,949.80	0.56	5,582.53
41.17	19760 - Montator gips-carton	ora	3,979.92	30.00	119,397.60
41.18	28300 - Tencuitor	ora	497.49	30.00	14,924.70
41.19	20660 - Muncitor deservire gips carton	ora	497.49	30.00	14,924.70
52	PJ11A1 - Desfacere tencuieli	mp	1,887.35	16.80	31,706.91
			material:	0.00	0.00
			manopera:	16.80	31,706.91
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
52.1	31000 - Zidar	ora	1,056.90	30.00	31,706.91
54	RPCT29A1 - Desfacerea placi ceramice+strat suport	mp	17.38	33.00	573.54
			material:	0.00	0.00
			manopera:	33.00	573.54
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
54.1	14400 - Faiantar	ora	12.17	30.00	364.98
54.2	20640 - Muncitor deservire constructii masini	ora	6.95	30.00	208.56

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
58	CD13A01> - Profil de trecere/separare finisaj pardoseala	m	178.00	5.73	1,020.17
			material:	2.43	432.77
			manopera:	3.30	587.40
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
58.1	8000277 - Material marunt	%	178.00	0.02	4.28
58.2	8521010 - Liant imbinare placi gips carton (5 Kg/sac)	kg	23.14	6.50	150.41
58.3	8535100 - Banda pt.prot.colture latime=52MM tip alux rola=30.4M	m	181.56	1.53	278.07
58.4	26760 - Specialist montat gips carton	ora	19.58	30.00	587.40
59	RPCT33A1 - Deasfacere lambriu	mp	2,155.70	12.87	27,742.57
			material:	0.00	0.00
			manopera:	12.87	27,742.57
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
59.1	28100 - Tamplar	ora	924.75	30.00	27,742.57
64	RPCM16A# - Placi ceramice	MP	2,493.45	181.28	452,020.44
			material:	104.79	261,277.99
			manopera:	69.00	172,048.05
			utilaj:	7.50	18,694.39
			transport:	0.00	0.00
64.1	LC64E - Placi de faianta ...*) mp	-	2,618.12	85.00	222,540.41
64.1.	80024002781 - Placi ceramice rectificate	mp	2,618.12	85.00	222,540.41
64.2	LC52B - Adeziv ptr.placaje de gresie-faianta-sticla..etc ...*)	-	11,968.54	1.40	16,755.95
64.2.	61098581 - Adezivi placi ceramice	kg	11,968.54	1.40	16,755.95
64.3	20010013 - Material marunt	%	6,233.62	1.02	6,372.63
64.4	14400 - Faianter	ora	4,488.21	30.00	134,646.30
64.5	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	1,246.72	30.00	37,401.75
64.6	3832 - Aparat de polizat (biax)	ora	6,233.62	2.50	15,584.06
64.7	6702 - Macara de fereastră 0,15tf	ora	99.74	20.84	2,078.21
64.8	4044 - Malaxor pt.chituri 25-50L,act.electric-4,5KW	ora	37.40	27.60	1,032.12
64.9	73187321 - Distantieri placi ceramice	buc	37,401.75	0.02	935.04
64.10	61013371 - Chit placi ceramice	kg	2,742.80	5.35	14,673.95
65	CQ04G* - Masti instalatii gips carton EI 15	mp	362.80	111.84	40,574.15
			material:	77.08	27,964.69
			manopera:	34.50	12,516.60
			utilaj:	0.26	92.86
			transport:	0.00	0.00
65.1	100010027 - Placa din gips-carton	-	370.06	12.30	4,551.69
65.1.	50000000182 - Placa GK 12,5 mm standard	mp	370.06	12.30	4,551.69
65.2	100010058 - Vata minerala	-	362.80	15.00	5,442.00
65.2.	50000000241 - Vata mineralade sticla 100 mm	mp	362.80	15.00	5,442.00
65.3	500000003 - Banda de etansare 95 mm	m	471.64	2.75	1,297.01

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
65.4	500000004 - Banda de protectie	m	1,160.96	1.46	1,695.00
65.5	500000005 - Diblu DN6 cu surub autofiletant	buc	653.04	0.63	411.42
65.6	7801035 - Material marunt	%	362.80	0.76	276.88
65.7	500000007 - Pasta imbinare	kg	326.52	6.70	2,187.68
65.8	500000008 - Profil CW 100 x 0,6 mm	m	725.60	6.70	4,861.52
65.9	500000011 - Profil UW 100 x 0,6 mm	m	290.24	14.25	4,135.92
65.10	500000014 - Surub autofiletant 5 x 25 mm	buc	3,265.20	0.20	653.04
65.11	500000015 - Surub autofiletant 5 x 35 mm	buc	9,432.80	0.26	2,452.53
65.12	20600 - Muncitor de deservire	ora	108.84	30.00	3,265.20
65.13	19760 - Montator gips-carton	ora	308.38	30.00	9,251.40
65.14	2604 - Utilaj de ridicat	ora	3.63	25.60	92.86
68	RP1ZC43A - Desfacere tavane casetate inclusiv structura metalica	MP	1,097.20	14.62	16,035.94
			material:	0.10	108.18
			manopera:	14.10	15,470.52
			utilaj:	0.42	457.24
			transport:	0.00	0.00
68.1	6200743 - Petrol distilat tip 0/200 np-nid 767	kg	10.97	5.72	62.76
68.2	7306661 - Bumbac de sters	kg	32.92	1.38	45.42
68.3	17460 - Izolator termic	ora	164.58	30.00	4,937.40
68.4	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	351.10	30.00	10,533.12
68.5	6702 - Macara de fereastră 0,15tf	ora	21.94	20.84	457.24
71	RPCJ42B-01% - Tencuiala	mp	1,887.35	103.19	194,757.46
			material:	18.53	34,969.67
			manopera:	41.70	78,702.50
			utilaj:	42.96	81,085.29
			transport:	0.00	0.00
71.1	7800027 - Plasa din fibra de sticla	mp	2,264.82	2.80	6,341.50
71.2	7800896 - Mortar uscat de ciment	kg	41,521.70	0.68	28,234.76
71.3	8000277 - Material marunt	%	1,887.35	0.18	346.23
71.4	6202806 - Apa industriala in cisterne pentru lucrari de drumuri si terasamente	mc	9.44	5.00	47.18
71.5	31000 - Zidar	ora	1,962.84	30.00	58,885.32
71.6	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	660.57	30.00	19,817.18
71.7	3713 - Aparat de torcretat, 0,8-1,5 MC/H	ora	566.20	143.00	80,967.32
71.8	6702 - Macara de fereastră 0,15tf	ora	5.66	20.84	117.98
72	CF14E01^ - Finisarea cu glet Ceresit pentru interior, pe baza de ispos aditivat, pentru utilizare de la 0 la 10 mm si obtinerea unei suprafete netede	mp	10,696.20	29.93	320,189.36
			material:	14.93	159,746.36
			manopera:	15.00	160,443.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
72.1	200001576 - Amorsa si grund Ceresit cu aderenta buna, potrivite pentru tencuieli si suprafete critice	-	3,208.86	25.00	80,221.50
72.1.	600012961 - Grund universal interior/exterior	l	3,208.86	25.00	80,221.50
72.2	200001582 - Glet Ceresit pentru interior si exterior	-	12,835.44	1.80	23,103.79

SECȚIUNEA TEHNICĂ				SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr.	Capitol de lucrări	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
72.2. 1	6000128672 - Glet de finisare	kg	12,835.44	1.80	23,103.79
72.3	200001568 - Mortar: tinci, adeziv, de reparatii	-	21,392.40	2.55	54,550.62
72.3.	600012957 - Glet de incarcare si nivelare	kg	21,392.40	2.55	54,550.62
72.4	20012678 - Apa	l	9,626.58	0.03	288.80
72.5	7801035 - Material marunt	%	10,696.20	0.15	1,581.65
72.6	31000 - Zidar	ora	4,813.29	30.00	144,398.70
72.7	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	534.81	30.00	16,044.30
76	TRA01A50 - Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 50 km. \$	tona	1,211.60	42.50	51,493.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	42.50	51,493.00
76.1	8888988 - Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe	tona	1,211.60	42.50	51,493.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
135.40	27,425.33	710,963.82	822,760.04	100,329.79	51,493.00	1,685,546.6

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe

Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	18,512.10	0.00	0.00	18,512.10
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		710,963.82	841,272.15	100,329.79	51,493.00	1,704,058.7

Cheltuieli indirecte

Cheltuieli indirecte	9.0000 %	63,986.74	75,714.49	9,029.68	4,634.37	153,365.29
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		774,950.56	916,986.64	109,359.47	56,127.37	1,857,424.0

Beneficiu

Profit	5.0000 %	38,747.53	45,849.33	5,467.97	2,806.37	92,871.20
T4 = T3 + Beneficiu		813,698.09	962,835.97	114,827.44	58,933.74	1,950,295.2

TOTAL GENERAL (fara TVA)

1,950,295.24

TVA (21.00%)

409,562.00

TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)

2,359,857.24

Executant,
GARANTI CONSTRUCT IMOB SRLBeneficiar,
U.A.T. MUNICIPIUL SLOBOZIAMANAGER DE PROIECT,
IORGA RAZVANMANAGER DE PROIECT,
VLAD CRISTIANȘEF DE ȘANTIER,
CRISTEA FLORENTINRESPONSABIL TEHNIC,
ȘAMIT MIHAELADIRIGINTE DE ȘANTIER,
STANCIU EUGENIUJUDEȚUL IALOMITA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
SLOBOZIA

Deviz "2" - Formular F3

Formular generat cu programul eDevize.ro)

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire

desființare

Nr. 4469 din 22.02.2023

Arhitect șef,

Antet stanga

eDevize

Beneficiar: MUNICIPIUL SLOBOZIA
 Executant: SC GARANTI CONSTRUCT IMOB SRL
 Proiectant: BE HOME CONCEPT SRL
 Obiectivul: 1.1 CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE INTERNAT LICEU
 TEHNOLOGIC MIHAI EMINESCU
 Obiectul: 1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
 Stadiul fizic: 1 ARHITECTURA 1 - ELIGIBIL



Formular F3ncs - Comanda suplimentara la data 01/09/2025
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	TSA16XA - Epuizarea mec.apelor din straturi in ter.cu infiltr.putern.cu motopompa de apa 6,6-12 KW (9-16cp)	ora	192.000	47.14	9,050.97
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	47.14	9,050.97
			transport:	0.00	0.00
2	RPAE06A1 - Curatirea si spalarea manuala a pardoselilor din beton	100 mp	24.690	355.14	8,768.48
			material:	22.50	555.52
			manopera:	332.64	8,212.95
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	TRI1AH03A1 - Incarcare-descarcare moloz	tona	681.600	23.77	16,202.96
			material:	0.00	0.00
			manopera:	23.77	16,202.96
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	SLVL59B - Transport materiale cu roaba	TONE	681.600	40.89	27,869.10
			material:	0.00	0.00
			manopera:	40.89	27,869.10
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	IZF04C01> - Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta, cu strat de separare aferent lucrarilor de hidroizolatie executate cu carton bitumat tip simplu asezat cu suprapunerile nelipite	mp	211.680	37.10	7,853.67
			material:	28.04	5,934.77
			manopera:	9.05	1,916.69
			utilaj:	0.01	2.21
			transport:	0.00	0.00
5.1	2600749 - Carton bituminos, de dimensiuni 100 cm x 10 m, stas S 138	mp	228.612	25.96	5,934.77
6	RPC43XA - Jgheab pentru evacuarea molozului	m	45.000	189.01	8,505.34
			material:	74.89	3,370.05
			manopera:	114.12	5,135.29
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
112.89	1,830.33	9,860.35	59,336.99	9,053.18	0.00	78,250.52

Deviz "I" - Formular F3

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

JUDETUL IALOMITA
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
 SLOBOZIA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 468 din 29.05.2025

Arhitect sef,

Antet stanga

eDevize

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	1,335.08	0.00	0.00	1,335.08
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		9,860.35	60,672.08	9,053.18	0.00	79,585.60
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	9.0000 %	887.43	5,460.49	814.79	0.00	7,162.70
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		10,747.78	66,132.56	9,867.96	0.00	86,748.31
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	537.39	3,306.63	493.40	0.00	4,337.42
T4 = T3 + Beneficiu		11,285.17	69,439.19	10,361.36	0.00	91,085.72

TOTAL GENERAL (fara TVA)	91,085.72
TVA (21.00%)	19,128.00
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	110,213.72

Executant, GARANTI CONSTRUCT IMOB SRL MANAGER DE PROIECT, IORGA RAZVAN ŞEF DE ŞANTIER, CRISTEA FLORENTIN	Beneficiar, U.A.T. MUNICIPIUL SLOBOZIA MANAGER DE PROIECT, VLAD CRISTIAN RESPONSABIL TEHNIC, ŞAMIT MIHAELA DIRIGINTE DE ŞANTIER, STANCIU EUGENIU
---	--

Deviz "2" - Formular F3

Pagina 2 din 2

Formular generat cu programul eDevize ro)

JUDETUL IALOMITA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
SLOBOZIA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire
desființare

Nr. 14468 din 20.02.2023

Arhitect sef,

Antet stanga

eDevize

Beneficiar: MUNICIPIUL SLOBOZIA
 Executant: SC GARANTI CONSTRUCT IMOB SRL
 Proiectant: BE HOME CONCEPT SRL
 Obiectivul: 1.1 CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE INTERNAT LICEU
 TEHNOLOGIC MIHAI EMINESCU
 Obiectul: 1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
 Stadiul fizic: 1 ARHITECTURA 2 - ELIGIBIL



Formular F3ncs - Comanda suplimentara la data 01/09/2025
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
13	CG14A1 - Finisaj trepte si contratrepte granit antiderapant pentru exterior+adeziv+strat mortar	mp	50.00	509.01	25,450.55
			material:	295.37	14,768.70
			manopera:	212.40	10,620.00
			utilaj:	1.24	61.85
			transport:	0.00	0.00
13.1	10140 - Placa marmura trvertin pentru placaje	-	51.00	265.00	13,514.87
13.1.1	2202274 - Placa travertin borsec calitatea I g = 2CM S 6567	mp	51.00	265.00	13,514.87
13.2	2100206 - Ciment portland alb tip 1 75% alb PA 25 saci S 7055	kg	25.00	0.75	18.75
13.3	2100440 - Ciment portland cu adaosuri PA 35 saci S 1500	kg	575.00	0.75	431.25
13.4	2600294 - Bitum pentru prot conductelor metal ingropate spp 70 S 2484	kg	20.00	5.20	104.00
13.5	6001393 - Carbura de siliciu neagra gran.200	kg	6.00	3.69	22.16
13.6	6001678 - Hirtie slef.usc.sticla foi 23X30 GR 40	buc	20.00	2.20	44.00
13.7	6109925 - Aracet dp 50 mich ni 1345-64	kg	8.50	14.00	119.00
13.8	6110352 - Clei de oase cal.1 placi varsat stas 88-51	kg	0.35	30.50	10.68
13.9	6200731 - Parchetin, S 44	kg	1.50	5.04	7.56
13.10	7300198 - Acid oxalic tehnic calitatea 1 continut minim 99%	kg	0.90	50.00	45.00
13.11	7308621 - Ceara de parchet forma iarna, solida tip B,bidon 10 Kg	kg	1.50	17.46	26.19
13.12	7343982 - Rumegus din lemn	kg	200.00	0.68	136.00
13.13	2100830 - Ipsos pentru constructii tip a, saci, S	kg	40.00	3.70	148.00
13.14	2200575 - Nisip sortat spalat de riu si lacuri 0,0-3,0	mc	1.85	75.00	138.75
13.15	6202806 - Apa industriala in cisterne pentru lucrari de drumuri si terasamente	mc	0.50	5.00	2.50
13.16	12200 - Cioplitor piatra	ora	185.00	30.00	5,550.00
13.17	17300 - Ipsosar	ora	12.50	30.00	375.00
13.18	19900 - Mozaicar	ora	100.00	30.00	3,000.00
13.19	31110 - Zugrav vopsitor	ora	40.00	30.00	1,200.00
13.20	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	16.50	30.00	495.00
13.21	7301 - Bob elevator mobil cu electromotor de 4,5 KW	ora	1.50	41.23	61.85

NCS DISPOZITIE NR.1 - Formular F3ncs - Comanda suplimentara la data

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

JUDETUL IALOMITA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
SLOBOZIA

VIZAT SPRE NESCIMBARE

Anexa la autorizatia de construire
desfiintare

Nr. 1468 din 22.09.2025

Arhitect sef,

Antet stanga

eDevize

SECȚIUNEA TEHNICĂ				SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr.	Capitol de lucrări	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
15	CG18A# - Plinte h=7 cm	m	431.94	49.48	21,371.74
			material:	22.23	9,601.38
			manopera:	25.50	11,014.47
			utilaj:	1.75	755.90
			transport:	0.00	0.00
15.1	10150 - Scafe din gresie ceramica	-	440.58	19.80	8,723.46
15.1.	2434891 - Plinta H=7 cm	m	440.58	19.80	8,723.46
15.2	20013381 - Macarale rotitoare	-	4.32	175.00	755.90
15.2.	1101 - Automacara cu brat cu zabrele 4,5-5,8 tf 1 schimb	ora	4.32	175.00	755.90
15.3	2100270 - Cement portland alb tip 2 70% alb PA 35 saci S 7055	kg	43.19	0.75	32.40
15.4	2100402 - Cement II B 32,5 (M 30) saci	kg	863.88	0.75	647.91
15.5	2200513 - Nisip sortat nespalat de rau si lacuri 0,0-3,0 MM	mc	2.59	75.00	194.37
15.6	6202806 - Apa industrială in cisterne pentru lucrari de drumuri si terasamente	mc	0.65	5.00	3.24
15.7	19900 - Mozaicar	ora	323.96	30.00	9,718.65
15.8	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	ora	43.19	30.00	1,295.82

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
12.65	721.15	24,370.08	21,634.47	817.74	0.00	46,822.29

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	486.78	0.00	0.00	486.78
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		24,370.08	22,121.25	817.74	0.00	47,309.07

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	9.0000 %	2,193.31	1,990.91	73.60	0.00	4,257.82
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		26,563.39	24,112.16	891.34	0.00	51,566.88

Beneficiu						
Profit	5.0000 %	1,328.17	1,205.61	44.57	0.00	2,578.34
T4 = T3 + Beneficiu		27,891.56	25,317.77	935.91	0.00	54,145.23

TOTAL GENERAL (fara TVA)						54,145.23
---------------------------------	--	--	--	--	--	------------------

TVA (21.00%)						11,370.50
---------------------	--	--	--	--	--	------------------

TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						65,515.73
-------------------------------------	--	--	--	--	--	------------------

Executant, GARANTI CONSTRUCT IMOB SRL MANAGER DE PROIECT, IORGA RAZVAN ȘEF DE ȘANTIER, CRISTEA FLORENTIN	Beneficiar, U.A.T. MUNICIPIUL SLOBOZIA MANAGER DE PROIECT, VLAD CRISTIAN RESPONSABIL TEHNIC, ȘAMIT MIHAELA DIRIGINTE DE ȘANTIER, STANCIU EUGENIU
--	--

Deviz "2" - Formular F3

Formular generat cu programul eDevize (ro)

JUDETUL IALOMITA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
SLOBOZIA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizația de construire

Nr. 1468 din 22/01/2023

Arhitect șef,

Antet stanga

eDevize

Beneficiar: MUNICIPIUL SLOBOZIA
 Executant: SC GARANTI CONSTRUCT IMOB SRL
 Proiectant: BE HOME CONCEPT SRL
 Obiectivul: 1.1 CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE INTERNAT LICEU
 TEHNOLOGIC MIHAI EMINESCU
 Obiectul: 1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
 Stadiul fizic: 2 REZISTENTA 2 - ELIGIBIL



Formular F3ncs - Comanda suplimentara la data 01/09/2025
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	TSC02A01> - Sapatura	mc	300.00	180.00	54,000.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	180.00	54,000.00
			transport:	0.00	0.00
1.1	3521 - Excavator pe pneuri motor termic(buldoexcavator)0,21-0,39MC	ora	540.00	100.00	54,000.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.00	0.00	0.00	0.00	54,000.00	0.00	54,000.00

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe

Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
---------------------------------------	----------	------	------	------	------	------

T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		0.00	0.00	54,000.00	0.00	54,000.00
--	--	-------------	-------------	------------------	-------------	------------------

Cheltuieli indirecte

Cheltuieli indirecte	9.0000 %	0.00	0.00	4,860.00	0.00	4,860.00
----------------------	----------	------	------	----------	------	----------

T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		0.00	0.00	58,860.00	0.00	58,860.00
---------------------------------------	--	-------------	-------------	------------------	-------------	------------------

Beneficiu

Profit	5.0000 %	0.00	0.00	2,943.00	0.00	2,943.00
--------	----------	------	------	----------	------	----------

T4 = T3 + Beneficiu		0.00	0.00	61,803.00	0.00	61,803.00
----------------------------	--	-------------	-------------	------------------	-------------	------------------

TOTAL GENERAL (fara TVA)						61,803.00
---------------------------------	--	--	--	--	--	------------------

TVA (21.00%)						12,978.63
---------------------	--	--	--	--	--	------------------

TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						74,781.63
-------------------------------------	--	--	--	--	--	------------------

Executant,
GARANTI CONSTRUCT IMOB SRL

Beneficiar,
U.A.T. MUNICIPIUL SLOBOZIA

MANAGER DE PROIECT,
IORGA RAZVAN

MANAGER DE PROIECT,
VLAD CRISTIAN

ŞEF DE ŞANTIER,
CRISTEA FLORENTIN

RESPONSABIL TEHNIC,
ŞAMIT MIHAELA

DIRIGINTE DE ŞANTIER,
STANCIU EUGENIU

Deviz "2" - Formular F3

Formular generat cu programul eDevize ro)

JUDETUL IALOMITA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
SLOBOZIA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizatia de construire
desfiintare
Nr. 14469 din 22.09.2023

Arhitect sef,

Antet stanga

eDevize

Beneficiar: MUNICIPIUL SLOBOZIA
 Executant: SC GARANTI CONSTRUCT IMOB SRL
 Proiectant: BE HOME CONCEPT SRL
 Obiectivul: 1.1 CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE INTERNAT LICEU
 TEHNOLOGIC MIHAI EMINESCU
 Obiectul: 1 CONSTRUCTII SI INSTALATII
 Stadiul fizic: 1 ARHITECTURA 1 - ELIGIBIL



Formular F3ncs Comanda suplimentara la data 01/09/2025
 Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

NCS 2..

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	TSA16XA - Epuizarea mec.apelor din straturi in ter.cu infiltr.putern.cu motopompa de apa 6,6-12 KW (9-16cp)	ora	192.000	47.14	9,050.97
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	47.14	9,050.97
			transport:	0.00	0.00
2	RPAE06A1 - Curatirea si spalarea manuala a pardoselilor din beton	100 mp	24.690	355.14	8,768.48
			material:	22.50	555.52
			manopera:	332.64	8,212.95
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	TRI1AH03A1 - Incarcare-descarcare moloz	tona	681.600	23.77	16,202.96
			material:	0.00	0.00
			manopera:	23.77	16,202.96
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	SLVL59B - Transport materiale cu roaba	TONE	681.600	40.89	27,869.10
			material:	0.00	0.00
			manopera:	40.89	27,869.10
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	IZF04C01> - Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatic, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta, cu strat de separare aferent lucrarilor de hidroizolatie executate cu carton bitumat tip simplu asezat cu suprapunerile nelipite	mp	211.680	37.10	7,853.67
			material:	28.04	5,934.77
			manopera:	9.05	1,916.69
			utilaj:	0.01	2.21
			transport:	0.00	0.00
5.1	2600749 - Carton bituminos, de dimensiuni 100 cm x 10 m, stas S 138	mp	228.612	25.96	5,934.77
6	RPC43XA - Jgheab pentru evacuarea molozului	m	45.000	189.01	8,505.34
			material:	74.89	3,370.05
			manopera:	114.12	5,135.29
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
112.89	1,830.33	9,860.35	59,336.99	9,053.18	0.00	79,250.52

Deviz "1" - Formular F3

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

JUDETUL IALOMITA
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
 SLOBOZIA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 446/9 din 22/01/2023

Arhitect sef,

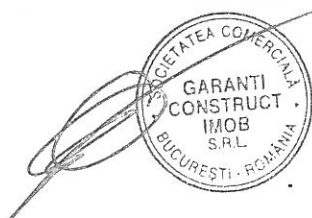
Antet stanga

eDezive

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	1,335.08	0.00	0.00	1,335.08
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		9,860.35	60,672.08	9,053.18	0.00	79,585.60
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	9.0000 %	887.43	5,460.49	814.79	0.00	7,162.70
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		10,747.78	66,132.56	9,867.96	0.00	86,748.31
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	537.39	3,306.63	493.40	0.00	4,337.42
T4 = T3 + Beneficiu		11,285.17	69,439.19	10,361.36	0.00	91,085.72

TOTAL GENERAL (fara TVA)	91,085.72
TVA (21.00%)	19,128.00
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	110,213.72

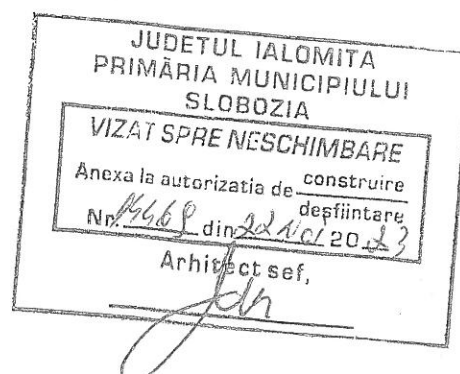
Executant,
GARANTI CONSTRUCT IMOB SRL



Deviz "2" - Formular F3

Formular generat cu programul eDezive ro)

Pagina 2 din 2



OBIECTIV: 1.1 CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE
INTERNAT LICEU TEHNOLOGIC MIHAI
EMINESCU

Beneficiar: MUNICIPIUL SLOBOZIA

Proiectant:

Executant: SC SEMA EXPERT BUILDINGS SRL



Proiect: _____ nr: _____

Plansa: _____ nr: _____

Faza: _____

- lei -

F3cp - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

25.08.2025

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
1	TsA16XA	Epuizarea mec.apelor din straturi in ter.cu infiltr.putern.cu motopompa de apa 6,6-12 KW (9-16cp)	ora	192,00	92,54	17.767,30
				material:	0,00	0,00
				manopera:	0,00	0,00
				utilaj:	92,54	17.767,30
				transport:	0,00	0,00
2	RPAE06A1	Curatirea si spalarea manuala a pardoselilor din beton	100 mp	24,69	420,87	10.391,16
				material:	10,22	252,21
				manopera:	410,65	10.138,95
				utilaj:	0,00	0,00
				transport:	0,00	0,00
3	TRI1AH03A 1	Incarcare-descarcare moloz	tona	681,60	21,50	14.654,40
				material:	0,00	0,00
				manopera:	21,50	14.654,40
				utilaj:	0,00	0,00
				transport:	0,00	0,00
4	H1P03A	Transport materiale cu roaba	tona	681,60	27,95	19.050,72
				material:	0,00	0,00
				manopera:	27,95	19.050,72
				utilaj:	0,00	0,00
				transport:	0,00	0,00
5	IZF04C01>	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radire, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta, cu strat de separare aferent lucrarilor de hidroizolatie	mp	211,68	27,15	5.747,42
				material:	0,06	13,01
				manopera:	27,09	5.734,41
				utilaj:	0,00	0,00
				transport:	0,00	0,00
5.L	2600749	Carton bitumat strat acop nisip ca300 100cmx10m s 138	mp	228,61	5,69	1.300,80
6	RPCH43XA	Jgheab din lemn pentru evacuarea molozului	m	45,00	225,18	10.133,06
				material:	117,68	5.295,56
				manopera:	107,50	4.837,50
				utilaj:	0,00	0,00
				transport:	0,00	0,00
procent		material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:		6.861,58	54.415,98	17.767,30	10.133,06	79.044,85

Arhitect sef,

construire

dezfintare

Nr. 14660 din 22.10.2022

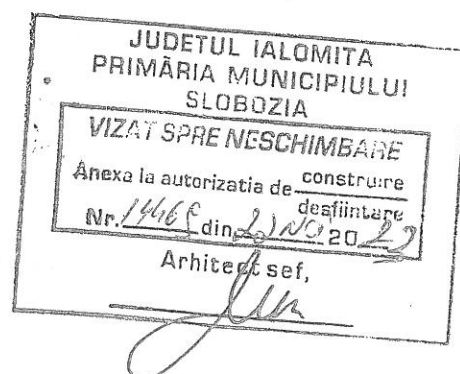
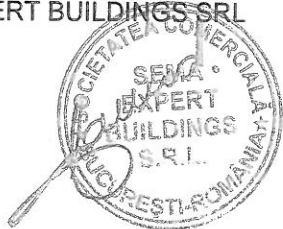
JUDETUL IALOMITA
PRIMARIA MUNICIPIULUI
SLOBOZIA
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 14460 din 22/01/2022

Arhitect sef,

STADIUL FIZIC: 1 ARHITECTURA 1 ELIGIBIL

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
Recapitulatia:		Recap 2019: CAM 2,25				
Alte cheltuieli directe:						
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2,2500 %	0,00	1.224,36	0,00	0,00	1.224,36
Total inclusiv Cheltuieli directe:		6.861,58	55.640,34	17.767,30	0,00	80.269,21
Cheltuieli indirecte	10,0000 %	686,16	5.564,03	1.776,73	0,00	8.026,92
Total inclusiv Cheltuieli indirecte:		7.547,73	61.204,37	19.544,03	0,00	88.296,13
Profit	5,0000 %	377,39	3.060,22	977,20	0,00	4.414,81
Total inclusiv Beneficiu:		7.925,12	64.264,59	20.521,23	0,00	92.710,94
TOTAL GENERAL (fara TVA):						92.710,94
TVA:	21,00%					19.469,30
TOTAL GENERAL:						112.180,24

Executant,
SC SEMA EXPERT BUILDINGS SRL



OBIECTIV: 1.1 CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE
INTERNAT LICEU TEHNOLOGIC MIHAI
EMINESCU

Beneficiar: MUNICIPIUL SLOBOZIA

Proiectant:

Executant: CRAFT BUILDINGS EXPERT SRL



Proiect: _____ nr: _____

Plansa: _____ nr: _____

Faza: _____

- lei -

F3cp - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

27.08.2025

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
1	TsA16XA	Epuizarea mec.apelor din straturi in ter.cu infiltr.putern.cu motopompa de apa 6,6-12 KW (9-16cp)	ora	192,00	102,82	19.741,44
				material:	0,00	0,00
				manopera:	0,00	0,00
				utilaj:	102,82	19.741,44
				transport:	0,00	0,00
2	RPAE06A1	Curatirea si spalarea manuala a pardoselilor din beton	100 mp	24,69	447,06	11.037,93
				material:	10,22	252,21
				manopera:	436,85	10.785,72
				utilaj:	0,00	0,00
				transport:	0,00	0,00
3	TRI1AH03A 1	Incarcare-descarcare moloz	tona	681,60	32,25	21.981,60
				material:	0,00	0,00
				manopera:	32,25	21.981,60
				utilaj:	0,00	0,00
				transport:	0,00	0,00
4	H1P03A	Transport materiale cu roaba	tona	681,60	33,58	22.889,88
				material:	0,00	0,00
				manopera:	33,58	22.889,88
				utilaj:	0,00	0,00
				transport:	0,00	0,00
5	IZF04C01>	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radire, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta, cu strat de separare aferent lucrarilor de hidroizolatie	mp	211,68	31,45	6.657,64
				material:	0,06	13,01
				manopera:	31,39	6.644,64
				utilaj:	0,00	0,00
				transport:	0,00	0,00
5.L	2600749	Carton bitumat strat acop nisip ca300 100cmx10m s 138	mp	228,61	5,69	1.300,80
6	RPCH43XA	Jgheab din lemn pentru evacuarea molozului	m	45,00	257,86	11.603,66
				material:	117,68	5.295,56
				manopera:	140,18	6.308,10
				utilaj:	0,00	0,00
				transport:	0,00	0,00
procent		material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:		6.861,58	68.609,93	19.741,44	0,00	95.212,95
				JUDETUL IALOMIT PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA		
				VIZAT SI PENESEMARE 19.741,44 Anexa la autorizatia de construire		
				Nr. 1468 din 22 NOI. 2022		
				Arhitect sef, [Signature]		

Arhitect sef,
Nr. 1446 din 22.08.2025

STADIUL FIZIC: 1 ARHITECTURA 1 ELIGIBIL

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
Recapitulatia:		Recap 2019: CAM 2,25				
Alte cheltuieli directe:						
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2,2500 %	0,00	1.543,72	0,00	0,00	1.543,72
Total inclusiv Cheltuieli directe:		6.861,58	70.153,66	19.741,44	0,00	96.756,67
Cheltuieli indirecte	10,0000 %	686,16	7.015,37	1.974,14	0,00	9.675,67
Total inclusiv Cheltuieli indirecte:		7.547,73	77.169,02	21.715,58	0,00	106.432,34
Profit	5,0000 %	377,39	3.858,45	1.085,78	0,00	5.321,62
Total inclusiv Beneficiu:		7.925,12	81.027,47	22.801,36	0,00	111.753,96
TOTAL GENERAL (fara TVA):						111.753,96
TVA:	21,00%					23.468,33
TOTAL GENERAL:						135.222,29



1 euro = 4,98 lei , curs la data de 27.11.2024

Executant,

Director General





ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia Economico-Financiară

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre referitor la modificarea H.C.L 275/26.10.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice - Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia”

Comisia Economico-Financiară, întrunită în ședință în data de Septembrie 2025 a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Viceprimar Mușat Gabriel;
- Raportul de specialitate al al Direcției Tehnice - Serviciul Investiții, Lucrări Publice și Logistică, înregistrat cu nr. 89369/25.09.2025;
- H.C.L. Slobozia nr. 275/26.10.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice - Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia”;
- Devizul general, Devizul general eligibil, Devizul general neeligibil, întocmite de S.C. BE HOME CONCEPT S.R.L.;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Viceprimar.

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; art. 129 alin. (2) lit. b) și d) coroborat cu alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. d) și ale art. 139 alin. (2) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Economico-Financiară, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

PREȘEDINTE,
Stoica Mihaela

SECRETAR,
Săvoiu Octavian



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Comisia Juridică și de Disciplină

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre referitor la modificarea H.C.L 275/26.10.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice - Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia”

Comisia Juridică și de Disciplină, întrunită în ședință în data de
Septembrie 2025, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Viceprimar Mușat Gabriel;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice - Serviciul Investiții, Lucrări Publice și Logistică, înregistrat cu nr. 89369/25.09.2025;
- H.C.L. Slobozia nr. 275/26.10.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice - Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia”;
- Devizul general, Devizul general eligibil, Devizul general neeligibil, întocmite de S.C. BE HOME CONCEPT S.R.L.;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Viceprimar.

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; art. 129 alin. (2) lit. b) și d) coroborat cu alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. d) și ale art. 139 alin. (2) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Juridică și de Disciplină, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT:

.....
.....
.....

**PREȘEDINTE,
Mușat Gabriel**

**SECRETAR,
Dumitrescu Daniela**