



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 61346/22.05.2026



HOTĂRÂRE
privind acordarea dreptului de folosință
cu titlu gratuit Inspectoratului de Poliție al Județului Ialomița, asupra imobilului
„teren (parcare) aflat în proximitatea bazinului de înot Slobozia”

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară, în data de 28 Mai 2026,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 61323/22.05.2026 al Primarului Municipiului Slobozia, domnul POTOR Dănuț Alexandru;
 - Adresa nr. 102625/08.05.2026 a Inspectoratului de Poliție al Județului Ialomița, înregistrată la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 59951/18.05.2026;
 - Raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului municipiului Slobozia nr. 60525/19.05.2026;
 - Avizele favorabile ale Comisiilor - Juridică și de Disciplină și al Comisiei de Urbanism și amenajarea Teritoriului, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
 - Prevederile Legii nr. 218/2002 privind organizarea și funcționarea Poliției Române, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Cartei europene a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată de către România la 28 ianuarie 1998 - art. 4 - pct. 2 , 3, 5; ale art. 108, art. 349-353 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art. 867, art. 874-875 din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 129 alin. (1), (2) lit. c) și d), coroborat cu alin. (6) lit. a) și alin. (7) lit. g) , respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) art. 297 alin. (1) lit. d) art. 299 din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - (1) Se aprobă darea în folosință gratuită către Inspectoratul de Poliție al Județului Ialomița a imobilului „teren (parcare) aflat în proximitatea bazinului de înot Slobozia” situat în Slobozia, strada Polivalentă nr. 7, județul Ialomița.

(2) Terenul menționat la alin. (1) este proprietate publică a Municipiului Slobozia, conform HCL Slobozia 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, are poziția 1236 în lista de inventar și este înscris în Cartea Funciară nr. 40999 a localității Slobozia.

(3) Se aprobă Modelul Cadru de Contract de comodat, Anexă la Prezenta Hotărâre, parte integrantă din aceasta.

Art. 2. - Imobilul prevăzut la art.1 va fi utilizat de către Inspectoratul de Poliție al Județului Ialomița pentru desfășurarea activității specifice de conducere în regim prioritar și defensiv, destinate personalului Inspectoratului de Poliție Județean Ialomița.

Art. 3 - Dreptul de folosință gratuită se acordă pentru intervalul orar 08:00 - 16:00, câte două zile pe săptămână, până la sfârșitul anului 2026.

Art. 4 - (1) În termen de 30 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri, se va proceda la predarea-primirea bunului imobil menționat la art. 1.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze toate documentele privind predarea-primirea celor două imobile date în administrare.

Art. 5 - Municipiul Slobozia, în calitate de proprietar al terenului, are următoarele obligații:

a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile privind folosința bunului, așa cum au fost stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;

b) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

Art. 6 - (1) Inspectoratul de Poliție al Județului Ialomița, în calitate de titular al dreptului de folosință gratuită, are următoarele obligații:

a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

b) să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

c) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

d) să suporte cheltuielile de întreținere ale bunului dat în folosință gratuită;

e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

f) folosința dobândită în baza prezentei Hotărâri nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;

g) titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa Municipiul Slobozia cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatarea bunului.

(3) Titularului dreptului de folosință gratuită i se aplică sancțiunile contravenționale stipulate la art. 352 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în cazul nerespectării obligațiilor menționate la alin. (1).

Art. 7 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe website-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. 8 - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia Instituției Prefectului - Județul Ialomița în vederea exercitării controlului de legalitate și Inspectoratului Județean de Poliție Ialomița, Compartimentului Patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar, respectiv Compartimentului Juridic și Contencios Administrativ, în vederea aducerii la îndeplinire.

Nr. UAT Municipiul Slobozia _____ / _____
Nr. IPJ Ialomița _____ / _____

CONTRACT DE COMODAT

I. PARTILE CONTRACTANTE

1. Municipiul Slobozia, cu sediul în Slobozia, Str. Episcopiei, nr. 1, Jud. Ialomița, cod postal 920023, tel. 0243/231450, fax. 0243/212149, e-mail: office@municipiulslobozia.ro, cod fiscal 4365352, cont bancar RO73 TREZ 3912 4510 220X XXXX, reprezentată prin primar Potor Dănuț-Alexandru, în calitate de comodant,

și

2. Inspectoratul de Poliție Județean Ialomița, cu sediul în Slobozia, Bd. Matei Basarab, nr. 13-15, cod poștal 920025, CUI 4365409, tel/fax 0243/211212, e-mail cabinet@politiaromana.ro, reprezentată prin inspector șef _____, în calitate de comodatar, pe de alta parte, au convenit să încheie prezentul contract de comodat, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 Municipiul Slobozia transmite în folosință gratuită Inspectoratului de Poliție Județean Ialomița imobilul „*teren (parcare) aflat în proximitatea bazinului de înot*” situat în strada Polivalentă nr. 7, mun. Slobozia, județul Ialomița;

2.2 Terenul menționat la alin. (1) este proprietate publică a Municipiului Slobozia, conform HCL Slobozia 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, are poziția 1236 în lista de inventar și este înscris în Cartea Funciară nr. 40999 a localității Slobozia;

2.3 Dreptul de folosință gratuită se acordă pentru intervalul orar 08:00 - 16:00, câte două zile pe săptămână, pentru desfășurarea activităților specifice de conducere în regim prioritar și defensiv, destinate personalului Inspectoratului de Poliție Județean Ialomița.

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1 Prezentul contract de comodat este valabil până la data de 31.12.2026.

3.2 Termenul prezentului contract de comodat va putea fi reînnoit cu o nouă perioadă, de un an, la solicitarea scrisă a comodatarului, transmisă comodantului cu cel puțin 15 zile înainte de data expirării contractului.

IV. OBLIGAȚIILE PARTILOR

4.1 Obligațiile comodantului sunt următoarele:

- a) să predea spre folosință comodatarului spațiul comodat și să-i asigure posesia pe toată durata contractului;
- b) să asigure liniștita folosință a spațiului comodat.

4.2. Obligațiile comodatarului sunt următoarele:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

- c) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- d) să suporte cheltuielile de întreținere ale bunului dat în folosință gratuită;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;
- f) folosința dobândită în baza HCL Slobozia nr. _____ nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;
- h) titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa Municipiul Slobozia cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

5.1 Prezentul contract încetează deplin drept, în următoarele situații:

- a) la expirarea perioadei de valabilitate dacă nu există o solicitare de prelungire a acestuia;
- b) prin denunțare unilaterală a comodantului în cazul în care interesul public național sau local o impune;
- c) prin denunțare unilaterală a comodatului în cazul încetării activităților prevăzute la art. 2.3 din prezentul contract;
- d) nerespectarea de către părți a uneia din obligațiile asumate prin prezentul contract.

5.2 Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

5.3 Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între partile contractante.

5.4 În cazul în care încetarea contractului este cauzată de culpa uneia din părți, aceasta va răspunde pentru daunele suportate de cealaltă parte ca urmare a încetării contractului.

VI. LITIGII

6.1 Eventualele neînțelegeri intervenite între parti vor fi rezolvate pe cale amiabilă, iar în caz contrar, de către instanțele judecătorești competente.

VII. CLAUZE FINALE

7.1 Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional încheiat între părțile contractante;

7.2 Prezentul contract, împreună cu anexele sale, constituie singurul instrument juridic aprobat pentru soluționarea eventualelor litigii între părți pe cale amiabilă ori, în caz de neînțelegere, prin acțiune în justiție în daune-interese adresată instanței competente;

7.3 Predarea-primirea bunului s-a efectuat astăzi data semnării prezentului contract, conform anexei parte integrantă a acestuia;

7.4 Prezentul contract a fost încheiat la Slobozia astăzi _____, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

PRIMAR,

INSPECTOR ȘEF,

D.C.E.G.P.
Șef serviciu,

Vizat juridic,

Vizat juridic,

Anexă la contractul de comodat nr. _____ / _____ / _____

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar [mii lei]	Situație juridică actuală
1236	1.6.4	Teren (parcare) aflat în proximitatea bazinului de înot	Amplasament: str. Polivalentă, nr. 7 Vecinătăți: N - domeniul public al mun. Slobozia S - domeniul public al statului E - domeniul public al mun. Slobozia V - domeniul public al statului Suprafață = 43.780 mp	2003	8.756.000,00	Proprietate publică a Municipiului Slobozia CF 40999

PRIMAR,

INSPECTOR ȘEF,

D.C.E.G.P.
Șef serviciu,

Vizat juridic,

Vizat juridic,



**ROMÂNIA
PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 61323/22.05.2026

REFERAT DE APROBARE
al proiectului de hotărâre
privind acordarea dreptului de folosință
cu titlu gratuit Inspectoratului de Poliție al Județului Ialomița, asupra imobilului
„teren (parcare) aflat în proximitatea bazinului de înot Slobozia”

Proiectul de hotărâre pe care îl supunem analizei și aprobării are la bază raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar nr. 60525/19.05.2026 și adresa nr. 102625/08.05.2026 a Inspectoratului de Poliție al Județului Ialomița, înregistrată în instituția noastră sub nr. 59951/18.05.2026.

Prin Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 175/28.05.2025, Inspectoratului de Poliție Județean Ialomița i s-a acordat dreptul de folosință gratuită asupra imobilului „teren (parcare) situat în proximitatea bazinului de înot Slobozia” din strada Polivalentă nr. 7.

Dreptul de folosință gratuită a fost acordat pentru o perioadă cuprinsă între data semnării contractului de comodat și sfârșitul anului în curs, respectiv 31 decembrie 2025.

Prin adresa nr. 102625/08.05.2026 înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 59951/18.05.2026, Inspectoratul de Poliție Județean Ialomița, solicită prelungirea perioadei în care să beneficieze de dreptul de folosință al aceluiași imobil, pentru desfășurarea activităților specifice de condus prioritar și defensiv, destinate personalului Inspectoratului de Poliție Județean Ialomița.

Având în vedere faptul că solicitarea privind prelungirea perioadei de valabilitate a contractului de comodat a survenit după expirarea acestuia, este necesară adoptarea unei noi hotărâri a consiliului local în acest sens și implicit încheierea unui nou contract de comodat.

Transmiterea dreptului de folosință gratuită se va putea face pentru intervalul orar 08.00 - 16.00, câte două zile pe săptămână până la data de 31.12.2026, în scopul desfășurării activităților specifice de condus prioritar și defensiv, destinate personalului Inspectoratului de Poliție Județean Ialomița.

Termenul contractului de comodat va fi până la data de 31.12.2026, acesta putând fi reînnoit cu o nouă perioadă, de un an, la solicitarea scrisă a comodatarului, transmisă comodantului cu cel puțin 15 zile înainte de data expirării contractului.

Terenul solicitat este proprietate publică a Municipiului Slobozia, fiind evidențiat la poziția nr. 1236 din Anexa la HCL nr. 103/2011 privind inventarul domeniului public și este înscris în Cartea funciară nr. 40999 a UAT.

Titularul dreptului de folosință gratuită va avea obligațiile înscrise la art. 350 alin. (2) și art. 351 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, iar în cazul nerespectării acestora i se vor aplica sancțiunile prevăzute la art. 352 din același act normativ.

Față de cele precizate, rugăm Consiliul Local să aprobe prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,
POTOR Dănuț Alexandru



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

**Direcția Urbanism și Servicii Utilități Publice
 Compartiment Patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar**

Nr. 60525/19.05.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 175/28.05.2025, Inspectoratului de Poliție Județean Ialomița i s-a acordat dreptul de folosință gratuită asupra imobilului „teren (parcare) situat în proximitatea bazinei de înot Slobozia” din strada Polivalentă nr. 7.

Dreptul de folosință gratuită a fost acordat pentru o perioadă cuprinsă între data semnării contractului de comodat și sfârșitul anului în curs, respectiv 31 decembrie 2025.

Prin adresa nr. 102625/08.05.2026 înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 59951/18.05.2026, Inspectoratul de Poliție Județean Ialomița, solicită prelungirea perioadei în care să beneficieze de dreptul de folosință al aceluiași imobil, pentru desfășurarea activităților specifice de condus prioritar și defensiv, destinate personalului Inspectoratului de Poliție Județean Ialomița.

Având în vedere faptul că solicitarea privind prelungirea perioadei de valabilitate a contractului de comodat a survenit după expirarea acestuia, este necesară adoptarea unei noi hotărâri a consiliului local în acest sens și implicit încheierea unui nou contract de comodat.

Transmiterea dreptului de folosință gratuită se va putea face pentru intervalul orar 08.00 - 16.00, câte două zile pe săptămână până la data de 31.12.2026, în scopul desfășurării activităților specifice de condus prioritar și defensiv, destinate personalului Inspectoratului de Poliție Județean Ialomița.

Termenul contractului de comodat va fi până la data de 31.12.2026, acesta putând fi reînnoit cu o nouă perioadă, de un an, la solicitarea scrisă a comodatului, transmisă comodatului cu cel puțin 15 zile înainte de data expirării contractului.

Terenul solicitat este proprietate publică a Municipiului Slobozia, fiind evidențiat la poziția nr. 1236 din Anexa la HCL nr. 103/2011 privind inventarul domeniului public și este înscris în Cartea funciară nr. 40999 a UAT.

Titularul dreptului de folosință gratuită va avea obligațiile înscrise la art. 350 alin. (2) și art. 351 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, iar în cazul nerespectării acestora i se vor aplica sancțiunile prevăzute la art. 352 din același act normativ.

Atașăm prezentului raport de specialitate draftul contractului de comodat.

Față de cele prezentate vă rugăm să dispuneți.

Șef serviciu D.C.E.G.P.,

Drăghici Mirela

Vizat Juridic,

Cons. jur. Soceanu Silviu

Întocmit,

Cons. Păsărică Alexandru

Nr. UAT Municipiul Slobozia _____ / _____
Nr. IPJ Ialomița _____ / _____

CONTRACT DE COMODAT

I. PARTILE CONTRACTANTE

1. Municipiul Slobozia, cu sediul în Slobozia, Str. Episcopiei, nr. 1, Jud. Ialomița, cod postal 920023, tel. 0243/231450, fax. 0243/212149, e-mail: office@municipiulslobozia.ro, cod fiscal 4365352, cont bancar RO73 TREZ 3912 4510 220X XXXX, reprezentată prin primar Potor Dănuț-Alexandru, în calitate de comodat,

și

2. Inspectoratul de Poliție Județean Ialomița, cu sediul în Slobozia, Bd. Matei Basarab, nr. 13-15, cod poștal 920025, CUI 4365409, tel/fax 0243/211212, e-mail cabinet@politiaromana.ro, reprezentată prin inspector șef _____, în calitate de comodatar, pe de alta parte, au convenit să încheie prezentul contract de comodat, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 Municipiul Slobozia transmite în folosință gratuită Inspectoratului de Poliție Județean Ialomița imobilul „*teren (parcare) aflat în proximitatea bazinului de înot*” situat în strada Polivalentă nr. 7, mun. Slobozia, județul Ialomița;

2.2 Terenul menționat la alin. (1) este proprietate publică a Municipiului Slobozia, conform HCL Slobozia 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, are poziția 1236 în lista de inventar și este înscris în Cartea Funciară nr. 40999 a localității Slobozia;

2.3 Dreptul de folosință gratuită se acordă pentru intervalul orar 08:00 - 16:00, câte două zile pe săptămână, pentru desfășurarea activităților specifice de conducere în regim prioritar și defensiv, destinate personalului Inspectoratului de Poliție Județean Ialomița.

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1 Prezentul contract de comodat este valabil până la data de 31.12.2026.

3.2 Termenul prezentului contract de comodat va putea fi reînnoit cu o nouă perioadă, de un an, la solicitarea scrisă a comodatarului, transmisă comodantului cu cel puțin 15 zile înainte de data expirării contractului.

IV. OBLIGAȚIILE PARTILOR

4.1 Obligațiile comodantului sunt următoarele:

a) să predea spre folosință comodatarului spațiul comodat și să-i asigure posesia pe toată durata contractului;

b) să asigure liniștita folosință a spațiului comodat.

4.2. Obligațiile comodatarului sunt următoarele:

a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

b) să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

- c) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- d) să suporte cheltuielile de întreținere ale bunului dat în folosință gratuită;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;
- f) folosința dobândită în baza HCL Slobozia nr. _____ nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;
- h) titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa Municipiul Slobozia cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

5.1 Prezentul contract încetează deplin drept, în următoarele situații:

- a) la expirarea perioadei de valabilitate dacă nu există o solicitare de prelungire a acestuia;
- b) prin denunțare unilaterală a comodantului în cazul în care interesul public național sau local o impune;
- c) prin denunțare unilaterală a comodatului în cazul încetării activităților prevăzute la art. 2.3 din prezentul contract;
- d) nerespectarea de către părți a uneia din obligațiile asumate prin prezentul contract.

5.2 Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

5.3 Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între partile contractante.

5.4 În cazul în care încetarea contractului este cauzată de culpa uneia din părți, aceasta va răspunde pentru daunele suportate de cealaltă parte ca urmare a încetării contractului.

VI. LITIGII

6.1 Eventualele neînțelegeri intervenite între parti vor fi rezolvate pe cale amiabilă, iar în caz contrar, de către instanțele judecătorești competente.

VII. CLAUZE FINALE

7.1 Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante;

7.2 Prezentul contract, împreună cu anexele sale, constituie singurul instrument juridic aprobat pentru soluționarea eventualelor litigii între părți pe cale amiabilă ori, în caz de neînțelegere, prin acțiune în justiție în daune-interese adresată instanței competente;

7.3 Predarea-primirea bunului s-a efectuat astăzi data semnării prezentului contract, conform anexei parte integrantă a acestuia;

7.4 Prezentul contract a fost încheiat la Slobozia astăzi _____, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

PRIMAR,

INSPECTOR ȘEF,

D.C.E.G.P.
Șef serviciu,

Vizat juridic,

Vizat juridic,

Anexă la contractul de comodat nr. _____ / _____ / _____

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar [mii lei]	Situație juridică actuală
1236	1.6.4	Teren (parcare) aflat în proximitatea bazinului de înot	Amplasament: str. Polivalentă, nr. 7 Vecinătăți: N - domeniul public al mun. Slobozia S - domeniul public al statului E - domeniul public al mun. Slobozia V - domeniul public al statului Suprafață = 43.780 mp	2003	8.756.000,00	Proprietate publică a Municipiului Slobozia CF 40999

PRIMAR,

D.C.E.G.P.
Șef serviciu,

Vizat juridic,

INSPECTOR ȘEF,

Vizat juridic,



INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI ROMÂNE
INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEAN IALOMIȚA
Număr de prelucrare înregistrat la A.N.S.P.D.C.P. - 10569

Nr. 102625 din 08.05.2026
Ex. 1/2

Valentin Tain

Către,

Do

Primăria Municipiului Slobozia
În atenția domnului primar Dănuț-Alexandru POTOR

OK

D-na. Gheorghișă
18.05.2026

Vă adresăm respectuos rugămintea de a ne aproba prelungirea contractului de comodat privind folosirea spațiului situat pe strada Polivalentă, în proximitatea Bazinului de înot Slobozia, aparținând domeniului public, administrat de Primăria Municipiului Slobozia, pentru desfășurarea activităților specifice de conducere în regim prioritar și defensiv, destinate personalului Inspectoratului de Poliție Județean Ialomița, pe o perioadă nedeterminată.

Menționăm că activitatea se va desfășura cu respectarea strictă a tuturor normelor de siguranță rutieră, de protecție a mediului și a liniștii publice, fără a aduce prejudicii domeniului public sau locuitorilor din zonă. De asemenea ne asumăm răspunderea pentru curățenia și buna întreținere a spațiului pe durata utilizării.

În așteptarea unui răspuns favorabil, vă mulțumim anticipat pentru sprijin și colaborare.

Cu stimă,

Y /INSPECTOR ȘEF
Comisar șef de poliție

Mihai DOBRE

SAVU DANIEL SERĂȘTIAN



26-59951-DFB Primaria Slobozia 18.05.2026



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia Juridică și de Disciplină

RAPORT DE AVIZARE
al proiectului de hotărâre
privind acordarea dreptului de folosință
cu titlu gratuit Inspectoratului de Poliție al Județului Ialomița, asupra imobilului
„teren (parcare) aflat în proximitatea bazinului de înot Slobozia”

Comisia Juridică și de Disciplină, întrunită în ședință în data deMai 2026, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare nr. 61323/22.05.2026 al Primarului Municipiului Slobozia, domnul POTOR Dănuț Alexandru;
- Adresa nr. 102625/08.05.2026 a Inspectoratului de Poliție al Județului Ialomița, înregistrată la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 59951/18.05.2026;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului municipiului Slobozia nr. 60525/19.05.2026 Prevederile Legii nr. 218/2002 privind organizarea și funcționarea Poliției Române, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Cartei europene a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată de către România la 28 ianuarie 1998 - art. 4 - pct. 2 , 3, 5; ale art. 108, art. 349-353 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art. 867, art. 874-875 din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Legii nr. 218/2002 privind organizarea și funcționarea Poliției Române, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Cartei europene a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată de către România la 28 ianuarie 1998 - art. 4 - pct. 2 , 3, 5; ale art. 108, art. 349-353 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art. 867, art. 874-875 din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare; HCL nr. 103/2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare - poziția nr. 1360 în lista de inventar; art. 129 alin. (1), (2) lit. c) și d), coroborat cu alin. (6) lit. g), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Juridică și de Disciplină, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

PREȘEDINTE,
MUȘAT Gabriel

SECRETAR,
DUMITRESCU Daniela



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia nr. 3 - de Urbanism și Amenajarea Teritoriului

RAPORT DE AVIZARE
al proiectului de hotărâre
privind acordarea dreptului de folosință
cu titlu gratuit Inspectoratului de Poliție al Județului Ialomița, asupra imobilului
„teren (parcare) aflat în proximitatea bazinului de înot Slobozia”

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, întrunită în ședință în dataMai 2026, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare nr. 61323/22.05.2026 al Primarului Municipiului Slobozia, domnul POTOR Dănuț Alexandru;
- Adresa nr. 102625/08.05.2026 a Inspectoratului de Poliție al Județului Ialomița, înregistrată la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 59951/18.05.2026;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului municipiului Slobozia nr. 60525/19.05.2026;
- Prevederile Legii nr. 218/2002 privind organizarea și funcționarea Poliției Române, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Cartei europene a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată de către România la 28 ianuarie 1998 - art. 4 - pct. 2 , 3, 5; ale art. 108, art. 349-353 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art. 867, art. 874-875 din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Legii nr. 218/2002 privind organizarea și funcționarea Poliției Române, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Cartei europene a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată de către România la 28 ianuarie 1998 - art. 4 - pct. 2 , 3, 5; ale art. 108, art. 349-353 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art. 867, art. 874-875 din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare; HCL nr. 103/2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare - poziția nr. 1360 în lista de inventar; art. 129 alin. (1), (2) lit. c) și d), coroborat cu alin. (6) lit. g), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

PREȘEDINTE,
ILIE Eugen

SECRETAR,
MANEA Gigi