



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

PROIECT
DE
HOTĂRÂRE

Nr. 41308/11.03.2026

HOTĂRÂRE
referitoare la revocarea H.C.L. nr. 45/26.02.2026

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată, în data de 11 Martie 2026,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Consilier Local Radu Paros - Mihăiță;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Disciplină în Construcții și Autorizări din cadrul Direcției de Urbanism și Servicii de Utilități Publice din Aparatul de Specialitate al Primarului municipiului Slobozia, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 39092/09.03.2026;
- Raportul de avizare al Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile H.C.L. Slobozia nr. 45/26.02.2026; ale Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală; ale Hotărârii de Guvern nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare al Legii nr. 15/2003, republicată; ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale H.C.L. Slobozia nr. 279/28.10.2021 privind aprobarea Regulamentului de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), (2) lit. c), respectiv art. 139 alin. (1) coroborat cu prevederile art. 5 lit. ee) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se revocă prevederile H.C.L. Slobozia nr. 45/26.02.2026 privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Slobozia str. Domnitor Radu Mihnea nr. 50, atribuit doamnei ATANASEF GEORGIANA - ANDREEA, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Art. 2. - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe website-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. 3. - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Compartimentului Disciplină în Construcții și Autorizări din cadrul Direcției de Urbanism și Servicii de Utilități Publice, în vederea aducerii la îndeplinire.

REFERAT DE APROBARE
al proiectului de hotărâre privind inițierea unui proiect de hotărâre pentru
retragerea H.C.L. nr. 30/26.02.2026, H.C.L. nr. 43/26.02.2026 și H.C.L. nr.
45/26.02.2026

Prin H.C.L. nr. 30/26.02.2026, H.C.L. nr. 43/26.02.2026 și H.C.L. nr. 45/26.02.2026, Consiliul Local al municipiului Slobozia a dispus retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor terenuri atribuite în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Ulterior adoptării acestor hotărâri, Direcția Urbanism și Servicii de Utilități Publice, urmare a verificărilor mai amănunțite, a descoperit faptul că domna Atanasef Georgiana-Andreea, doamna Samoilă Andreea și domnul Platon Alexandru dețin autorizație de construire .

Având în vedere cele expuse, precum și necesitatea aplicării echitabile a prevederilor Legii nr. 15/2003, consider oportună revocarea hotărârilor prin care s-a dispus retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenurilor.

Pentru aceste motive propun inițierea unui proiect de hotărâre privind retragerea H.C.L. nr. 30/26.02.2026, H.C.L. nr. 43/26.02.2026 și H.C.L. nr. 45/26.02.2026, în temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) și alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

INIȚIATOR
Consilier local,
Radu Paros Mihăiță

Către,
Primăria Municipiului Slobozia
Domnului Primar Potor Dănuț-Alex,
Domnului Secretar General al Municipiului



26-41291-DFB Primaria Slobozia 11.03.2026

Subsemnatul Radu Paros Mihăiță, în calitate de Consilier Local în cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia, în temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) și alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, vă transmit alăturat Referatul de aprobare privind inițierea proiectului de hotărâre pentru revocarea Hotărârilor Consiliului Local nr. 30/26.02.2026, nr. 43/26.02.2026 și nr. 45/26.02.2026.

Având în vedere faptul că beneficiarii dețin Autorizații de construire și necesitatea analizării situației în raport cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, vă rog să dispuneți:

- înregistrarea documentației;
- întocmirea raportului de specialitate de către compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- includerea proiectului de hotărâre pe ordinea de zi a următoarei ședințe a Consiliului Local al Municipiului Slobozia.

Prezenta adresă este transmisă în vederea parcurgerii procedurilor administrative prevăzute de legislația în vigoare pentru inițierea și dezbaterile proiectelor de hotărâri ale Consiliului Local.

Anexă:

Referat de aprobare privind inițierea proiectului de hotărâre pentru revocarea H.C.L. 30/26.02.2026, nr. 43/26.02.2026 și nr. 45/26.02.2026.

Consilier Local,
Radu Paros Mihăiță
Semnătura.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

SERVICIUL DISCIPLINA ÎN CONSTRUCȚII, EVIDENȚĂ
ȘI GESTIUNE PATRIMONIALĂ
Nr. 39092/09.03.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slobozia nr. 45/26.02.2026 s-a aprobat retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Slobozia, strada Domnitor Radu Mihnea nr. 50, atribuit doamnei ATANASEF GEORGIANA - ANDREEA, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

În prezent, doamna ATANASEF GEORGIANA - ANDREEA deține un teren pe Strada Domnitor Radu Mihnea nr. 50, conform Contract de Comodat nr. 95343/01.10.2024 și Proces-verbal de predare-primire nr. 96052/03.10.2024 pentru care a fost emis Certificat de Urbanism nr. 25662/25.02.2025.

Propun menținerea dreptului de folosință asupra terenului, deoarece doamna ATANASEF GEORGIANA - ANDREEA deține autorizația de construire nr. 14900/19.08.2025, s-a constatat că a început lucrările de construire pentru locuință în termen și este necesară îndreptarea erorii materiale.

Față de cele menționate mai sus, propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Slobozia nr. 45/26.02.2026 prin care s-a aprobat retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Slobozia, strada Domnitor Radu Mihnea nr. 50, atribuit doamnei ATANASEF GEORGIANA - ANDREEA.

Întocmit,
cons. Grecu Lidia



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

HOTĂRÂRE

privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Slobozia, Strada Domnitor Radu Mihnea nr. 50, atribuit doamnei ATANASEF GEORGIANA - ANDREEA în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 26 Februarie 2026,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar POTOR Dănuț Alexandru;
- Raportul de Specialitate al Compartimentului Disciplină în Construcții și Autorizări din cadrul Direcției de Urbanism și Servicii de Utilități Publice din Aparatul de Specialitate al Primarului municipiului Slobozia înregistrat sub nr. 5998 din data de 03.02.2026;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, al Comisiei Juridică și de Disciplină, respectiv al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Sport, Tineret, Protecție Socială din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală; ale Hotărârii de Guvern nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare al Legii nr. 15/2003, republicată; ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale H.C.L. Slobozia nr. 279/28.10.2021 privind aprobarea Regulamentului de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală; H.C.L. Slobozia nr. 176/31.07.2024 privind atribuirea în folosință gratuită a unor terenuri pentru construcția de locuințe, în condițiile Legii nr. 15/2003;

În temeiul art. 129 alin. (1) și (2) lit. b) și c), coroborat cu alin. 6 lit. b), alin. (7) lit. e), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Slobozia, Strada Domnitor Radu Mihnea nr. 50, atribuit doamnei ATANASEF GEORGIANA - ANDREEA, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slobozia nr. 176/31.07.2024 privind atribuirea în folosință gratuită a unor terenuri pentru construcția de locuințe.

Art. 2. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe website-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. 3. - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Compartimentului Disciplină în Construcții și Autorizări din cadrul Direcției de Urbanism și Servicii de Utilități Publice care o va aduce la cunoștința doamnei ATANASEF GEORGIANA - ANDREEA, în vederea aducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Meglei Gheorghe Gabriel

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Slobozia
Jur. Tudoran, Valentin



**ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Comisia Juridică și de Disciplină

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre referitor la revocarea H.C.L. nr. 45/26.02.2026

Comisia Comisia Juridică și de Disciplină, întrunită în sesiune în data de Martie 2026, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Consilier Local Radu Paros - Mihăiță;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Disciplină în Construcții și Autorizări din cadrul Direcției de Urbanism și Servicii de Utilități Publice din Aparatul de Specialitate al Primarului municipiului Slobozia, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 39092/09.03.2026;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Consilier Local.
Comisia a constatat următoarele:
- Proiectul de hotărâre are la bază Prevederile H.C.L. Slobozia nr. 45/26.02.2026; ale Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală; ale Hotărârii de Guvern nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare al Legii nr. 15/2003, republicată; ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale H.C.L. Slobozia nr. 279/28.10.2021 privind aprobarea Regulamentului de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală; ale 129 alin. (1), (2) lit. c), respectiv art. 139 alin. (1) coroborat cu prevederile art. 5 lit. ee) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Juridică și de Disciplină, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

**PREȘEDINTE,
Mușat Gabriel**

**SECRETAR,
Dumitrescu Daniela**