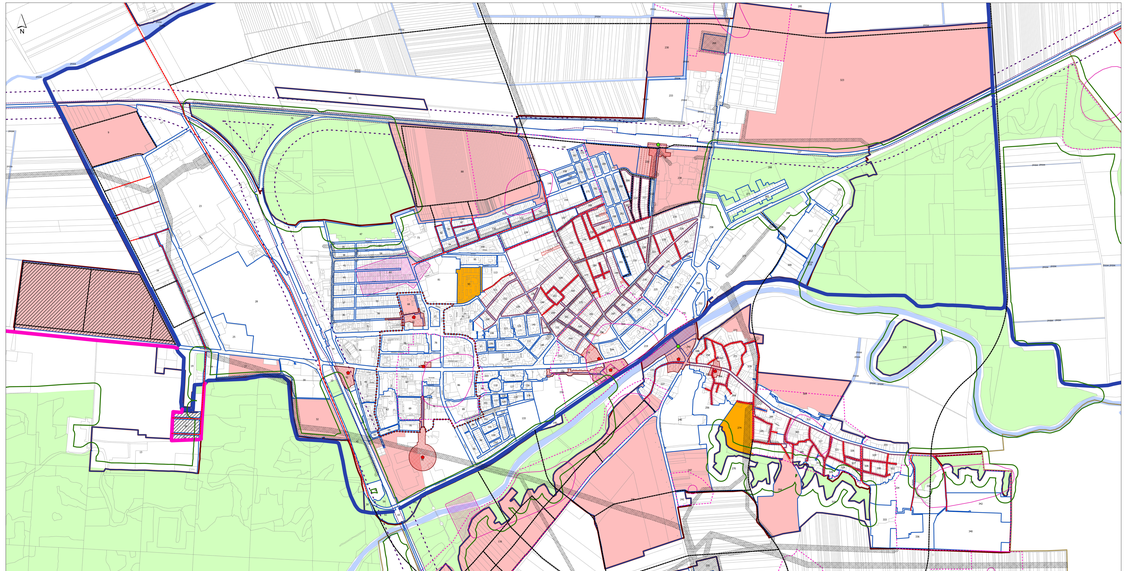

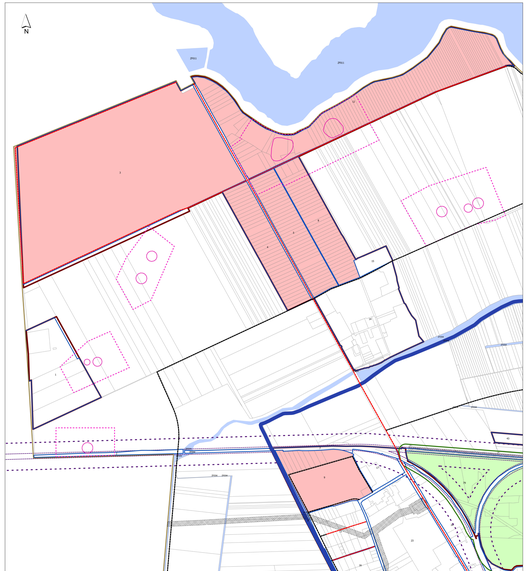

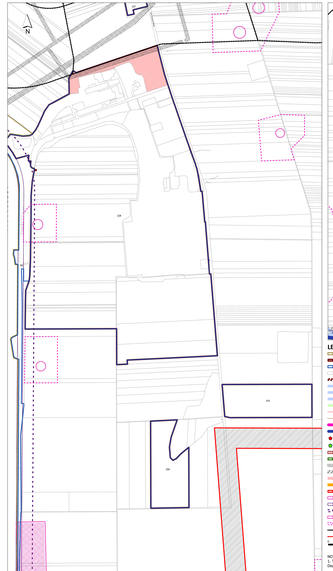

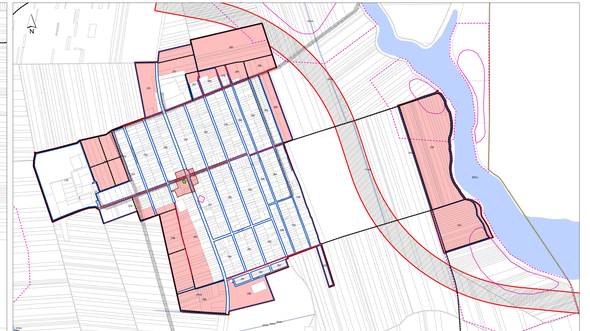

LEGENDĂ

- limita intravilan actualizată al municipiului Slobozia
- limita intravilan propusă
- limita unității teritoriale de referință
- - - - limita localității
- ▲▲▲ limita zonei costiere
- (PO1) Subzona fluviilor naturale
- (PO2) Subzona fluviilor și canalelor de apă
- (PO3) Subzona canalelor de regulă și deversări
- Fâșia I
- Fâșia II
- Afluenți
- Zona de protecție a rezidiei arheo
- Zona de protecție a rezidiei arheo
- Monumente istorice arheologie
- (TE04) Limitele pentru tabere de corturi și rezervații istorii
- (PO01) Valoarea de protecție monumente istorice
- (PO02) Limitele pentru zone cu risc ecologic ridicat
- (PO03) Zone de protecție față de substanțe nocive (SN)
- (PO04) Zone de protecție față de substanțe nocive (SN) modificate
- (PO05) Zone de protecție a bunurilor (Fâșia PO5)
- (PO06) Zone de ingeniere a mediului
- (PO07) Zone Turistice
- (PO08) Limite zonă interzisă de inițiativa lor
- (PO09) Zone de siguranță a infrastructurii feroviare publice
- (PO10) Zonă de protecție 100 m față de axa infrastructurii feroviare publice
- (PO11) Limite zone arheologice
- (PO12) Valoarea de protecție a bunurilor arheologice
- Limite cadastrale proprietate
- Limite: CADUAZE_Proprietati_Intravilan

0 50 100 150 m

NOTA:

1. Textual conținutul Tranșeaga este atașată conform "Studiu de fezabilitate și materiei documentației tehnică pentru autorizația de construire (P.A.C.) pentru obiectivul de investiții Tranșeaga Brăila - Slobozia - Drajna -A2 și Chiciu - Oreiva", întocmit pentru Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru infrastructura de transport de interes strategic, în zona de est și sud - Județele Galați, Brăila și Ialomița, Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Companie Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere.

2.Extinderea digitală de protecție majorizeaz modelelor este propus conform PLAN DE MANAGEMENT AL RIDICULUI LA INUNDAȚII A.B.A. BUZĂU-IALOMIȚA – actualizat, CICLUL II DE IMPLEMENTARE A DIRECTIVEI INUNDAȚII 2007/60/CE.

3.Prezentie planșă se va citi împreună cu planșele 2.1, 2.3 și 2.4

PLAN URBANISTIC GENERAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Beneficiar contractant:
Municipiul Slobozia
Primăria Municipiului Slobozia
Adresa: Municipiul Slobozia, Bulevardul Mihai Eminescu, nr. 1, Județul Ialomița
Tel: +40 243 231 141
Fax: +40 243 231 141
E-mail: primaria@slobozia.ro
Cod fiscal: 4305850

Proiectant general: S.C. ATELIER 35 S.R.L.
Adresa: Str. Ștefan cel Mare, nr. 2, Sector 1, București, Romania
Telefon: +40 21 312 35 35
Fax: +40 21 312 35 35
E-mail: office@atelier35.ro
Contact: arh. Ștefan Ghenciulescu

Coordonator proiect: arh. Ștefan Ghenciulescu

Colectiv de elaborare

Specialitate	Numele și prenumele
ȘEF PROIECT URBANISM	TEODOR TRAIAN ȘERBĂNESCU
ARHITECT	ȘTEFAN GHENCIULESCU
PEISAGISTICĂ, SPAȚII VERZI, AMENAJĂRI	Ing. Nicoleta Mihaela Ștefănescu
ECOLOGIE	Ing. Nicoleta Mihaela Ștefănescu
ARHEOLOGIE	Ing. Nicoleta Mihaela Ștefănescu
ALTE SPECIALITĂȚI	

Nr. de ordine în registrul arhitecților: 35

Nr. de înscriere în Registrul Urbaniștilor: 35

Titlul planșei

REGLEMENTĂRI URBANISTICE

ZONE DE PROTECȚIE, INTERDICȚII ȘI CONDIȚIONĂRI

Revizuire	Proiect nr.	Data	Scara	Nr. planșă
ACTUALIZARE 2024	Proiect nr. 35/2024	01.2025	1: 5000	2.2