



Nr. 83071/20.08.2026

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea modificării unor tarife
percepute de către S.C. SERVICII PUBLICE SLOBOZIA S.R.L. în baza contractului
de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a piețelor, bazarului, oborului
și cimitirelor umane din Municipiul Slobozia, aprobat prin H.C.L. nr. 195/31.10.2013, cu
modificările și completările ulterioare**

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară,
din data de 26 August 2026,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar Potor Dănuț Alexandru;
- Nota de fundamentare a S.C. Servicii Publice Slobozia S.R.L. ;
- Raportul de specialitate al Direcției Finanțe Publice Locale, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 82830 din 19.08.2026;
- Hotărârea Adunării Generale a Asociaților ai S.C. Servicii Publice Slobozia S.R.L. nr. 52 și nr. 53 din 11.08.2026;
- Raportul de avizare al Comisiei Economico-Financiare și al Comisiei de Comerț, Prestări-Servicii, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile Legii nr. 31/1990 a societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare; ale HCL nr. 128/2023 privind reorganizarea Serviciului Public Activități Autofinanțate în societate comercială cu răspundere limitată și delegarea gestiunii serviciului public de administrare a piețelor, bazarului, oborului și cimitirelor umane din Municipiul Slobozia; ale art. 131, ale art. 155 alin. (5) din OUG nr. 57/219 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. a) și d), coroborat cu alin. (7) lit. s) respectiv art. 139 alin. (3) lit. a), d) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. - (1) Se aprobă modificarea unor tarife din cuprinsul Anexei la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a piețelor, bazarului, oborului și cimitirelor umane din Municipiul Slobozia, înregistrat cu nr. 7579/06.02.2014, aprobat prin HCL Slobozia nr. 195//31.10.2013 privind reorganizarea Serviciului Public Activități Autofinanțate în societate comercială cu răspundere limitată și delegarea gestiunii serviciului public de administrare a piețelor, bazarului, oborului și cimitirelor umane din Municipiul Slobozia, conform Anexei la prezenta hotărâre, parte integrantă din aceasta.

(2) Tarifele sus-menționate vor intra în vigoare începând cu data de 01.09.2026.

Art. II. - Celelalte prevederi ale H.C.L. Slobozia nr. 195/31.10.2013, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. III. - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. IV. - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia direcțiilor și serviciilor implicate și Societății Servicii Publice Slobozia SRL, în vederea aducerii la îndeplinire.

SERVICII PUBLICE SLOBOZIA S.R.L.
 LOC. SLOBOZIA, STR. LUJERULUI, NR.3, JUD. IALOMITA
 CUI 32656110

TARIFE PROPUSE DE SERVICII PUBLICE SLOBOZIA SRL
ÎNCEPÂND CU 01.09.2026

Nr. crt.	Denumirea serviciului	U.M.	Tarif Dec-25	Tarif indexat Jan-26	Tarif May-26	Tarif Sep-26
I. BAZARUL MUNICIPAL						
40	Tarif ocupare loturi in sector SH (6,25 mp) cu contract	lot/lună	950.00	1019.35	1019.35	816.00
41	Tarif depozitare marfuri loturi sector SH (6,25 mp) cu contract	lot/lună	475.00	509.68	509.68	408.00
IV. SPATII VERZI, PEISAGISTICA						
109	Tarif prestari servicii eliberare teren	mp	50.00	53.65	53.65	5.37
110	Tarif prestari servicii manipulare si nivelare pamant	mp	60.00	64.38	64.38	6.44



Nr. 83070/20.08.2026

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării unor tarife
percepute de către S.C. SERVICII PUBLICE SLOBOZIA S.R.L. în baza
contractului de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a piețelor, bazarului,
oborului și cimitirelor umane din Municipiul Slobozia, aprobat prin H.C.L. nr.
195/31.10.2013, cu modificările și completările ulterioare**

Proiectul de hotărâre pe care îl supunem analizei și aprobării a fost promovat urmare a Notei de Fundamentare nr. 8071/10.08.2026 emisă de către S.C. Servicii Publice Slobozia S.R.L. și a raportului de specialitate al Direcției Finanțe Publice Locale, înregistrat la Primaria Municipiului Slobozia sub nr. 82830 din 19.08.2026.

Având în vedere Nota de fundamentare întocmită de Servicii Publice Slobozia S.R.L. privind ajustarea tarifelor practicate, precum și Hotărârile Adunării Generale a Asociațiilor nr. 52 și nr. 53 din 11.08.2026, proiectul de hotărâre supus aprobării are ca obiect modificarea punctuală a patru poziții din lista tarifelor societății, fără intervenții asupra celorlalte tarife în vigoare.

Modificările propuse vizează, pe de o parte, ajustarea tarifelor aferente ocupării unor spații din sectorul Second Hand al Bazarului Municipal, iar, pe de altă parte, îndreptarea unor erori materiale constatate la două tarife pentru prestări de servicii. Aceste modificări sunt detaliate după cum urmează:

Pentru poziția nr. 40 din lista tarifelor, tariful actual de 1.019,35 lei/lot/lună se modifică la 816,00 lei/lot/lună. Modificarea privește exclusiv loturile din sectorul Second Hand, cu suprafața de 6,25 mp, ocupate în baza unui contract.

Pentru poziția nr. 41 din lista tarifelor, tariful actual de 509,68 lei/lot/lună se modifică la 408,00 lei/lot/lună. Modificarea se aplică depozitelor aferente loturilor din sectorul Second Hand, cu suprafața de 6,25 mp, ocupate în baza unui contract.

Pentru cele două poziții de mai sus, nota de fundamentare justifică ajustarea prin necesitatea creșterii gradului de ocupare a spațiilor comerciale din Bazarul Municipal și prin raportarea la nivelul chiriilor practicate pe piața locală. În documentație se arată că gradul de ocupare al acestor spații a avut un trend descendent în perioada analizată, iar impactul lunar estimat asupra veniturilor, ca urmare a aplicării noilor valori, este de 2.643,58 lei. Modificarea a fost aprobată, la nivelul societății, prin Hotărârea Adunării Generale a Asociațiilor nr. 52 din 11.08.2026.

Pentru poziția nr. 109 din lista tarifelor, valoarea înscrisă de 53,65 lei/mp se corectează la 5,37 lei/mp. Potrivit notei de fundamentare și Hotărârii Adunării Generale a Asociațiilor nr. 53 din 11.08.2026, modificarea reprezintă exclusiv îndreptarea unei erori materiale de redactare.

Pentru poziția nr. 110 din lista tarifelor, valoarea înscrisă de 64,38 lei/mp se corectează la 6,44 lei/mp. Și în acest caz, modificarea are caracter de rectificare a unei erori materiale constatate la redactarea listei tarifelor și a fost aprobată prin Hotărârea Adunării Generale a Asociațiilor nr. 53 din 11.08.2026.

Conform documentației înaintate, valorile modificate urmează să se aplice începând cu data de 01.09.2026. Proiectul nu propune modificarea altor poziții din lista tarifelor Servicii Publice Slobozia S.R.L., obiectul intervenției fiind limitat la cele două ajustări de tarif pentru sectorul Second Hand și la cele două corectări de erori materiale menționate mai sus.

Față de cele prezentate, propun Consiliului Local al Municipiului Slobozia aprobarea proiectului de hotărâre, în forma prezentată.

**PRIMAR ,
Potor Dănuț Alexandru**



**ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

DIRECȚIA FINANȚE PUBLICE LOCALE

NR. 82830 din 19.08.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind introducerea de tarife noi ale societății Servicii Publice Slobozia SRL

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 31/1990 republicată, privind societățile,
- OUG 109/2011 republicată privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere nota de fundamentare privind introducerea de tarife noi ale societății Servicii Publice Slobozia SRL;

Analizând cele menționate mai sus, considerăm solicitarea ca fiind fundamentată din punct de vedere al reglementărilor specifice aplicabile, raportat la atribuțiile și competențele specifice acestor servicii de utilitate publică, sens în care propunem analizarea și supunerea spre dezbatere a proiectului de hotărâre în cauză în prima ședință ordinară a Consiliului Local al Municipiului Slobozia, în conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Slobozia.

Față de cele prezentate supunem analizei Proiectul de Hotărâre privind introducerea noilor tarife ale societății Servicii Publice Slobozia SRL.

Director Executiv,
Ec. Adam Virginia

Compartiment
G.C.B.D.I.T.L.,
Vasile Ionuț



Nr. 15/11.08.2026

HOTĂRÂREA NR. 52 DIN DATA DE 11.08.2026

Adunarea Generală a Asociaților Servicii Publice Slobozia S.R.L., cu sediul în Slobozia, Piața Cuza Vodă, str. Lujerului, nr. 3, C.U.I. RO32656110, județul Ialomița, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J20140000142019, legal convocată și constituită în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată cu modificările și completările ulterioare, precum și ale O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, întrunită la data de 11.08.2026 cu participarea următorilor asociați:

- U.A.T. Municipiul Slobozia, deținând 95 % din capitalul social
- Județul Ialomița deținând 5 % din capitalul social

ținând cont de voturile exprimate de asociați prin corespondență electronică (e-mail), se constată îndeplinirea condițiilor de cvorum pentru desfășurarea ședinței și adoptarea hotărârilor.

Adunarea Generală a Asociaților adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă ajustarea tarifelor din Bazarul Municipal, pentru loturile de teren în suprafață de 6,25 mp, în sector Second Hand.

Art. 2. Se mandatează administratorul executiv, Dl. Pocotilă Alexandru - Ion, să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri și să efectueze toate formalitățile legale necesare.

Art. 3. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data adoptării și va fi comunicată tuturor instituțiilor și persoanelor interesate.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în mod valabil, cu respectarea dispozițiilor legale și statutare, astăzi, 11.08.2026.

Se întocmește astăzi, 11.08.2026, în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare asociat și pentru arhiva societății.

Voturi PENTRU: 3

ÎMPOTRIVĂ: 0

ABȚINERI: 0

MUNICIPIUL SLOBOZIA
prin reprezentanți Consiliul Local,

DUMITRESCU Daniela
IONIȚĂ Gabriel

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA,
prin reprezentanți Consiliul Județean

SÎMĂ Ilie



Nr. 16/11.08.2026

HOTĂRÂREA NR. 53 DIN DATA DE 11.08.2026

Adunarea Generală a Asociaților Servicii Publice Slobozia S.R.L., cu sediul în Slobozia, Piața Cuza Vodă, str. Lujerului, nr. 3, C.U.J. RO32656110, județul Ialomița, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J2014000014219, legal convocată și constituită în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată cu modificările și completările ulterioare, precum și ale O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, întrunită la data de 11.08.2026 cu participarea următorilor asociați:

- U.A.T. Municipiul Slobozia, deținând 95 % din capitalul social

- Județul Ialomița deținând 5 % din capitalul social

ținând cont de voturile exprimate de asociați prin corespondență electronică (e-mail), se constată îndeplinirea condițiilor de cvorum pentru desfășurarea ședinței și adoptarea hotărârilor.

Adunarea Generală a Asociaților adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă îndreptarea erorii materiale pentru următoarele poziții din Lista tarifelor:

- 109 - Tarif prestări servicii eliberare teren
- 110 - Tarif prestări servicii manipulare și nivelare pământ

Art. 2. Se mandatează administratorul executiv, Dl. Pocotilă Alexandru - Ion, să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri și să efectueze toate formalitățile legale necesare.

Art. 3. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data adoptării și va fi comunicată tuturor instituțiilor și persoanelor interesate.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în mod valabil, cu respectarea dispozițiilor legale și statutare, astăzi, 11.08.2026.

Se întocmește astăzi, 11.08.2026, în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare asociat și pentru arhiva societății.

Voturi PENTRU: 3

ÎMPOTRIVĂ: 0

ABȚINERI: 0

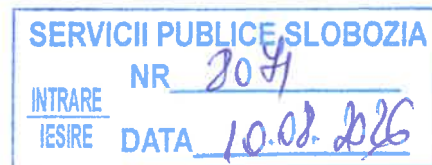
MUNICIPIUL SLOBOZIA
prin reprezentanți Consiliul Local,

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA,
prin reprezentanți Consiliul Județean

DUMITRESCU Daniela
IONIȚĂ Gabriel

SIMA Ilie

NOTĂ DE FUNDAMENTARE
privind ajustarea tarifelor practicate



Context și motivație

Obiectul prezentei Note de Fundamentare îl constituie revizuirea tarifelor lunare de închiriere pentru spațiile situate în Hala Bazar Municipal și cele din Piața Agroalimentară.

Între societatea Servicii Publice Slobozia S.R.L. și UAT municipiul Slobozia a fost încheiat contractul nr. 7579/06.02.2014 de delegare, prin concesiune, a serviciului public de administrare a piețelor, bazarului, oborului, și cimitirelor umane din municipiul Slobozia.

Conform contractului, obligațiile societății în calitate de concesionar sunt, printre altele:

- gestionarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat pe criterii de competitivitate și eficiență economică;
- respectarea indicatorilor de performanță și parametrii de eficiență stabiliți;

Hala Bazar Municipal, cu o suprafață totală de 1.997 mp, este destinată comerțului cu articole de îmbrăcăminte și încălțăminte noi și second-hand. Această suprafață este împărțită în 2 sectoare, sector Haine noi, cu un număr de 82 standuri de 5.5 mp și 4.5 mp și sector Second-hand cu un număr de 64 de mese de 1.5 mp și un număr de 23 Loturi în sector SH, 6,25 mp.

În perioada 2022 - 2025 gradul de ocupare al spațiilor de închiriat Casuțelor Ruși (Loturi în sector SH, 6,25 mp interior) a înregistrat o scădere semnificativă. Factorul principal care a generat această scădere îl reprezintă tarifele ridicate practicate de societate.

Unul dintre indicatorii de performanță stabiliți prin contractul de delegare îl constituie gradul de ocupare al spațiilor comerciale de către agenții economici și are un nivel țintă de minim 60%.

Situația comparativă a gradului de ocupare pe ultimii patru ani se prezintă astfel:

Nr. crt.	Denumire spațiu	An 2022	An 2023	An 2024	An 2025	An 2026
1	Standuri "Ruși"	12	12	11	10	10
2	Depozit Standuri "Ruși"	6	7	8	4	6

Așa cum rezultă din tabelul de mai sus, gradul de ocupare al spațiilor pe ultimii 4 ani are un trend descendent. Cauzele care au generat această situație sunt:

- extinderea comerțului cu articole de uz casnic și gospodăresc, la nivelul Municipiului Slobozia și diminuarea vânzărilor clienților societății;
- tarifele de închiriere practicate de societate, pe care chiriașii nu și le mai pot permite;

Acest fapt impune, pe de o parte, necesitatea ocupării spațiului, pentru evitarea costurilor de neocupare și alinierea tarifelor la nivelul pieței locale, pentru a asigura competitivitatea, pe de alta parte.

Analiza impactului financiar

Luând în considerare contextul actual, există riscul ca, în viitor, gradul de ocupare al Spațiilor comerciale din Bazarul Municipal să aiba un trend descendent și implicit veniturile aferente închirierii să scadă. Diminuarea tarifelor practicate în Hala Comercială Bazar, pentru spațiile Loturi în sector SH (6,25 mp) și Depozit Loturi în sector SH (6,25 mp), **conform noilor propuneri, la gradul actual de ocupare, va avea lunar un impact negativ asupra veniturilor cu suma de 2.643,58 lei, suma cu un impact nesemnificativ în ponderea veniturilor lunare realizate, ce considerăm a fi acoperita din creșterea gradului de ocupare.**

Menționăm faptul că reducerea tarifelor în Bazarul Municipal nu va afecta activitatea punctului de lucru, celelalte venituri putând susține cheltuielile materiale, cheltuielile cu personalul și alte cheltuieli de întreținere ale Bazarului Municipal.

Analizând tarifele practicate în spații comerciale similare, situate în arterele principale ale orașului, am constatat că sunt în intervalul de 10-20 euro/mp, mult sub tarifele operate de societatea Servicii Publice Slobozia SRL. Această diferență conduce la migrarea clienților societății către alte spații comerciale din oraș, care le oferă, pe lângă tarife mai mici, și o mai bună expunere.

În cazul în care gradul de ocupare nu va crește, impactul financiar negativ generat de diminuarea tarifelor pentru spațiile închiriate va fi atenuat de diversificarea veniturilor. **Managementul executiv a identificat soluții de compensare a veniturilor, care vor fi diminuate ca urmare a aplicării noilor tarife de închiriere, chiar și în cazul repopulării Halelor Bazar, într-o perioadă de timp mai mare.**

Astfel, prin diversificarea activității economice, ca urmare a adăugării de noi coduri CAEN, societatea realizează în anul 2026 noi venituri, după cum urmează:

- 500.000 lei – confecții metalice iluminat festiv;
- 800.000 lei – întreținere spații verzi, peisagistică;
- 200.000 lei – alte servicii de întreținere și reparații.

Aceste venituri vor acoperi și vor suplimenta cu succes pierderile generate de nerealizarea veniturilor din închirierea de spații. În paralel, pe parcursul anului 2026, se va recalibra gradul de ocupare și, implicit, vor crește veniturile din chirii.

Pentru pozițiile 109 și 110 din lista tarifelor, solicităm o corectare a tarifelor ca urmare a erorii materiale constatate la redactarea acestora.

Propuneri tarife noi

1. Diminuarea tarifulor practicate în Hala Comercială Bazar, cu un procent de 25 %, după cum urmează:

Nr.c rt.	Denumire serviciu	U.M.	Tarif actual -lei-	Tarif propus -lei-
40	Tarif pentru ocupare Loturi in sector SH (6,25 mp) cu contract	lot/luna	1.019,35	816,00
41	Tarif pentru ocupare Depozit Loturi in sector SH (6,25 mp) cu contract	lot/luna	509,68	408,00
109	Tarif prestări servicii eliberare teren	mp	53,65	5,37
110	Tarif prestări servicii manipulare si nivelare pământ	mp	64,38	6,44

Concluzii

Având în vedere modificările din piața chiriilor, practicate pe raza Municipiului Slobozia și a modificărilor în piața articole de uz casnic si gospodaresc, considerăm necesară o ajustare a tarifulor practicate în, Bazarul Municipal, pentru o creștere a profitabilității închirierii acestora.

Luând în considerare

- obligățiile și indicatorii de performanță prevăzute în contractul de mandat al administratorului executiv;
- obiectivele Planului de Administrare al societății;
- creșterea veniturilor și, eficientizarea activității economice;
- obligațiile concesionarului stabilite prin contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare, **solicităm aprobarea modificării tarifulor conform propunerii listei tarifulor, începând cu 01.09.2026.**

Atașăm prezentei Note de fundamentare următoarele:

- Anexa nr. 1 tarifele practicate în spațiile comerciale concurente (euro)
- Anexa nr. 2 situația prețurilor practicate de societate (lei și euro)
- Anexa nr. 3 lista tarifulor propuse spre aprobare, începând cu 01.09.2026

Administrator executiv,
Pocotilă Alexandru-Ion

Director economic,
Dumitra Marian-Gabriel

SERVICII PUBLICE SLOBOZIA SRL
STR. LUJERULUI, NR.3
CUI 32656110, NR. ORC J21/14/2014

Anexa nr.2

SITUATIE
tarife practicate loturi SH 6,25 mp

Nr. crt.	Locatie	Tip spatiu	Suprafata mp-	Tarif/mp - lei/luna-	Tarif/mp - euro/luna-
4	Bazar Municipal - loturi SH 6,25 mp	stand marfa	6.25	163.10	31.06
5	Bazar Municipal - depozit loturi SH 6,25 mp	stand depozit	6.25	81.55	15.53

Administrator executiv,
Pocotila Alexandru Ion

Contabil sef,
Dumitra Marian Gabriel

SERVICII PUBLICE SLOBOZIA S.R.L.
Piața Cuza Vodă, et 1, Strada Lujerului, nr. 3, Slobozia, jud. Ialomița, România
CUI RO32656110, O.R.C. J2014000014219
Capital social: 2000 lei
Cont RO28BRDE230SV43800902300
Tel:0735/309.947
E-mail: serviciipublice@municipiulslobozia.ro

Studiu de piață închiriere Spații Comerciale B-dul Matei Basarab - Unirii / mp2

Nr. crt.	Zona	Preț/mp2
1	B-dul Unirii, fostul magazin "Aurora", zona Profi Gară	12 euro
2	B-dul Matei Basarab, Ionel Perlea, fosta "Banca Transilvania"	10 euro
3	B-dul Matei Basarab, pe colț, între Matei Basarab și Policlinica cu plata	10 euro
4	B-dul Matei Basarab, peste drum de "Panda", lângă magazinul de vinuri	20 euro
5	B-dul Matei Basarab, peste drum de Școala Nr.2, pe colț	26 euro
6	B-dul Unirii, între Școala Nr.3 și "Casa Verde"	17 euro
7	B-dul Unirii, între Școala Nr.3 și "Casa Verde"	11 euro
8	B-dul Unirii, peste drum de Școala Nr.3	20 euro
9	Matei Basarab, peste drum de magazinul de vinuri, doar cu ieșire prin spate	11 euro
10	B-dul Matei Basarab, pe colț lângă fostul "El Tacos", zona Elegant	21 euro
11	B-dul Matei Basarab, pe colț cu str. Ardealului (cabinet stomatologic)	15 euro
12	B-dul Matei Basarab, lângă "Donna Carmela"	8 euro
13	B-dul Matei Basarab, zona Azur, între "Carrefour" și "BCR"	16 euro
14	B-dul Matei Basarab, peste drum de magazinul "Lyon" și "Luca", pe colț	15 euro
15	B-dul Matei Basarab, în clădirea Policlinicii cu plata	17 euro

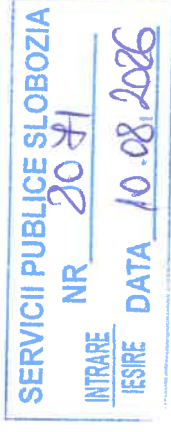
Contabil sef,
Dumitra Marian-Gabriel

Intocmit,
Ionita Daniela-Georgiana

SERVICII PUBLICE SLOBOZIA S.R.L.

LOC. SLOBOZIA, STR. LUJERULUI, NR.3, JUD. IALOMITA

CUI 32656110



TARIFE PROPUSE DE SERVICII PUBLICE SLOBOZIA SRL
ÎNCEPÂND CU 01.09.2026

I. PIETE AGROALIMENTARE, BAZAR MUNICIPAL, FLORARII

Nr. crt.	Denumirea serviciului	U.M.	Tarif Dec-25	Tarif indexat Jan-26	Tarif May-26	Tarif Sep-26
1	Tarif pentru ocupare masă în hala agroalimentară	masă/zi	20.81	22.33	16.75	16.75
2	Tarif pentru ocupare masă în extindere	masă/zi	19.21	20.61	15.46	15.46
3	Tarif pentru ocupare masă acoperită poliplan 1,5 mp	masă/zi	15.69	16.83	16.83	16.83
4	Tarif pentru ocupare masă acoperită poliplan 2,00 mp	masă/zi	17.45	18.72	18.72	18.72
5	Tarif pentru ocupare masă acoperită poliplan 3,00 mp	masă/zi	26.09	27.99	27.99	27.99
6	Tarif pentru ocupare masă neacoperită 1,5 mp	masă/zi	13.93	14.94	14.94	14.94
7	Tarif pentru ocupare masă neacoperită 2,00 mp	masă/zi	15.69	16.83	16.83	16.83
8	Tarif pentru ocupare masă neacoperită 3,00 mp	masă/zi	20.81	22.33	22.33	22.33
9	Tarif închiriere vitrine frigorifice în afara pieței	vitrină/zi	86.90	93.24	93.24	93.24
10	Tarif închiriere vitrine frigorifice în piață	vitrină/zi	26.09	27.99	27.99	27.99
11	Tarif abonament lunar închiriere cântar	buc/lună	208.70	223.93	223.93	223.93
12	Tarif pentru închiriere cântare ocazional	buc/zi	11.36	12.19	12.19	12.19
13	Tarif pentru închiriere halate + bonete	set/zi	6.08	6.52	6.52	6.52
14	Tarif închiriere casută lemn ocupată ocazional în piață	căsuță/zi	34.73	37.27	27.95	27.95
15	Tarif închiriere casută lemn ocupată permanent în piață - cu contract încheiat pe minim 1 an	lună	956.26	1026.07	769.55	769.55
16	Tarif închiriere spațiu comercial în incinta Pieței Agroalimentară Ialomița	mp/lună	41.78	44.83	44.83	44.83
17	Tarif închiriere spațiu comercial în incinta Spații Comerciale și Birouri Cuza	mp/lună	41.78	44.83	44.83	44.83
18	Tarif închiriere spațiu comercial în incinta Spații Comerciale 500 Ap	mp/lună	41.78	44.83	44.83	44.83
19	Tarif închiriere spațiu pentru sacrificarea mieilor	buc/miel	59.27	63.59	63.59	63.59
20	Tarif pentru vânzare material săditor, flori, pomi fructiferi, brazi, varză, pepeni și altele	mp/zi	13.93	14.94	14.94	14.94
21	Tarif pentru vânzare flori, măștișoare, gablonzuri în piețe târguri și bazar	mp/zi	11.36	12.19	12.19	12.19
22	Tarif pentru vânzare obiecte tradiționale și de ocazie (ceramică, artizanat)	mp/zi	11.36	12.19	12.19	12.19

23	Taxă rezervare mese	buc/lună	173.81	186.50	186.50	186.50
24	Tarif închiriere cort 9 mp	buc/zi	26.09	27.99	27.99	27.99
25	Tarif închiriere cort 18 mp	buc/zi	34.73	37.27	37.27	37.27
26	Tarif închiriere set mese bere	buc/set/zi	34.73	37.27	37.27	37.27
27	Tarif participare Târg Apicol	sta/auto/zi	177.80	190.77	190.77	190.77
28	Tarif închiriere teren pentru marfuri diverse, dozatoare și alte aparate	mp/zi	11.36	12.19	12.19	12.19
29	Tarif participare târguri, festivaluri, expozitii	stand/zi	177.80	190.77	190.77	190.77
30	Tarif vânzare marfă aflată în plase, geți de către vânzători ambulanți	zi	13.93	14.94	14.94	14.94
31	Tarif acces auto pentru aprovizionare	auto/lună	34.73	37.27	37.27	37.27
32	Tarif pentru promovare prin materiale publicitare (flyere, fluturași)	lună	52.18	55.99	55.99	55.99
33	Tarif pentru închiriere autoutilitară cu șofer	km	5.50	5.90	5.90	5.90
34	Tarif pentru ocupare stand în sector haine noi ocazional	mp/zi	6.08	6.52	6.52	6.52
35	Tarif pentru ocupare stand 5,5 mp în sector haine noi bazar cu contract	lună	825.83	886.11	664.58	664.58
36	Tarif pentru ocupare stand 4,5 mp în sector haine noi bazar cu contract	lună	721.48	774.15	580.61	580.61
37	Tarif pentru ocupare masă în sector second hand 3,00 mp - ocazional	mp/zi	7.84	8.41	6.31	6.31
38	Tarif pentru ocupare masă în sector second hand 3,00 mp – cu contract	lună	521.59	559.66	419.75	419.75
39	Tarif pentru ocupare suprafață în sector second hand -cu contract	mp/luna	173.86	186.56	186.56	186.56
40	Tarif ocupare loturi în sector SH (6,25 mp) cu contract	lot/lună	950.00	1019.35	1019.35	816.00
41	Tarif depozitare marfuri loturi sector SH (6,25 mp) cu contract	lot/lună	475.00	509.68	509.68	408.00
42	Tarif închiriere teren Bazar Municipal	mp/lună	17.45	18.72	18.72	18.72
43	Tarif ocupare suprafață pentru vânzare biciclete și alte moped	mp/zi	8.64	9.27	9.27	9.27
44	Tarif închiriere spațiu comercial în incinta Florăriei Elegant	mp/zi	6.08	6.52	6.52	6.52
45	Tarif închiriere spațiu comercial în incinta Florăriei E 14	mp/zi	8.64	9.27	9.27	9.27

II. OBOR MUNICIPAL

46	Tarif pentru vânzare mărfuri din autoturism	auto/zi	34.73	37.27	37.27	37.27
47	Tarif pentru vânzare mărfuri din autoutilitare sub 1,5 tone	auto/zi	40.01	42.94	42.94	42.94
48	Tarif pentru vânzare mărfuri din autoutilitare cuprinse între 1,5 - 3,5 t	auto/zi	60.82	65.26	65.26	65.26
49	Tarif pentru vânzare mărfuri din autoutilitare cuprinse între 3,5 - 5 t	auto/zi	78.26	83.97	83.97	83.97
50	Tarif pentru vânzare mărfuri din camioane cuprinse 5 - 10 t	auto/zi	112.99	121.24	121.24	121.24
51	Tarif pentru vânzare mărfuri din căruță în obor	căruță/zi	26.09	27.99	27.99	27.99
52	Tarif pentru vânzare seminte de cereale în obor	mp/zi	17.45	18.72	18.72	18.72
53	Tarif pentru vânzare mărfuri din autovehicule peste 10 t	auto/zi	234.78	251.92	251.92	251.92

54	Tarif pentru vânzare mărfuri din remorcă sub 3,5 t	zi	26.09	27.99	27.99	27.99
55	Tarif pentru vânzare marfuri din remorcă peste 3,5 t	zi	52.18	55.99	55.99	55.99
56	Tarif pentru vânzare păsări	mp/zi	5.28	5.67	5.67	5.67
57	Tarif pentru vânzare animale mici (iepuri, nutrii, hamsteri, etc)	mp/zi	5.28	5.67	5.67	5.67
58	Tarif pentru vânzare câini	mp/zi	5.28	5.67	5.67	5.67
59	Tarif pentru vânzare bovine, cabaline, porcine peste 6 luni	buc/zi	20.81	22.33	22.33	22.33
60	Tarif pentru vânzare bovine, cabaline, porcine până la 6 luni	buc/zi	17.45	18.72	18.72	18.72
61	Tarif închiriere spațiu/boxe Obor Municipal	mp/lună	26.09	27.99	27.99	27.99
62	Tarif depozitare extindere material lemnos în obor ocupat ocazional	mp/lună	5.28	5.67	5.67	5.67
63	Tarif închiriere teren Obor Municipal	mp/lună	24.33	26.10	26.10	26.10
64	Tarif parcare in obor autoutilitara 1,5 – 3,5 to	zi	15.25	16.37	16.37	16.37
65	Tarif parcare in obor autoutilitara >3,5 to	zi	22.37	24.00	24.00	24.00
66	Tarif parcare in obor autoutilitara 1,5 – 3,5 to cu abonament lunar	luna	203.36	218.21	218.21	218.21
67	Tarif parcare in obor autoutilitara >3,5 to cu abonament lunar	luna	355.88	381.86	381.86	381.86
68	Tarif parcare in obor scoli de soferi	auto/zi	15.25	16.37	16.37	16.37
69	Tarif parcare in obor scoli de soferi cu abonament lunar	auto/luna	101.68	109.10	109.10	109.10

III. CIMITIRE UMANE

70	Tarif pentru închiriere capelă (24 ore)	buc	322.09	345.61	345.61	345.61
71	Tarif pentru închiriere capelă pentru oseminte (24 ore)	buc	107.36	115.20	115.20	115.20
72	Tarif pentru săpat groapă simplă - dim.2,10m x 0,9m x 2,00m (în cazul în care comanda se face în ziua înhumării, pretul se majorează cu 25%)	buc	355.59	381.55	381.55	381.55
73	Tarif pentru săpat groapă cu pod - dim.2,10m x 1,10m x 2,00m (în cazul în care comanda se face în ziua înhumării, pretul se majorează cu 25%)	buc	467.83	501.98	501.98	501.98
74	Tarif pentru transport pământ surplus rezultat de la săpat groapă cu pod (circa 4 mc)	buc	77.97	83.66	83.66	83.66
75	Tarif pentru executat pod mormânt din cherestea brad peste zidărie, fără materiale	buc	77.97	83.66	83.66	83.66
76	Tarif pentru înhumare	buc	165.94	178.06	178.06	178.06
77	Tarif pentru deshumare din pamant/cavou	buc	237.06	254.37	254.37	254.37
78	Tarif pentru igienizare cavou	buc	155.95	167.33	167.33	167.33
79	Tarif pentru deschidere și chituită dale cavou	buc	155.95	167.33	167.33	167.33
80	Tarif pentru tămâiat loc de veci, fără materiale, (pentru 40 zile) :	buc	233.92	250.99	250.99	250.99

81	Tarif construire cavou la rosu 1 loc (materiale incluse)	buc	4294.58	4608.09	4608.09	4608.09
82	Tarif construire cavou la rosu 2 locuri (materiale incluse)	buc	5905.05	6336.12	6336.12	6336.12
83	Tarif finisaj cavou cu granit 18 mm grosime (materiale incluse)	buc	5905.05	6336.12	6336.12	6336.12
84	Tarif finisaj cavou cu granit 24 mm grosime (materiale incluse)	buc	6441.88	6912.13	6912.13	6912.13
85	Tarif finisaj cavou cu marmura 25 mm grosime (materiale incluse)	buc	5368.23	5760.11	5760.11	5760.11
86	Tarif turnat placa beton cu 1 chenar (materiale incluse)	buc	1610.47	1728.03	1728.03	1728.03
87	Tarif turnat placa beton cu 2 chenare (materiale incluse)	buc	2684.12	2880.06	2880.06	2880.06
88	Tarif manopera montat stalpisori	buc	53.68	57.60	57.60	57.60
89	Tarif manopera montat bare metalice	buc	53.68	57.60	57.60	57.60
90	Tarif manopera montat granit/marmura cavou (materiale incluse)	mp	107.36	115.20	285.00	285.00
91	Tarif pentru construire groapă zidită (săpat groapă, cărat pământ, executat zidărie)	buc	2651.05	2844.57	2844.57	2844.57
92	Tarif construire, montaj si chituire dale beton (cavou si groapa zidita)	buc	142.81	153.23	153.23	153.23
93	Tarif inhumare in cavou cu materiale incluse (inhumare, materiale, manopera)	buc	651.92	699.51	699.51	699.51
94	Tarif inhumare oseminte in pamant	buc	237.06	254.37	254.37	254.37
95	Tarif inhumare oseminte in cavou	buc	59.27	63.59	63.59	63.59
96	Tarif pentru salubritizare loc de veci 4,5 mp (curatare iarba, nivelare, greblat, carat gunoi)	buc	50.00	53.65	53.65	53.65
97	Tarif completare mormant cu pamant 0,2 m	buc	71.12	76.31	76.31	76.31
98	Tarif anual întreținere cimitir: (4,5 mp)	an	55.28	59.32	59.32	59.32
99	Taxă acces cimitir (prestatori servicii)	zi	38.98	41.83	41.83	41.83
100	Tarif întocmit contracte de concesiune locuri de veci și încasare taxă de concesiune	buc	202.73	217.52	217.52	217.52
101	Tarif manopera montat cruce/monument cu postament	buc	508.40	545.52	545.52	545.52
102	Tarif manopera montat cruce/monument	buc	406.72	436.41	436.41	436.41
103	Tarif manopera montat felinar	buc	50.84	54.55	54.55	54.55
IV. SPATII VERZI, PEISAGISTICA						
104	Tarif prestari servicii taiat material lemnos	mc	150.00	160.95	160.95	160.95
105	Tarif prestari servicii fasonat material lemnos	mc	100.00	107.30	107.30	107.30
106	Tarif prestari servicii executat confectii metalice (sudura fier)	mp	500.00	536.50	536.50	536.50
107	Tarif prestari servicii executat confectii metalice (sudura aluminiu, fonta)	mp	800.00	858.40	858.40	858.40
108	Tarif prestari servicii curatenie, salubritizare	mp	2.50	2.68	2.68	2.68

109	Tarif prestari servicii eliberare teren	mp	50.00	53.65	53.65	5.37
110	Tarif prestari servicii manipulare si nivelare pamant	mp	60.00	64.38	64.38	6.44
111	Tarif prestari servicii erbicidare buruieni	mp	2.50	2.68	0.27	0.27
112	Tarif prestari servicii fertilizare gazon	mp	2.50	2.68	0.27	0.27
113	Tarif prestari servicii aerisire (scarificare) gazon	mp	10.50	11.27	11.27	11.27
114	Tarif prestari servicii plantare gard viu	ml	20.00	21.46	21.46	21.46
115	Tarif prestari servicii plantare arbori/arbusti	buc	130.00	139.49	30.00	30.00
116	Tarif prestari servicii plantare flori (anuale/perene)	buc	5.00	5.37	5.37	5.37
117	Tarif prestari servicii tratament gazon pompa 10 l	buc	75.00	80.48	80.48	80.48
118	Tarif prestari servicii incarcare si transport pamant	mc	160.00	171.68	171.68	171.68
119	Tarif prestari servicii zidarie caramida/bca	mc	300.00	321.90	321.90	321.90
120	Tarif prestari servicii tencuială exterioară/decorativă	mp	55.00	59.02	59.02	59.02
121	Tarif prestari servicii gletuire grosier, finisaj, tinci	mp	20.00	21.46	21.46	21.46
122	Tarif prestari servicii vopsitorie / lavabilă	mp	18.00	19.31	19.31	19.31
123	Tarif prestari servicii săpătura manuală fundație	mc	370.00	397.01	397.01	397.01
124	Tarif prestari servicii cofrat panouri/lemn/doka	mp	63.00	67.60	67.60	67.60
125	Tarif prestari servicii decofrat panouri/lemn/doka	mp	25.00	26.83	26.83	26.83
126	Tarif prestari servicii turnat beton fără pompă	mc	175.00	187.78	187.78	187.78
127	Tarif prestari servicii fasonat etrieri	buc	5.00	5.37	5.37	5.37
128	Tarif prestari servicii preparare mortar zidarie	mc	99.00	106.23	106.23	106.23
129	Tarif prestari servicii confecționat plăcuțe parcare 50x50 cm	buc		100.00	100.00	100.00
130	Tarif prestari servicii confecționat plăcuțe parcare loc auto 40x15 cm	buc		30.00	30.00	30.00
131	Tarif prestari servicii confecționat plăcuțe nume străzi 80x15 cm	buc		55.00	55.00	55.00
132	Tarif prestari servicii confecționat plăcuțe nume blocuri 30x20 cm	buc		30.00	30.00	30.00
133	Tarif prestari servicii confecționat plăcuțe număr casă 15x15 cm	buc		10.00	10.00	10.00
134	Tarif prestari servicii tuns gazon	mp		0.50	0.50	0.50
135	Tarif prestari servicii tuns gazon - suprafete mari, compacte	mp		0.42	0.42	0.42
136	Tarif confeccionat ghiveci Milano	buc		308.00	308.00	308.00
137	Tarif confeccionat ghiveci Roma	buc		172.00	172.00	172.00
138	Tarif confeccionat ghiveci Venetia	buc		168.00	168.00	168.00
139	Tarif confeccionat ghiveci Florenta	buc		164.00	164.00	164.00
140	Tarif confeccionat ghiveci Genova	buc		152.00	152.00	152.00

141	Tarif confectionat ghiveci Torino		buc				120.00	120.00
142	Tarif confectionat ghiveci Napoli		buc				100.00	100.00
143	Tarif confectionat masca,jardiniera ciment		buc				287.00	287.00

Administrator executiv,

Pocotila Alexandru Ion

Contabil sef,

Dumitra Marian Gabriel

SERVICII PUBLICE SLOBOZIA S.R.L.
 LOC. SLOBOZIA, STR. LUJERULUI, NR.3, JUD. IALOMITA
 CUI 32656110

TARIFE PROPUSE DE SERVICII PUBLICE SLOBOZIA SRL
 ÎNCEPÂND CU 01.09.2026

Nr. crt.	Denumirea serviciului	U.M.	Tarif Dec-25	Tarif indexat Jan-26	Tarif May-26	Tarif Sep-26
I. BAZARUL MUNICIPAL						
40	Tarif ocupare loturi in sector SH (6,25 mp) cu contract	lot/lună	950.00	1019.35	1019.35	816.00
41	Tarif depozitare marfuri loturi sector SH (6,25 mp) cu contract	lot/lună	475.00	509.68	509.68	408.00
IV. SPATII VERZI, PEISAGISTICA						
109	Tarif prestari servicii eliberare teren	mp	50.00	53.65	53.65	5.37
110	Tarif prestari servicii manipulare si nivelare pamant	mp	60.00	64.38	64.38	6.44

Administrator executiv,
 Pocotila Alexandru Ion

Contabil sef,
 Dumitru Marian Gabriel





ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia Economico-Financiară

RAPORT DE AVIZARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării unor tarife
percepute de către S.C. SERVICII PUBLICE SLOBOZIA S.R.L. în baza
contractului de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a piețelor, bazarului,
oborului și cimitirelor umane din Municipiul Slobozia, aprobat prin H.C.L. nr.
195/31.10.2013, cu modificările și completările ulterioare**

Comisia Economico-Financiară, întrunită în sedință în data de August 2026, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului primar Potor Dănuț Alexandru;
- Nota de fundamentare a S.C. Servicii Publice Slobozia S.R.L. ;
- Raportul de specialitate al Direcției Finanțe Publice Locale, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 82830 din 19.08.2026;
- Hotărârea Adunării Generale a Asociaților ai S.C. Servicii Publice Slobozia S.R.L. nr. 52 și nr. 53 din 11.08.2026;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Legii nr. 31/1990 a societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare; ale HCL nr. 128/2023 privind reorganizarea Serviciului Public Activități Autofinanțate în societate comercială cu răspundere limitată și delegarea gestiunii serviciului public de administrare a piețelor, bazarului, oborului și cimitirelor umane din Municipiul Slobozia; ale art. 131, ale art. 155 alin. (5) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; art. 129 alin. (2) lit. a) și d), coroborat cu alin. (7) lit. s) respectiv art. 139 alin. (3) lit. a), d) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Economico-Financiară, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
proiectul de hotărâre și propune aprobarea lui

PREȘEDINTE,
Stoica Mihaela

SECRETAR,
Săvoiu Octavian



**ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia de Comerț, Prestări-Servicii

RAPORT DE AVIZARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării unor tarife
percepute de către S.C. SERVICII PUBLICE SLOBOZIA S.R.L. în baza
contractului de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a piețelor, bazarului,
oborului și cimitirelor umane din Municipiul Slobozia, aprobat prin H.C.L. nr.
195/31.10.2013, cu modificările și completările ulterioare**

Comisia de Comerț, Prestări-Servicii, întrunită în sesiune în data de August 2026, a
luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului primar Potor Dănuț Alexandru<
- Nota de fundamentare a S.C. Servicii Publice Slobozia S.R.L. ;
- Raportul de specialitate al Direcției Finanțe Publice Locale, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 82830 din 19.08.2026;
- Hotărârea Adunării Generale a Asociaților ai S.C. Servicii Publice Slobozia S.R.L. nr. 52 și nr. 53 din 11.08.2026;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Legii nr. 31/1990 a societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare; ale HCL nr. 128/2023 privind reorganizarea Serviciului Public Activități Autofinanțate în societate comercială cu răspundere limitată și delegarea gestiunii serviciului public de administrare a piețelor, bazarului, oborului și cimitirelor umane din Municipiul Slobozia; ale art. 131, ale art. 155 alin. (5) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; art. 129 alin. (2) lit. a) și d), coroborat cu alin. (7) lit. s) respectiv art. 139 alin. (3) lit. a), d) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia de Comerț, Prestări-Servicii, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
proiectul de hotărâre și propune aprobarea lui

**PREȘEDINTE,
Manea Gigi**

**SECRETAR,
Radu Paros Mihăiță**