

Nr. 54673/28.04.2026

HOTĂRĂRE

privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Slobozia str. Panait Istrati nr. 46, atribuit doamnei ISTRATE ELENA-GEORGIANA în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 30 Aprilie 2026,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar POTOR Dănuț Alexandru;
- Raportul de Specialitate al Serviciului Disciplina în Construcții, Evidență și Gestiune Patrimonială din cadrul Direcției de Urbanism și Servicii de Utilități Publice din Aparatul de Specialitate al Primarului municipiului Slobozia înregistrat sub nr. 54122 din data de 24.04.2026;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, al Comisiei Juridică și de Disciplină, respectiv al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Sport, Tineret, Protecție Socială din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală; ale Hotărârii de Guvern nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare al Legii nr. 15/2003, republicată; ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale H.C.L. Slobozia nr. 279/28.10.2021 privind aprobarea Regulamentului de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală; H.C.L. Slobozia nr. 176/31.07.2024 privind atribuirea în folosință gratuită a unor terenuri pentru construcția de locuințe, în condițiile Legii nr. 15/2003;

În temeiul art. 129 alin. (1) și (2) lit. b) și c), coroborat cu alin. 6 lit. b), alin. (7) lit. e), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - (1) Se aprobă retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Slobozia, Strada Panait Istrati nr. 46, atribuit doamnei ISTRATE ELENA-GEORGIANA, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slobozia nr. 176/31.07.2024 privind atribuirea în folosință gratuită a unor terenuri pentru construcția de locuințe.

(2) În termen de 15 zile de la primirea comunicării Hotărârii de Consiliu Local prin care încetează dreptul de folosință, doamna ISTRATE ELENA-GEORGIANA trebuie să aducă terenul la starea inițială, în caz contrar, valoarea lucrărilor privind aducerea terenului la starea inițială de către U.A.T. Municipiul Slobozia, va fi în sarcina doamnei ISTRATE ELENA-GEORGIANA.

Art. 2. - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe website-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. 3. - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Serviciului Disciplina în Construcții, Evidență și Gestiune Patrimonială din cadrul Direcției de Urbanism și Servicii de Utilități Publice care o va aduce la cunoștința doamnei ISTRATE ELENA-GEORGIANA, în vederea aducerii la îndeplinire.



Nr. 54671/28.04.2026

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra
terenului situat în Slobozia str. Panait Istrati nr. 46,
atribuit doamnei ISTRATE ELENA-GEORGIANA
în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea
unei locuințe proprietate personală

Supunem aprobării Consiliului Local, proiectul de hotărâre ce are la bază Raportul de specialitate al Serviciului Disciplina în Construcții, Evidență și Gestiuone Patrimonială din cadrul Direcției de Urbanism și Servicii de Utilități Publice din Aparatul de Specialitate al Primarului Municipiului Slobozia, înregistrat sub nr. 54122 din data de 24.04.2026 privind propunerea spre aprobare a retragerii dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Slobozia, Strada Panait Istrati, nr. 46, atribuit doamnei ISTRATE ELENA-GEORGIANA, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slobozia nr. 176/31.07.2024 privind atribuirea în folosință gratuită a unor terenuri pentru construcția de locuințe.

Astfel, beneficiarii de terenuri atribuite în folosință gratuită în vederea construirii de locuințe, proprietate personală, nu au îndeplinit condiția de a începe construcția în termen de un an de la data atribuirii dreptului de folosință gratuită, conform art. 6 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 15/ 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală *"Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.*(2) *În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit. "*

În prezent, doamna ISTRATE ELENA-GEORGIANA, deține un teren pe Strada Panait Istrati, nr. 46, conform Contract de Comodat nr. 95333/01.10.2024.

Doamna ISTRATE ELENA-GEORGIANA a solicitat renunțarea la terenul situat pe strada Panait Istrati, nr. 46, identificat cu nr. cadastral 40368, înscris în cartea funciară nr. 40368 și în termen de 15 zile de la primirea comunicării Hotărârii de Consiliu Local prin care încetează dreptul de folosință și Contractul de comodat nr. 95333/01.10.2024, doamna ISTRATE ELENA-GEORGIANA trebuie să aducă terenul la starea inițială, în caz contrar, valoarea lucrărilor privind aducerea terenului la starea inițială de către UAT Municipiul Slobozia, va fi în sarcina doamnei ISTRATE ELENA-GEORGIANA.

Terenul va fi disponibil pentru a fi atribuit în folosință gratuit în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele de mai sus, propunem retragerea terenului atribuit pentru beneficiarul mai sus menționat.

PRIMAR,
POTOR Dănuț Alexandru



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

SERVICIUL DISCIPLINA ÎN CONSTRUCȚII, EVIDENȚĂ
ȘI GESTIUNE PATRIMONIALĂ
Nr. 54122/24.04.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Serviciul Disciplina în Construcții și Evidență Patrimonială supune spre aprobare cererea înregistrată sub nr. 27027/26.02.2026 a doamnei ISTRATE ELENA-GEORGIANA cu domiciliul în Slobozia privind retragerea dreptului de folosință a unui teren atribuit în vederea construirii unei locuințe, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare și Norma metodologică pentru aplicarea acesteia, care reglementează atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren, tinerilor până în 35 ani și care vor să își edifice o locuință.

Având în vedere că la solicitarea doamnei ISTRATE ELENA-GEORGIANA privind renunțarea la terenul situat pe strada Panait Istrati, nr. 46, identificat cu nr. cadastral 40368, înscris în cartea funciară nr. 40368, acordat conform Contract de comodat nr. 95333/01.10.2024 există Autorizație de construire nr. 14928/19.09.2025, Anunț de începere lucrări din 28.09.2025 și sesizarea înregistrată cu nr. 45980/23.03.202 a proprietarului construcției cuplate prin care ne aduce la cunoștință faptul că locuința sa este afectată de apa care s-a strâns în șanțuri.

Astfel, conform Proces-verbal de constatare nr. 52773/20.04.2026 s-a efectuat un control și s-a constatat că au fost începute lucrările de construcții, prin efectuarea săpăturilor, fără a se realiza fundația, șanțurile fiind pline cu apa provenită de la ploii, afectând chiar și construcția tip cuplat învecinată care este deja locuită, dar și terenul situat pe latura de Est. De asemenea, s-a constatat faptul că pe terenul respectiv se află deșeuri din plastic, gunoaie și grămezi de pământ provenit din săpături.

Doamna ISTRATE ELENA-GEORGIANA a fost înștiințată prin adresa nr. 30818/02.03.2026 de obligativitatea aducerii terenului la starea inițială, liber de sarcini.

Față de cele menționate mai sus, propunem spre aprobare proiect de hotărâre prin care să se retragă dreptul de folosință gratuită asupra terenului situat pe strada Panait Istrati, nr. 46 și pe care îl deține doamna ISTRATE ELENA-GEORGIANA, cu următoarea condiție:

- în termen de 15 zile de la primirea comunicării Hotărârii de Consiliu Local prin care încetează dreptul de folosință și Contractul de comodat nr. 95333/01.10.2024, doamna ISTRATE ELENA-GEORGIANA să aducă terenul la starea inițială, în caz contrar, valoarea lucrărilor privind aducerea terenului la starea inițială de către UAT Municipiul Slobozia, va fi în sarcina doamnei ISTRATE ELENA-GEORGIANA.

Arhitect Șef,
arh. Niculae Ioana- Iulia

Șef serviciu D.C.E.G.P.,
ing. Drăghici Mirela

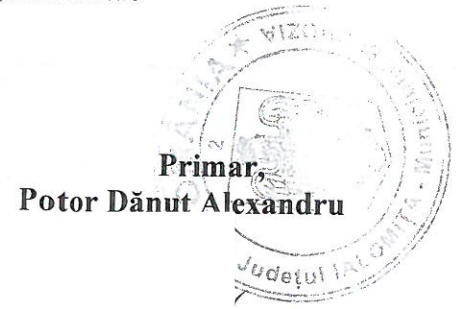
Întocmit,
cons. Greșcu Lidia



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149
Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Serviciul Disciplina în Construcții și Evidență Patrimonială
Compartiment Disciplina în Construcții și Autorizări
NR. 52868 //21.04.2026



REFERAT INFORMARE

Urmare a controlului efectuat în data de 20.04.2026, la adresa din municipiul Slobozia, strada Panait Istrati, nr. 46, teren pentru care a fost încheiat Contractul de Comodat nr.95333/01.10.2024 , între UAT Municipiul Slobozia și dna Istrate Elena Georgiana, a fost încheiat Procesul Verbal de constatare nr 52773, prin care se constată faptul că terenul la care facem referire, nu a fost adus la stare inițială, așa cum este prevăzut în contractul de comodat, la condițiile de reziliere.

Controlul s-a efectuat ca urmare a faptului că dna Istrate Elena Georgiana, prin cererea nr. 27027/26.02.2026, a solicitat rezilierea contractului mai sus amintit.

Totodată, menționăm faptul că pentru acest imobil, identificat cu nr. cadastral 40368 înscris în Cartea Funciară nr. 40368, a fost emisă Autorizația de Construire nr. 14928 din 19.09.2025, pentru CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E ȘI REALIZARE ÎMPREJMUIRE, având anunț de începere lucrări în data de 28.09.2025.

Pe teren, s-a constatat faptul că au fost începute lucrările de construcții, prin efectuarea săpăturilor, fără a se realiza fundația, șanțurile fiind pline cu apa provenită de la ploii, afectând construcția învecinată, tip cuplat, dar și terenul situat pe latura de Est.

De asemenea, s-a constatat faptul că pe terenul care nu este împrejmuit la strada, se află deșeuri din plastic, ierburi uscate aruncate peste grămezile de pământ provenit din săpături, cu toate că prin adresa cu nr. 30818/02.03.2026, dna Istrate Elena Georgiana a fost înștiințată de obligativitatea aducerii terenului la stare inițială, liber de sarcini.

Mai mult decât atât, proprietarul construcției cuplate a depus sesizarea înregistrată cu nr. 45980/23.03.2026, prin care ne aduce la cunoștință faptul că locuința sa este afectată de apa care s-a strâns, situație existentă și la data controlului, așa cum reiese din fotografiile anexate.

Având în vedere cele menționate, vă prezentăm prezentul Referat la care anexăm fotografiile din teren și prin care propunem: transmiterea unei sesizări către Poliția Locală pentru a se aplica sancțiune conform prevederilor HCL nr.74/2022, art.61, lit b) și c), rezilierea contractului conform legislației în vigoare și a Regulamentului aprobat prin HCL nr. 279/2021, aducerea terenului la stare inițială de către UAT Slobozia, iar cheltuielile generate de efectuarea lucrărilor să cadă în sarcina comodatarei, după o înștiințare prealabilă.

Față de cele prezentate, vă rugăm să analizați și să dispuneți.

ȘEF SERVICIU ,
Drăghici Mirela

ÎNTOCMIT,
Aron Virginia



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Serviciul Disciplina în Construcții și Evidență Patrimonială
Compartiment Disciplina în Construcții și Autorizări
NR. 52773//20.04.2026

PROCES VERBAL DE CONSTATARE
Încheiat azi, 20.04.2026

Subsemnata Aron Virginia, consilier în cadrul Compartimentului Disciplina în Construcții și Autorizări, am efectuat control în teren, la adresa din municipiul Slobozia, strada Panait Istrati, nr. 46, teren pentru care a fost încheiat Contractul de Comodat nr.95333/01.10.2024, între UAT Municipiul Slobozia și dna Istrate Elena Georgiana.

Controlul s-a efectuat ca urmare a faptului că dna Istrate Elena Georgiana, prin cererea nr. 27027/26.02.2026, a solicitat rezilierea contractului mai sus amintit.

Totodată, menționăm faptul că pentru acest imobil, identificat cu nr. cadastral 40368 înscris în Cartea Funciară nr. 40368, a fost emisă Autorizația de Construire nr. 14928 din 19.09.2025, pentru CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E ȘI REALIZARE ÎMPREJMUIRE, având anunț de începere lucrări în data de 28.09.2025.

La controlul desfășurat la data de mai sus, s-a constatat faptul că au fost începute lucrările de construcții, prin efectuarea săpăturilor, fără a se realiza fundația, șanțurile fiind pline cu apa provenită de la ploi, afectând chiar și construcția învecinată, tip cuplat, dar și terenul situat pe latura de Est.

De asemenea, s-a constatat faptul că pe terenul care nu este împrejmuit la strada, se află deșeuri din plastic, ierburi uscate aruncate peste grămezile de pământ provenit din săpături, cu toate că prin adresa cu nr. 30818/02.03.2026, dna Istrate Elena Georgiana a fost înștiințată de obligativitatea aducerii terenului la stare inițială, liber de sarcini.

Mai mult decât atât, proprietarul construcției cuplate a depus sesizarea înregistrată cu nr. 45980/23.03.2026, prin care ne aduce la cunoștință faptul că locuința sa este afectată de apa care s-a strâns, situație existentă și la data controlului, așa cum reiese din fotografiile anexate.

Având în vedere cele menționate, s-a încheiat prezentul Proces Verbal de constatare, la care anexăm fotografiile din teren, urmând a se aplica măsurile care se impun.

ȘEF SERVICIU ,
Drăghici Mirela

ÎNTOCMIT,
Aron Virginia



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

SERVICIUL DISCIPLINA ÎN CONSTRUCȚII, EVIDENȚĂ ȘI GESTIUNE PATRIMONIALĂ
Nr. 30818/02.03.2026

ISTRATE ELENA-GEORGIANA

Slobozia, Aleea Bujorului, nr. 5, bloc B2, scara C, etaj 3, ap. 55, județul Ialomița

Având în vedere cererea dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 27027/26.02.2026, prin care solicitați renunțarea la dreptul de folosință asupra terenului atribuit în vederea construirii unei locuințe, vă comunicăm:

- din evidențele noastre reiese că dețineți un teren în folosință situat pe strada Panait Istrati, nr. 46, pentru care dețineți Contract de comodat nr. 95333/01.10.2024, Certificat de urbanism nr. 25643/18.02.2025, Autorizație de construire nr. 14928/19.09.2025 și Anunț de începere lucrări din 28.09.2025;

- faptul că doriți să renunțați la acest teren și în cazul în care ați început lucrările, conform anunțului de începere, este necesar să aduceți terenul la starea inițială liber de sarcini.



Șef serviciu D.C.E.G.P.,
Drăghici Mirela

Întocmit: cons. Grecu Lidia

Conform Regulamentului 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal, temeiurile juridice ale prelucrării datelor pot fi: relația contractuală, obligații legale ale operatorului, interesul public sau exercitarea autorității oficiale cu care este investit operatorul.

Drepturile persoanelor vizate sunt: dreptul de informare și acces la datele personale prelucrate, dreptul la rectificare și ștergere a acestor date, dreptul la restricționarea prelucrării, dreptul la opoziție împotriva prelucrării datelor sau de a face obiectul unei decizii bazate pe prelucrarea automată a datelor cu caracter personal.



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia Juridică și de Disciplină

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Slobozia str. Panait Istrati nr. 46, atribuit doamnei ISTRATE ELENA-GEORGIANA în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Comisia Juridică și de Disciplină, întrunită în ședință în data de Aprilie 2026 a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar POTOR Dănuț Alexandru;
- Raportul de Specialitate al Serviciului Disciplina în Construcții, Evidență și Gestiune Patrimonială din cadrul Direcției de Urbanism și Servicii de Utilități Publice din Aparatul de Specialitate al Primarului municipiului Slobozia înregistrat sub nr. 54122 din data de 24.04.2026;
- H.C.L. Slobozia nr. 176/31.07.2024 privind atribuirea în folosință gratuită a unor terenuri pentru construcția de locuințe, în condițiile Legii nr. 15/2003;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală; ale Hotărârii de Guvern nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare al Legii nr. 15/2003, republicată; ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale HCL Slobozia nr. 279/28.10.2021 privind aprobarea Regulamentului de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, art. 129 alin. (1) și (2) lit. b) și c), coroborat cu alin. 6 lit. b), alin. (7) lit. e), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Juridică și de Disciplină, analizând materialele prezentate.

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....

.....

**PREȘEDINTE,
MUȘAT Gabriel**

**SECRETAR,
DUMITRESCU Daniela**



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Slobozia str. Panait Istrati nr. 46, atribuit doamnei ISTRATE ELENA-GEORGIANA în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, întrunită în ședință în data de Aprilie 2026 a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar POTOR Dănuț Alexandru;
- Raportul de Specialitate al Serviciului Disciplina în Construcții, Evidență și Gestiune Patrimonială din cadrul Direcției de Urbanism și Servicii de Utilități Publice din Aparatul de Specialitate al Primarului municipiului Slobozia înregistrat sub nr. 54122 din data de 24.04.2026;
- H.C.L. Slobozia nr. 176/31.07.2024 privind atribuirea în folosință gratuită a unor terenuri pentru construcția de locuințe, în condițiile Legii nr. 15/2003;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală; ale Hotărârii de Guvern nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare al Legii nr. 15/2003, republicată; ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale HCL Slobozia nr. 279/28.10.2021 privind aprobarea Regulamentului de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, art. 129 alin. (1) și (2) lit. b) și c), coroborat cu alin. 6 lit. b), alin. (7) lit. e), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, analizând materialele prezentate.

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
PREȘEDINTE,
ILIE Eugen

.....
.....
SECRETAR,
MANEA Gigi



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Sport, Tineret, Protecție Socială

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului situat în Slobozia str. Panait Istrati nr. 46, atribuit doamnei ISTRATE ELENA-GEORGIANA în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Comisia pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Sport, Tineret, Protecție Socială, întrunită în ședință în data deAprilie 2026 a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar POTOR Dănuț Alexandru;
- Raportul de Specialitate al Serviciului Disciplina în Construcții, Evidență și Gestiune Patrimonială din cadrul Direcției de Urbanism și Servicii de Utilități Publice din Aparatul de Specialitate al Primarului municipiului Slobozia înregistrat sub nr. 54122 din data de 24.04.2026;
- H.C.L. Slobozia nr. 176/31.07.2024 privind atribuirea în folosință gratuită a unor terenuri pentru construcția de locuințe, în condițiile Legii nr. 15/2003;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală; ale Hotărârii de Guvern nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare al Legii nr. 15/2003, republicată; ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale H.C.L. Slobozia nr. 279/28.10.2021 privind aprobarea Regulamentului de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, art. 129 alin. (1) și (2) lit. b) și c), coroborat cu alin. 6 lit. b), alin. (7) lit. e), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Sport, Tineret, Protecție Socială, analizând materialele prezentate.

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

PREȘEDINTE,
IONIȚĂ Gabriel

SECRETAR,
RADU Paros Mihăiță