



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 99720/29.10.2025



HOTĂRÂRE
privind aprobarea modificării
limitei teritorial-administrative cu orașul Amara

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară, în data de 30 octombrie 2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Potor Dănuț Alexandru;
- Raportul de specialitate al Direcției de Urbanism și Servicii Utilități Publice, înregistrat cu nr. 95156/15.10.2025;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Raportul de avizare al Comisiei nr. 2 - Juridică și de Disciplină;
- Prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin (6) lit. b) și art. 355, respectiv art 139 alin. (3) lit. g) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

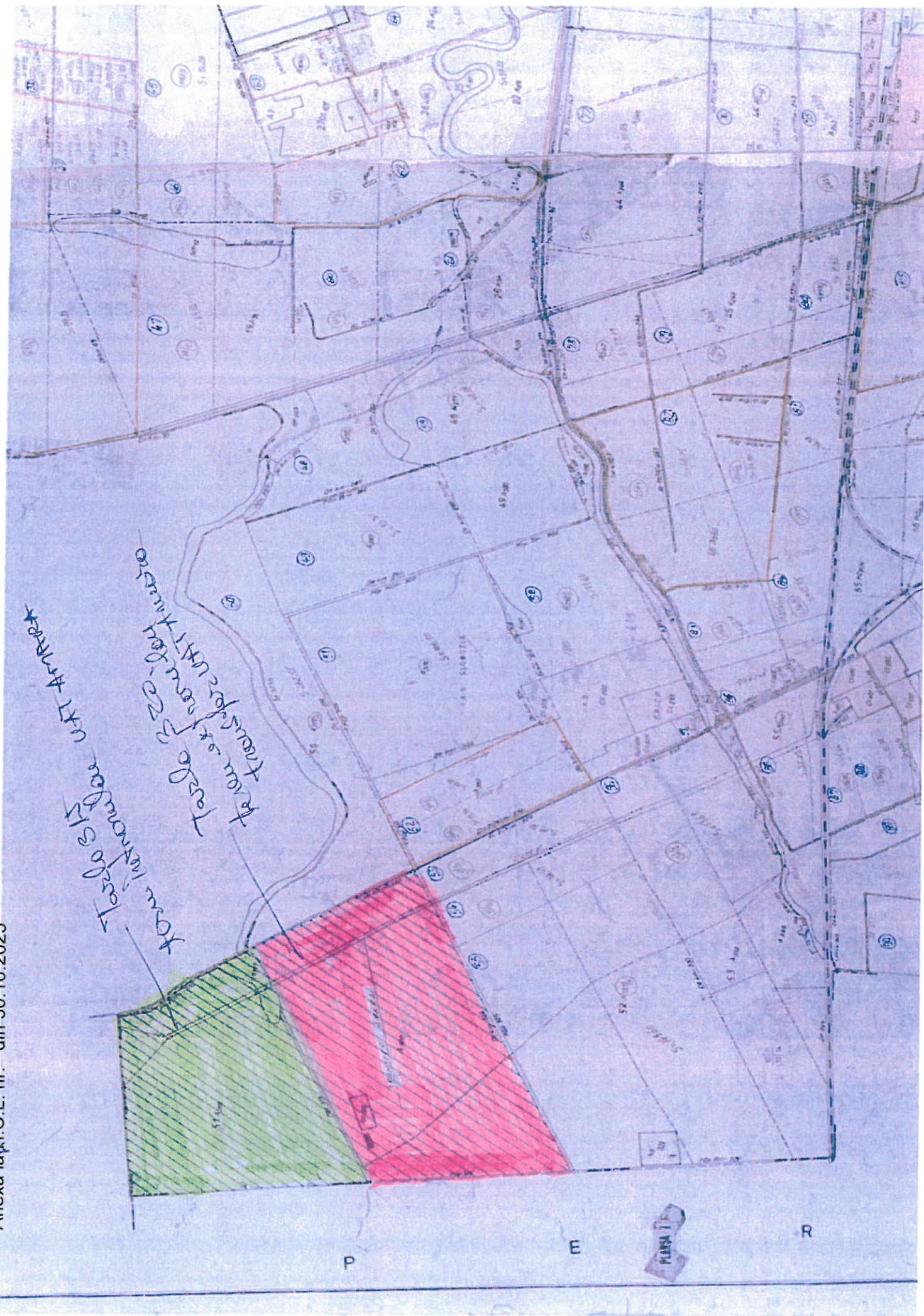
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă modificarea limitei teritorial-administrative a Municipiului Slobozia cu orașul Amara conform planșei care se constituie în Anexa la prezenta.

Art. 2. – Se împuternicesc reprezentanții Municipiului Slobozia din Comisia de actualizare a limitelor administrativ-teritoriale Slobozia și Amara să semneze Procesul-verbal de consemnare a rezultatelor întâlnirii de mediere privind litigiile având ca obiect limitele de hotar între localități.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul propriu www.municipiulslobozia.ro;

Art. 4. – Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia reprezentanților Municipiului Slobozia din Comisia de actualizare a limitelor administrativ-teritoriale Slobozia și Amara, în vederea ducerii la îndeplinire.





BH49

BH50

BH51

BH48

BH53

BH57

BH57

BH42

446

448

443

451

453

454

456

458

459

461

463

464

466

468

469

471

473

475

478

480

482

486

489

491

492

494

495

497

498

501

502

499

500

363

364

365

366

367

368

369

370

371

372

373

374

375

376

377

378

379

380

381

382

383

384

385

386

387

388

389

390

391

392

393

394

395

396

397

398

399

400

401

402

403

404

405

406

407

408

409

410

411

412

413

414

415

416

417

418

419

420

421

422

423

424

425

426

427

428

429

430

431

432

433

434

435

436

437

438

439

440

441

442

443

444

445

446

447

448

449

450

451

452

453

454

455

456

457

458

459

460

461

462

463

464

465

466

467

468

469

470

471

472

473

474

475

476

477

478

479

480

481

482

483

484

485

486

487

488

489

490

491

492

493

494

495

496

497

498

499

500

501

502



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Nr. 99719/29.10.2025

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării
limitei teritorial-administrative cu orașul Amara**

Supunem aprobării Consiliului Local proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării limitei teritorial-administrative cu orașul Amara.

Începând cu anul 2010 Instituția Prefectului – Județul Ialomița a început o activitate de mediere a unităților administrativ-teritoriale al cărui scop a fost recunoașterea limitelor administrativ-teritoriale a UAT-urilor din județul Ialomița.

În această acțiune de mediere a fost implicat și Municipiul Slobozia alături de celelalte UAT-uri cu care se învecinează, printre acestea numărându-se și Orașul Amara cu care, inițial, nu s-a putut încheia un proces-verbal datorită unor divergențe asupra unor suprafețe de teren pe care conducerea Orașului Amara le revendică ca făcând parte din teritoriul administrativ al acestei UAT.

Trebuie să facem precizarea că aceste revendicări ale UAT Orașului Amara au fost materializate de OCPI Ialomița în planșele prezentate cu ocazia ședințelor de mediere organizate de Prefectul Județului Ialomița începând cu anul 2010.

Pe data de 24.08.2012, sub antetul Instituției Prefectului – Județul Ialomița, a fost semnat un *Proces-verbal de consemnare a rezultatelor întâlnirii de mediere privind litigiile având ca obiect limitele de hotar între localități* semnat din partea Municipiului Slobozia de fostul primar Stoica Alexandru iar din partea Orașului Amara de primarul de la acel moment Victor Moraru.

Acest proces verbal a privit un număr de 70 de titluri de proprietate situate în Tarlăua T315 și a început de la aceea dată să producă efecte juridice. Astfel, au fost transmise către Orașul Amara dosarele de impunere ale persoanelor titulare a dreptului de proprietate conform celor 70 titluri de proprietate menționate anterior, iar între timp Orașul Amara a emis diferite acte administrative (adeverințe, autorizații de construire, etc) proprietarilor.

Trebuie să fac precizarea că această situație a fost generată de un schimb de terenuri între comisiile locale de reconstituire a dreptului de proprietate din Slobozia și Amara în perioada anilor 1992-1996, ce a vizat Tarlăua T315. În perioada precizată anterior, Comuna Amara (în prezent Orașul Amara) a emis titluri de proprietate persoanelor îndreptățite.

Trebuie să precizăm că aceste schimburi de terenuri între comisiile de fond funciar erau permise de legislația în vigoare de la acel moment, cu aprobarea comsiei județene de fond funciar și vizau doar reconstituirea dreptului de proprietate iar nu și modificarea teritoriului administrativ al acestor UAT-uri.

Ulterior, Comuna/Orașul Amara s-a comportat față de tarlăua T315 ca făcând parte din teritoriul său administrativ adoptând un Plan Urbanistic Zonal, cu consecința introducerii în intravilanul acestei localități a unor suprafețe din Tarlăua T 315 și emiterii de certificate și autorizații de construire în baza cărora persoane fizice/juridice au realizat diferite construcții.

Mai mult chiar, în aceeași perioadă, Orașul Amara a beneficiat de un împrumut prin fonduri SAPARD, prin care a realizat mai multe lucrări tehnico-edilitare în zona cauză.

Începând cu anul 2007, la inițiativa OCPI Ialomița (care a „descoperit” că Tarlăua T 315 face parte din teritoriul administrativ al Municipiului Slobozia), proprietarii construcțiilor realizate în Tarlăua T315 au început să declare pentru impozitare aceste construcții la serviciul de specialitate al Municipiului Slobozia, fiind înscrise proprietățile în Cartea Funciara a Municipiului Slobozia, au fost emise autorizații de construire, acte de identitate etc pe Municipiul Slobozia.

Acesta situație a durat până la momentul semnării *Proces-verbal de consemnare a rezultatelor întâlnirii de mediere privind litigiile având ca obiect limitele de hotar între localități* din data de 24.08.2012 prin care în teritoriul administrativ al Orașului Amara se va include intravilanul din tarlăua T 315 iar la Slobozia se va include extravilanul din Tarlăua T 320.

Ulterior, în anul 2021, pentru punerea în aplicare a Ordinul al Prefectului Județului Ialomița nr. 194/16.04.2021, a fost încheiat procesul verbal nr. 54481/21.05.2021.

Cu această ocazie, părțile semnate au concluzionat că protocolul semnat în anul 2012 de reprezentanții celor două unități administrativ-teritoriale (Municipiul Slobozia și Orașul Amara a fost încheiat cu încălcarea prevederilor din Legea 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României stabilindu-se o altă limită, a prevederilor Legii 7/1996- Legea Cadastrului, precum și a Ordinului 534/2001, modificat prin Ordinul 259/2010.

De asemenea, la acel moment, s-a mai stabilit că pentru intrarea în legalitate să fie sesizată instanța de judecată cu privire la nulitatea absolută a protocolului menționat mai sus.

Demn de remarcat este și faptul că, anterior acțiunii de mediere demarată de Prefectul Județului Ialomița în cursul anului 2010, Municipiul Slobozia și Orașul Amara și-au recunoscut și confirmat reciproc limitele administrative-teritorial comune prin semnarea, de către reprezentanții legali ai acestor localități, a procesului-verbal din data de 10.05.1999. Ulterior momentului schimbului de terenuri dintre comisiile locale de reconstituire a dreptului de proprietate din Slobozia și Amara (perioada anilor 1992-1996), ulterior adoptării PUZ introducere a unei părți din terenul T315 în intravilanul Comunei/Orașului Amara.

Limita teritorial administrativă cu orasul Amara este pe linia bornelor cadastrale BH 49 si BH 50, pe latura de nord a Tarlalei T315 , astfel cum sunt identificate pe hărțile cadastrale ale OCPI, în fapt Tarlăua T315 este delimitata pe latura de nord de un drum cunoscut sub denumirea de „Drumul Fermei”, actualuala strada Aurel Pană, care se află pe teritoriul administrativ al orașului Amara.

Anterior anului 2010 limitele teritoriului administrativ au fost consemnate în evidențele OCPI Ialomița cu ocazia avizelor emise de Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajarea Teritoriului (a se vedea Avizul nr. 9/25.03.1996) anterior aprobării Planului Urbanistic General al Municipiului Slobozia prin Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 25/29.03.1996, plan comunicat de asemenea OCAOTA Ialomița (Oficiul

de Cadastru, Administrare și Organizarea Teritoriului Administrativ Ialomița), predecesora actuala OCPI Ialomița.

Aceleași limite administrative-teritoriale au fost reconfirmate și comunicate OCPI Ialomița prin adresa nr. 1237/15.01.2009 (înregistrată la OCPI sub nr. 260/15.01.2009) cu ocazia aprobării ultimei actualizării a Planului Urbanistic General al Municipiului Slobozia prin Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 132/20.09.2008, ce a fost avizată anterior de OCPI Ialomița prin avizul nr. 2101/2007. De altfel toate documentațiile cadastrale, întocmite cu ocazia înscrierii în Cartea Funciară a Municipiului Slobozia a dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile sau a dezmembrămintelor acestuia, sunt avizate cu respectarea Planului Urbanistic General al Municipiului Slobozia.

În lumina acestor din urmă aspecte apare de neînțeles acțiunea OCPI Ialomița de întocmire și prezentare a unor planuri care conțin modificări ale limitei administrative-teritoriale cu UAT Orașului Amara mai ales că Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prin adresa nr. 432267/05.10.2010, a precizat în mod indubitabil că limitele administrative-teritoriale sunt cele stabilite prin Legea nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului R.S.R., republicată, orice modificare ulterioară neputându-se efectua decât printr-un act normativ de același nivel, respectiv prin lege. De asemenea, prin aceeași adresă, și în completarea celor de mai sus, același ANCPPI precizează că limitele administrative-teritoriale sunt reprezentate pe hărțile și planurile cadastrale, în baza prevederilor legale în vigoare la momentul întocmirii lor, aflate în prezent în evidența Fondului Național Geodezic – din cadrul ANCPPI.

Tot ANCPPI a subliniat cu același prilej că în situația în care hotarul unei UAT nu a fost identificat și marcat pe teren sau în cazul în care detaliile, pe baza cărora acesta a fost stabilit, nu mai există pe teren, **identificarea/reconstituirea** (s.n.) liniei de hotar respective este posibilă prin utilizarea documentelor existente în fondul de arhivă al oficiului teritorial. În acest sens, identificarea hotarului se va face ținând cont de limita reprezentată pe planurile cadastrale, de dosarele de delimitare și de detaliile topografice existente în realitate (modificări apărute în decurs de 20 de ani, cum ar fi: modificarea cursurilor de apă, defrișări, apariția de drumuri/construcții noi, etc.).

În ceea ce privește prevederile art. 102 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019, atragem atenția asupra dispozițiilor alin. (1) care precizează: „*Prin legea de înființare, reînființare sau reorganizare teritorială a unităților administrativ-teritoriale se stabilesc limitele teritoriale ale acestora*”.

Din economia textului art. 102/din Codul administrativ rezultă că activitatea Comisiei de delimitare numită prin ordin al prefectului își poate desfășura activitatea plecând de la situația premisă denumită de alin. (1) al acestui articol.

Ori situația existentă dintre UAT Municipiul Slobozia și UAT Amara **nu se încadrează în situația reînființării ori a reorganizării teritoriale**. Din contră cele două UAT-uri având limitele teritoriale stabilite în mod clar prin Legea de înființare nr. 2/1968.

Nu în ultimul rând, vă aduc la cunoștință faptul că Instituția Prefectului – Județul Ialomița a mai promovat o astfel de acțiune la instanțele judecătorești pentru a obliga Municipiul Slobozia să recunoască limitele teritoriale cu Comuna Grivița, dosar 3868/98/2012 soluționat definitiv de Curtea de Apel București prin Decizia nr. 3997/19.05.2014 și 3817/01.07.2015, acțiune care este identică cu situația generată cu Orașul Amara.

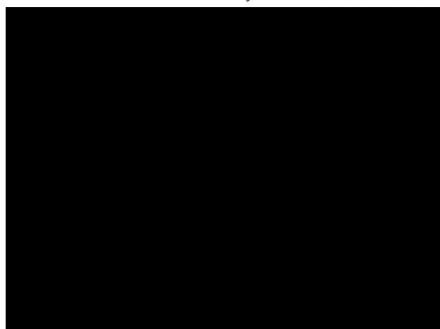
La acest moment Municipiul Slobozia, alături de: Orașul Amara, Oficiul de

cadastru și Publicitate Imobiliară Ialomița și Instituția Prefectului – Județul Ialomița Comisia de actualizare a limitelor administrativ-teritoriale Slobozia și Amara are calitatea de pârât în dosarul de contencios administrativ nr. 866/98/2021. Dosarul a fost inițiat de reprezentanții legali ai SC SANDRU APA SRL având ca obiect anulare act administrativ (respectiv a *Procesului-verbal de consemnare a rezultatelor întâlnirii de mediere privind litigiile având ca obiect limitele de hotar între localități* semnat la data de 24.08.2012, din partea Municipiului Slobozia de fostul primar Stoica Alexandru iar din partea Orașului Amara de primarul de la acel moment Victor Moraru). Termenul de judecată este stabilit pentru data de 22.19.2025.

Față de cele menționate, supunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre în forma în care a fost prezentat.

PRIMAR,

POTOR Dănuț Alexandru





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Direcția de Urbanism și Servicii Utilități Publice

Nr. 95156/15.10.2025

**Raport de specialitate,
privind situația limitei teritorial-administrative cu orașul Amara**

Începând cu anul 2010 Instituția Prefectului – Județul Ialomița a început o activitate de mediere a unităților administrativ-teritoriale al cărui scop a fost recunoașterea limitelor administrativ-teritoriale a UAT-urilor din județul Ialomița.

În această acțiune de mediere a fost implicat și Municipiul Slobozia alături de celelalte UAT-uri cu care se învecinează, printre acestea numărându-se și Orașul Amara cu care, inițial, nu s-a putut încheia un proces-verbal datorită unor divergențe asupra unor suprafețe de teren pe care conducerea Orașului Amara le revendică ca făcând parte din teritoriul administrativ al acestei UAT.

Trebuie să facem precizarea că aceste revendicări ale UAT Orașului Amara au fost materializate de OCPI Ialomița în planșele prezentate cu ocazia ședințelor de mediere organizate de Prefectul Județului Ialomița începând cu anul 2010.

Pe data de 24.08.2012, sub antetul Instituției Prefectului – Județul Ialomița, a fost semnat un *Proces-verbal de consemnare a rezultatelor întâlnirii de mediere privind litigiile având ca obiect limitele de hotar între localități* semnat din partea Municipiului Slobozia de fostul primar Stooica Alexandru iar din partea Orașului Amara de primarul de la acel moment Victor Moraru.

Acest proces verbal a privit un număr de 70 de titluri de proprietate situate în Tarlăua T315 și a început de la aceea dată să producă efecte juridice. Astfel, au fost transmise către Orașul Amara dosarele de impunere ale persoanelor titulare a dreptului de proprietate conform celor 70 titluri de proprietate menționate anterior, iar între timp Orașul Amara a emis diferite acte administrative (adeverințe, autorizații de construire, etc) proprietarilor.

Trebuie să fac precizarea că această situație a fost generată de un schimb de terenuri între comisiile locale de reconstituire a dreptului de proprietate din Slobozia și Amara în perioada anilor 1992-1996, ce a vizat Tarlăua T315. În perioada precizată anterior, Comuna Amara (în prezent Orașul Amara) a emis titluri de proprietate persoanelor îndreptățite.

Trebuie să precizăm că aceste schimburi de terenuri între comisiile de fond funciar erau permise de legislația în vigoare de la acel moment, cu aprobarea comsiei județene de fond funciar și vizau doar reconstituirea dreptului de proprietate iar nu și modificarea teritoriului administrativ al acestor UAT-uri.

Ulterior, Comuna/Orașul Amara s-a comportat față de tarlăua T315 ca făcând parte din teritoriul său administrativ adoptând un Plan Urbanistic Zonal, cu consecința introducerii în intravilanul acestei localități a unor suprafețe din Tarlăua T 315 și emiterii de certificate și autorizații de construire în baza cărora persoane fizice/juridice

au realizat diferite construcții.

Mai mult chiar, în aceeași perioadă, Orașul Amara a beneficiat de un împrumut prin fonduri SAPARD, prin care a realizat mai multe lucrări tehnico-edilitare în zona cauză.

Începând cu anul 2007, la inițiativa OCPI Ialomița (care a „descoperit” că Tarlaua T 315 face parte din teritoriul administrativ al Municipiului Slobozia), proprietarii construcțiilor realizate în Tarlaua T315 au început să declare pentru impozitare aceste construcții la serviciul de specialitate al Municipiului Slobozia, fiind înscrise proprietățile în Cartea Funciara a Municipiului Slobozia, au fost emise autorizații de construire, acte de identitate etc pe Municipiul Slobozia.

Această situație a durat până la momentul semnării *Proces-verbal de consemnare a rezultatelor întâlnirii de mediere privind litigiile având ca obiect limitele de hotar între localități* din data de 24.08.2012 prin care în teritoriul administrativ al Orașului Amara se va include intravilanul din tarlaua T 315 iar la Slobozia se va include extravilanul din Tarlaua T 320.

Ulterior, în anul 2021, pentru punerea în aplicare a Ordinul al Prefectului Județului Ialomița nr. 194/16.04.2021, a fost încheiat procesul verbal nr. 54481/21.05.2021.

Cu această ocazie, părțile semnatare au concluzionat că protocolul semnat în anul 2012 de reprezentanții celor două unități administrativ-teritoriale (Municipiul Slobozia și Orașul Amara a fost încheiat cu încălcarea prevederilor din Legea 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României stabilindu-se o altă limită, a prevederilor Legii 7/1996- Legea Cadastrului, precum și a Ordinului 534/2001, modificat prin Ordinul 259/2010.

De asemenea, la acel moment, s-a mai stabilit că pentru intrarea în legalitate să fie sesizată instanța de judecată cu privire la nulitatea absolută a protocolului menționat mai sus.

Demn de remarcat este și faptul că, anterior acțiunii de mediere demarată de Prefectul Județului Ialomița în cursul anului 2010, Municipiul Slobozia și Orașul Amara și-au recunoscut și confirmat reciproc limitele administrative-teritorial comune prin semnarea, de către reprezentanții legali ai acestor localități, a procesului-verbal din data de 10.05.1999. Ulterior momentului schimbului de terenuri dintre comisiile locale de reconstituire a dreptului de proprietate din Slobozia și Amara (perioada anilor 1992-1996), ulterior adoptării PUZ introducerea a unei părți din terenul T315 în intravilanul Comunei/Orașului Amara.

Limita teritorial administrativă cu orașul Amara este pe linia bornelor cadastrale BH 49 și BH 50, pe latura de nord a Tarlalei T315 , astfel cum sunt identificate pe hărțile cadastrale ale OCPI, în fapt Tarlaua T315 este delimitată pe latura de nord de un drum cunoscut sub denumirea de „Drumul Fermei”, actualuă strada Aurel Pană, care se află pe teritoriul administrativ al orașului Amara.

Anterior anului 2010 limitele teritoriului administrativ au fost consemnate în evidențele OCPI Ialomița cu ocazia avizelor emise de Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajarea Teritoriului (a se vedea Avizul nr. 9/25.03.1996) anterior aprobării Planului Urbanistic General al Municipiului Slobozia prin Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 25/29.03.1996, plan comunicat de asemenea OCAOTA Ialomița (Oficiul de Cadastu, Administrare și Organizarea Teritoriului Administrativ Ialomița), predecesoarea actualei OCPI Ialomița.

Aceleași limite administrative-teritorial au fost reconfirmate și comunicate OCPI Ialomița prin adresa nr. 1237/15.01.2009 (înregistrată la OCPI sub nr.

260/15.01.2009) cu ocazia aprobării ultimei actualizării a Planului Urbanistic General al Municipiului Slobozia prin Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 132/20.09.2008, ce a fost avizată anterior de OCPI Ialomița prin avizul nr. 2101/2007. De altfel toate documentațiile cadastrale, întocmite cu ocazia înscrierii în Cartea Funciară a Municipiului Slobozia a dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile sau a dezmembrămintelor acestuia, sunt avizate cu respectarea Planului Urbanistic General al Municipiului Slobozia.

În lumina acestor din urmă aspecte apare de neînțeles acțiunea OCPI Ialomița de întocmire și prezentare a unor planuri care conțin modificări ale limitei administrative-teritorial cu UAT Orașului Amara mai ales că Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prin adresa nr. 432267/05.10.2010, a precizat în mod indubitabil că limitele administrative-teritorial sunt cele stabilite prin Legea nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului R.S.R., republicată, orice modificare ulterioară neputându-se efectua decât printr-un act normativ de același nivel, respectiv prin lege. De asemenea, prin aceeași adresă, și în completarea celor de mai sus, același ANCPI precizează că limitele administrative-teritorial sunt reprezentate pe hărțile și planurile cadastrale, în baza prevederilor legale în vigoare la momentul întocmirii lor, aflate în prezent în evidența Fondului Național Geodezic – din cadrul ANCPI.

Tot ANCPI a subliniat cu același prilej că în situația în care hotarul unei UAT nu a fost identificat și marcat pe teren sau în cazul în care detaliile, pe baza cărora acesta a fost stabilit, nu mai există pe teren, **identificarea/reconstituirea** (s.n.) liniei de hotar respective este posibilă prin utilizarea documentelor existente în fondul de arhivă al oficiului teritorial. În acest sens, identificarea hotarului se va face ținând cont de limita reprezentată pe planurile cadastrale, de dosarele de delimitare și de detaliile topografice existente în realitate (modificări apărute în decurs de 20 de ani, cum ar fi: modificarea cursurilor de apă, defrișări, apariția de drumuri/construcții noi, etc.).

În ceea ce privește prevederile art. 102 din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019, atragem atenția asupra dispozițiilor alin. (1) care precizează: „*Prin legea de înființare, reînființare sau reorganizare teritorială a unităților administrative-teritoriale se stabilesc limitele teritoriale ale acestora*”.

Din economia textului art. 102/din Codul administrativ rezultă că activitatea Comisiei de delimitare numită prin ordin al prefectului își poate desfășura activitatea plecând de la situația premisă denumită de alin. (1) al acestui articol.

Ori situația existentă dintre UAT Municipiul Slobozia și UAT Amara **nu se încadrează în situația reînființării ori a reorganizării teritoriale**. Din contră cele două UAT-uri având limitele teritoriale stabilite în mod clar prin Legea de înființare nr. 2/1968.

Nu în ultimul rând, vă aduc la cunoștință faptul că Instituția Prefectului – Județul Ialomița a mai promovat o astfel de acțiune la instanțele judecătorești pentru a obliga Municipiul Slobozia să recunoască limitele teritoriale cu Comuna Grivița, dosar 3868/98/2012 soluționat definitiv de Curtea de Apel București prin Decizia nr. 3997/19.05.2014 și 3817/01.07.2015, acțiune care este identică cu situația generată cu Orașul Amara.

La acest moment Municipiul Slobozia, alături de: Orașul Amara, Oficiul de cadastru și Publicitate Imobiliară Ialomița și Instituția Prefectului – Județul Ialomița Comisia de actualizare a limitelor administrativ-teritoriale Slobozia și Amara are calitatea de pârât în dosarul de contencios administrativ nr. 866/98/2021. Dosarul a fost inițiat de reprezentanții legali ai SC SANDRU APA SRL având ca obiect anulare

act administrativ (respectiv a *Procesului-verbal de consemnare a rezultatelor întâlnirii de mediere privind litigiile având ca obiect limitele de hotar între localități* semnat la data de 24.08.2012, din partea Municipiului Slobozia de fostul primar Stoica Alexandru iar din partea Orașului Amara de primarul de la acel moment Victor Moraru). Termenul de judecată este stabilit pentru data de 22.09.2025.

La termenul din data de 22.09.2025 reclamanta a solicitat schimbarea obiectului cererii de chemare în judecată în sensul în care Tarlaua T320 să fie integral pe teritoriul administrativ al Municipiului Slobozia iar Tarlaua T 315 să rămână pe teritoriul administrativ al Orașului Amara conform *Procesului-verbal de consemnare a rezultatelor întâlnirii de mediere privind litigiile având ca obiect limitele de hotar între localități* din data de 24.08.2012 (prin care în teritoriul administrativ al Orașului Amara se va include intravilanul din tarlaua T 315 iar la Slobozia se va include extravilanul din Tarlaua T 320).

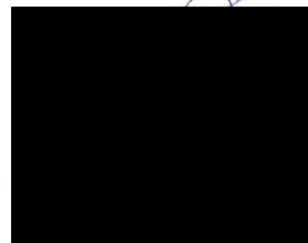
În concluzie, apreciem, că modificarea limitelor administrativ teritoriale ale Municipiului Slobozia și a Orașului Amara nu este posibilă la acest moment în lipsa unei modificări a Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului R.S.R., republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Direcția de Urbanism și Servicii Utilități Publice

Arhitect Șef,



Avizat,
Serviciul Juridic,





Tash 220
Tash 220
Tash 220
Tash 220







ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia Juridică și de Disciplină

RAPORT DE AVIZARE
al proiectului de hotărâre privind aprobarea modificării
limitei teritorial-administrative cu orașul Amara

Comisia Juridică și de Disciplină, întrunită în sesiune în data de Octombrie 2025, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Potor Dănuț - Alexandru;
- Raportul de specialitate al Direcției de Urbanism și Servicii Utilități Publice, înregistrat cu nr. 95156/15.10.2025;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciar; prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin (6) lit. b) și art. 355, respectiv art 139 alin. (3) lit. g) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Juridică și de Disciplină analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
Mușat Gabriel

SECRETAR,
Dumitrescu Daniela

Menționăm că analizarea documentelor, cât și acordarea votului în vederea avizării acestui proiect de hotărâre, se va realiza prin mijloace electronice, având la bază prevederile Codului Administrativ și ale art. 50 din Decretul nr. 195/2020.



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului

RAPORT DE AVIZARE
al proiectului de hotărâre privind aprobarea modificării
limitei teritorial-administrative cu orașul Amara

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, întrunită în ședință în data de
Octombrie 2025, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar POTOR Dănuț Alexandru;
- Raportul de specialitate al Direcției de Urbanism și Servicii Utilități Publice, înregistrat cu nr. 95156/15.10.2025;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciar; prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin (6) lit. b) și art. 355, respectiv art 139 alin. (3) lit. g) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
.....

proiectul de hotărâre și propune aprobarea lui

PREȘEDINTE,
Ilie Eugen

SECRETAR,
Manea Gigi

Menționăm că analizarea documentelor, cât și acordarea votului în vederea avizării acestui proiect de hotărâre, se va realiza prin mijloace electronice, având la bază prevederile Codului Administrativ și ale art. 50 din Decretul nr. 195/2020.