



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 31261 / 02.03.2026

Nr. ex.: 1

ÎN ATENȚIA OPERATORILOR ECONOMICI INTERESAȚI DE ACHIZIȚIA PUBLICĂ
Ref: Anunț de publicitate nr. 20312 / 19.02.2026, ADV1517524/ 23.02.2026 pentru achiziția publică având ca obiect **servicii de dirigenție de santier** pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice - Școala Gimnazială nr.3, Corp C1/A, Slobozia”, COD SMIS 348106

Vă transmitem răspunsurile la solicitările de clarificări:

Nr. crt.	Data primirii solicitării/ nr. înreg la sediul A.C.	Conținutul solicitării	Răspunsul Autorității Contractante
1.	30/ 27.02.2026 nr.30559 / 02.03.2026	SOLICITARE CONCRETĂ (...) solicităm în mod respectuos autorității contractante: Eliminarea clauzei de la art. 5.3 în forma sa actuală și înlocuirea acesteia cu o prevedere care să stipuleze că orice prelungire a duratei contractului de servicii de dirigenție de șantier se va face exclusiv prin act adițional, cu negocierea corespunzătoare a prețului suplimentar aferent perioadei de prelungire; Alternativ, modificarea clauzei în sensul că prelungirea automată operează exclusiv pentru o perioadă maximă determinată (ex.: maximum 30 de zile calendaristice), urmând ca orice prelungire ulterioară să se realizeze prin act adițional cu ajustarea corespunzătoare a prețului; TEXT PROPUȘ PENTRU ART. 5.3 Propunem înlocuirea textului actual cu următoarea formulare:	Nu se modifică clauza de la art.5.3 din proiectul de contract. Clauza de la art. 5.3., de prelungire automată a contractului de servicii de dirigenție în funcție de contractul de lucrări este legală, reflectând principiul libertății contractuale și caracterul accesoriu al dirigenției (art. 1169 și art. 1170 Cod Civil). Aceasta asigură continuitatea supravegherii lucrărilor. Totodată, această clauză vine în completarea articolului 5.1. prin care este stipulat în mod clar durata contractului, respectiv "de la data semnării de către ambele părți și se încheie la semnarea fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție finală a lucrărilor (...)" De asemenea, această clauză nu contravine art. 1164 din Codul Civil deoarece prestatorul nu este obligat să execute prestații fără o contraprestație justă. Însă, contraprestația a fost stabilită prin documentația depusă de către autoritatea contractantă, iar plata serviciilor prestate se va efectua conform cap.9 din Caietul de

„5.3. – În cazul în care termenul de execuție a lucrărilor ce fac obiectul contractului de lucrări nr. 62623/13.06.2025 se prelungește prin act adițional la contractul de lucrări, durata prezentului contract de servicii de dirigenție de șantier se va prelungi în mod corespunzător, exclusiv prin act adițional semnat de ambele părți, cu stabilirea de comun acord a prețului aferent perioadei de prelungire, calculat proporțional cu prețul unitar lunar rezultat din oferta financiară. Prestatorul nu poate fi obligat să presteze servicii de dirigenție pentru perioade suplimentare de timp fără o remunerație corespunzătoare agreată prin act adițional.”

Publicarea clarificării/răspunsului la prezenta solicitare în SEAP, în conformitate cu prevederile art. 160-161 din Legea nr. 98/2016, astfel încât toți operatorii economici interesați să beneficieze de informații egale.

sarcini, care distribuie plata serviciilor pe toată durata contractului, indiferent dacă acesta se prelungește sau nu.

Prețul ofertat trebuie să includă o marjă rezonabilă pentru astfel de situații previzibile. Clauza are scopul de a asigura continuitatea serviciilor fără a genera costuri suplimentare nejustificate pentru autoritatea contractantă, respectând astfel principiul utilizării eficiente a fondurilor publice.

Este o **clauza de revizuire expresă** (sau o clauza care prevede modificări nesubstanțiale), fiind formulată clar, fără echivoc, care stabilește exact condiția declanșatoare (prelungirea contractului de lucrări prin act adițional), nu modifică obiectul contractului, nu modifică prețul și nu schimbă natura prestației.

Prelungirea automată nu reprezintă o modificare substanțială mascată ci o clauză asumată de ambele părți la semnarea contractului, menită să asigure continuitatea serviciilor de dirigenție de șantier, în cazul întârzierilor neimputabile autorității, evitând astfel blocaje majore în proiect. Prelungirea automată:

- nu introduce noi servicii;
- nu schimbă obiectul;
- nu creează avantaje economice suplimentare pentru niciuna dintre părți;
- nu ar fi atras alți ofertanți.

Dezechilibrul nu este semnificativ, prețul stabilit de autoritatea contractantă a fost gândit ținându-se cont de această posibilitate, de extindere a duratei contractului.

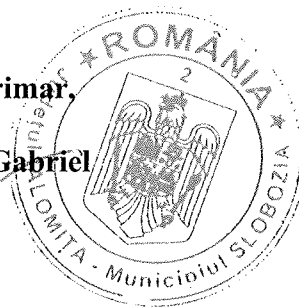
Durata contractului de dirigenție este, prin natura sa, dependentă de durata execuției lucrărilor. Nu avem o modificare a unui element esențial, ci aplicarea unei clauze prevăzute *ab initio*.

Prin urmare, nu ne aflăm în ipoteza unei modificări substanțiale.

Facem precizarea că, **achiziția directă** inițiată prin publicarea anunțului de publicitate nr.20312 / 19.02.2026 pe site-ul instituției, respectiv ADV1517524/ 23.02.2026 publicat în SEAP, nu reprezintă o procedură de atribuire, prin urmare răspunsul la solicitarea de clarificări se postează pe site-ul primăriei, conform

			regulilor instituite în documentele achiziției în cauză.
--	--	--	--

Viceprimar,
Muşat Gabriel



Manager de proiect,

Vlad Cristian

Responsabil juridic,

Petrescu Mihaela - Cristina

Responsabil achiziție publică,

Rodica Stoica