



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 74592/30.07.2025

HOTĂRÂRE

privind declararea de utilitate publică de interes local a obiectivului „Construcție Complex Social Bora-Construire locuințe sociale de tip container (modulare)”. în vederea scoaterii din fondul forestier a suprafeței de 959 mp - ce figurează în amenajamentul silvic al Ocolului Silvic Slobozia, UP3, Cot lui Drăgan u.a. 80.

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 31 Iulie 2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Viceprimar Mușat Gabriel;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria municipiului Slobozia cu nr. 73377/25.07.2025;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile art.554 și art.858 din Codul Civil, art.286 alin.4, art. 287 lit.b) și art. 296 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; dispozițiile art. 2. alin (1) lit. a) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit.a, art. 139 alin.3 lit.g, art. 154 alin.1 și art. 196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă declararea de utilitate publică de interes local a obiectivului „Construcție Complex Social Bora-Construire locuințe sociale de tip container (modulare)”, în vederea scoaterii din fondul forestier a suprafeței de 959 mp - ce figurează în amenajamentul silvic al Ocolului Silvic Slobozia, UP3, Cot lui Drăgan u.a. 80, identificat conform anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. – Aceasta hotărâre este dată în vederea scoaterii definitive din fondul forestier a suprafeței de 959 mp localizată în UP3, Cot lui Drăgan u.a. 80., suprafață ce figurează în amenajamentul silvic al Ocolului Silvic Slobozia, în vederea realizării unui obiectiv de interes local.

Art. 3. – Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere pentru cauza de utilitate publică a terenului în suprafața de 959 mp, teren ce este proprietatea statului, fond forestier localizat în cadrul Ocolului Silvic Slobozia - UP3, Cot lui Drăgan u.a. 80.

Art. 4. – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. 5. – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Compartimentului Patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar, în vederea ducerii la îndeplinire.



341950

Calculul analitic al suprafeței studiate				
Nr. Pct.	Coordonate pct. de conținut	X (m)	Y (m)	Lungimi latitudi D _h (u+1)
1	341942,170	6507973,630		5,000
2	341941,895	6507970,550		4,232
3	341972,020	650800,550		5,000
4	342027,520	650801,010		6,553
5	342215,730	650806,410		6,653
6	342172,380	650806,610		3,695
7	342126,050	650806,280		4,896
8	342130,890	650805,480		3,216
9	342133,980	650804,590		4,392
10	342132,610	650798,790		2,931
11	342129,790	650800,590		4,419
12	342125,430	650801,310		3,213
13	342125,430	650801,310		6,623
14	342115,960	650801,600		88,426
15	342027,700	650796,010		55,492
16	341972,210	650795,550		30,101
S. = 955 m				

IE : 37459

09

39.99 • 40.48

REGE CAD SRL
Telefon: 0722.32.71.35
Email: office@regecad.ro

Executant: ReGe Cad SRL

aut. Seria RO-B-J nr. 2882 Clasa I
prin Ing. Talpeanu Marian

AUT. A.N.C.P.I.
Serie RO-B-F nr.0233 Categoria D

Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970
Sistem de referinta altimetric: Maree Nostra 1970

PLAN TOPOGRAPHIC

Legii nr. 50/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare pentru obținerea:

Beneficiary:

Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Slobozia

Adresa: Extravilan, Mun. Slobozia



**PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 74591/30.07.2025

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind declararea de utilitate publică de interes local a obiectivului „Construcție Complex Social Bora-Construire locuințe sociale de tip container (modulare)”. în vederea scoaterii din fondul forestier a suprafeței de 959 mp - ce figurează în amenajamentul silvic al Ocolului Silvic Slobozia, UP3, Cot lui Drăgan u.a. 80.

În vederea realizării obiectivului de investiții ”Construcție Complex Social Bora-Construire locuințe sociale de tip container (modulare)”, este necesară scoaterea din fondul forestier a unei suprafețe de $S = 959$ mp, suprafață ce figurează în amenajamentul silvic al Ocolului Silvic Slobozia, UP3, Cot lui Drăgan u.a. 80.

În conformitate cu prevederile art.2, alin. (1), lit. j, din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, sunt declarate de utilitate publică „lucrări de interes public local de construcție, reabilitare, modernizare și reconversie funcțională, pentru construcții administrative, sociale și culturale, de sănătate, învățământ și sport, inclusiv pentru infrastructura aferentă acestora”, pentru a fi scoasă din fondul forestier suprafața de $S = 959$ mp, este necesar ca obiectivul ”Construcție Complex Social Bora-Construire locuințe sociale de tip container (modulare)” sa fie declarat de utilitate publică.

De asemenea se va declanșa și procedura de expropriere pentru cauză de utilitate publică a suprafeței de $S = 959$ mp, teren ce este proprietatea statului, fond forestier localizat în cadrul Ocolului Silvic Slobozia UP3, cot lui Drăgan u.a. 80.

Având în vedere prevederile:

- art. 554 și art. 858 din Codul Civil;
- art. 286 alin.4, art. 287, lit. b și art. 296 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.2, alin. (1), lit. j, din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria municipiului Slobozia cu nr. 73377/25.07.2025, propune spre analiză și aprobare prezentul proiect de hotărâre.

**VICEPRIMAR,
Mușat Gabriel**





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149



Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Direcția Urbanism și Evidență Patrimonială
Compartimentul Patrimoniu, Concensiuni,
Cadastru și Fond Funciar.

Nr. 73377/25.07.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul, Ciobanu Laurențiu-Florin, consilier în cadrul Direcția Urbanism și Evidență Patrimonială, Compartimentul Patrimoniu, Concensiuni, Cadastru și Fond Funciar, vă fac cunoscut următoarele:

În vederea realizării obiectivului de investiții ”Construcție Complex Social Bora - Construire locuințe sociale de tip container (modulare)”, este necesar scoaterea din fondul forestier a unei suprafețe de $S = 959$ mp, suprafață ce figurează în amenajamentul silvic al Ocolului Silvic Slobozia, UP3, Cot lui Drăgan u.a. 80.

În conformitate cu prevederile art. 2, alin. (1), lit. j, din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, sunt declarate de utilitate publică „lucrări de interes public local de construcție, reabilitare, modernizare și reconversie funcțională, pentru construcții administrative, sociale și culturale, de sănătate, învățământ și sport, inclusiv pentru infrastructura aferentă acestora”, pentru a fi scoasă din fondul forestier suprafața de $S = 959$ mp, este necesar ca obiectivul ”Construcție Complex Social Bora-Construire locuințe sociale de tip container (modulare)” să fie declarat de utilitate publică.

De asemenea se va declanșa și procedura de expropriere pentru cauză de utilitate publică a suprafeței de $S = 959$ mp, teren ce este proprietatea statului, fond forestier localizat în cadrul Ocolului Silvic Slobozia UP3, cotul lui Drăgan u.a. 80.

Având în vedere prevederile:

- art. 554 și art. 858 din Codul Civil;
- art. 286 alin.4, art. 287, lit. b și art. 296 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.2, alin. (1), lit. j, din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

Astfel, supun spre adoptare proiectul de hotărâre privind declararea de utilitate publică și interes local a obiectivului "Construcție Complex Social Bora-Construire locuințe sociale de tip container (modulare)", în vederea scoaterii din fondul forestier a suprafeței de $S = 959$ mp, ce figurează în amenajamentul silvic Slobozia.

Șef Serviciu,

Ing. Drăghici Mirela



**Compartimentul Patrimoniu, Concensiuni,
Cadastru și Fond Funciar**

Cons. Ciobanu Laurențiu-Florin





CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului

RAPORT DE AVIZARE

al proiectului de hotărâre privind declararea de utilitate publică de interes local a obiectivului „Construcție Complex Social Bora-Construire locuințe sociale de tip container (modulare)”. în vederea scoaterii din fondul forestier a suprafeței de 959 mp - ce figurează în amenajamentul silvic al Ocolului Silvic Slobozia, UP3, Cot lui Drăgan u.a. 80.

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, întrunită în ședință online în data de Iulie 2025 a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Potor Dănuț Alexandru;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria municipiului Slobozia cu nr. 73377/25.07.2025;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Viceprimar.

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile art.554 și art.858 din Codul Civil, art.286 alin.4, art. 287 lit.b) și art. 296 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; dispozițiile art. 2. alin (1) lit. a) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
Ilie Eugen

SECRETAR,
Manea Gigi