



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 70468/29.06.2026



HOTĂRÂRE

referitoare la revocarea H.C.L. Slobozia nr. 200 din 30.06.2025

referitoare la însușirea completării și modificării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia aprobat prin H.C.L. nr. 103/28.07.2011, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară în data de 30 Iunie 2026,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Potor Dănuț Alexandru;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Porceduri Administrative și Secretariat Consiliu Local, înregistrat cu nr. 70377/29.06.2026;
- Adresa Instituției Prefectului - Județul Ialomița nr. 8743/11.07.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slobozia nr. 200/30.06.2025 rereferitoare la însușirea completării și modificării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia aprobat prin H.C.L. nr. 103/28.07.2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de avizare al Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile O.G. nr. 71/2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 289 alin. (9)-(15) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), (2) lit. c), respectiv art. 139 alin. (1) coroborat cu prevederile art. 5 lit. ee) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă revocarea prevederilor H.C.L. Slobozia nr. 200/30.06.2025 referitoare la însușirea completării și modificării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia aprobat prin H.C.L. nr. 103/28.07.2011, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe website-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. 3. - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Compartimentului Patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar, în vederea aducerii la îndeplinire.



ROMÂNIA
PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 70467/29.06.2026

REFERAT DE APROBARE
al proiectului de hotărâre privind inițierea unui proiect de hotărâre pentru revocarea
H.C.L. Slobozia nr. 200 din 30.06.2025
referitoare la însușirea completării și modificării inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul public al municipiului Slobozia aprobat prin H.C.L. nr. 103/28.07.2011, cu
modificările și completările ulterioare

Supunem analizei și aprobării prezentul proiect de hotărâre promovat în baza raportului de specialitate al Compartimentului Proceduri Administrative și Secretariat Consiliu Local, înregistrat cu nr. 70377/29.06.2026.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slobozia nr. 200/30.06.2025 s-a aprobat însușirea completării și modificării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia, aprobat prin H.C.L. nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la H.C.L. nr. 83/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Actul administrativ a vizat completarea inventarului cu poziția nouă nr. 1394, aferentă bunului „teren și alee acces uzină de apă”, precum și modificarea poziției nr. 8 și comasarea pozițiilor nr. 39a și 39b într-o singură poziție, nr. 39, din inventarul domeniului public al municipiului Slobozia.

În exercitarea atribuțiilor de verificare a legalității actelor administrative ale autorităților administrației publice locale, Instituția Prefectului - Județul Ialomița a transmis adresa nr. 8743/11.07.2025, prin care a semnalat aspecte de nelegalitate cu privire la H.C.L. nr. 200/30.06.2025.

Din adresa menționată rezultă că, pentru H.C.L. nr. 200/30.06.2025, nu se face dovada respectării prevederilor art. 289 alin. (9)-(15) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv a parcurgerii procedurii speciale privind comunicarea proiectului de hotărâre și a documentației aferente către ministerul cu atribuții în domeniul administrației publice, în vederea obținerii punctului de vedere prevăzut de lege.

Procedura prevăzută de art. 289 alin. (9)-(15) din Codul administrativ are caracter obligatoriu pentru proiectele de hotărâri privind atestarea, completarea sau modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale.

Această procedură constituie o garanție de legalitate în materia domeniului public și trebuie parcursă anterior adoptării hotărârii de către autoritatea deliberativă.

Lipsa dovezii privind parcurgerea procedurii legale afectează legalitatea H.C.L. nr. 200/30.06.2025, întrucât hotărârea produce efecte asupra evidențelor patrimoniale ale municipiului și poate constitui temei pentru operațiuni administrative, cadastrale sau de inventariere.

Revocarea actului administrativ reprezintă măsura necesară pentru intrarea în legalitate, pentru evitarea promovării unei acțiuni în contencios administrativ de către Instituția Prefectului și pentru protejarea interesului public local. Revocarea nu împiedică reluarea procedurii de completare sau modificare a inventarului, dacă oportunitatea administrativă se menține, cu respectarea tuturor etapelor prevăzute de lege.

Proiectul de hotărâre are ca obiect revocarea în întregime a H.C.L. nr. 200/30.06.2025, ca măsură de conformare la observațiile de legalitate formulate de Instituția Prefectului - Județul Ialomița și de restabilire a cadrului legal aplicabil procedurii de modificare a inventarului domeniului public.

Având în vedere cele expuse, propun Consiliului Local al Municipiului Slobozia adoptarea proiectului de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Slobozia nr. 200 din 30.06.2025, ca măsură de intrare în legalitate și de conformare la solicitarea Instituției Prefectului - Județul Ialomița formulată prin adresa nr. 8743/11.07.2025.

PRIMAR,
POTOR Dănuț Alexandru



**ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Compartiment Porceduri Administrative și Secretariat Consiliu Local

Nr. 70377/29.06.2026

**RAPORT DE SPECIALITATE
privind revocarea prevederilor**

**Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Slobozia nr. 200 din 30.06.2025
referitoare la însușirea completării și modificării inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul public al municipiului Slobozia aprobat prin H.C.L. nr. 103/28.07.2011, cu
modificările și completările ulterioare**

Prezentul raport de specialitate este întocmit în vederea fundamentării proiectului de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Slobozia nr. 200 din 30.06.2025, ca urmare a aspectelor de nelegalitate semnalate de Instituția Prefectului - Județul Ialomița prin adresa nr. 8743/11.07.2025.

Consiliul Local al Municipiului Slobozia a adoptat H.C.L. nr. 200/30.06.2025 în ședința ordinară din data de 30 iunie 2025. Hotărârea are ca obiect însușirea completării și modificării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia, aprobat prin H.C.L. nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea anexei la H.C.L. nr. 83/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Instituția Prefectului - Județul Ialomița, prin adresa nr. 8743/11.07.2025, a arătat că, pentru H.C.L. nr. 200/2025, nu se face dovada respectării procedurii prevăzute de art. 289 alin. (9)-(15) din Codul administrativ. În consecință, s-a solicitat Consiliului Local ca, în prima ședință de la primirea adresei, să procedeze la reanalizarea hotărârii și, pe cale de consecință, la revocarea acesteia, cu informarea prefectului în termen de maximum 30 de zile asupra măsurilor adoptate.

Procedura instituită prin art. 289 alin. (9)-(15) din Codul administrativ are caracter obligatoriu pentru actele administrative prin care se atestă, se completează sau se modifică inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale. Această procedură are rolul de a asigura verificarea prealabilă a situației juridice a bunurilor, corelarea documentației aferente și evitarea înscrierii în evidențele publice a unor bunuri sau modificări care nu îndeplinesc cerințele legale.

Din documentele analizate rezultă că H.C.L. nr. 200/2025 privește în mod direct inventarul bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Slobozia. Hotărârea produce efecte asupra evidențelor patrimoniale și poate constitui temei pentru operațiuni ulterioare în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, motiv pentru care parcurgerea procedurii prevăzute de art. 289 alin. (9)-(15) este esențială pentru legalitatea actului.

Observația Instituției Prefectului vizează lipsa dovezii privind comunicarea proiectului de hotărâre și a documentației aferente către ministerul cu atribuții în domeniul administrației publice, precum și lipsa dovezii privind obținerea punctului de vedere sau împlinirea termenelor procedurale prevăzute de lege. În aceste condiții, viciul semnalat privește legalitatea procedurii de adoptare, nu oportunitatea administrativă a completărilor și modificărilor de inventar aprobate.

Revocarea H.C.L. nr. 200/2025 reprezintă măsura adecvată pentru restabilirea legalității și pentru conformarea voluntară la solicitarea Instituției Prefectului. După revocare, dacă interesul public local impune menținerea completărilor și modificărilor de inventar avute în vedere, documentația poate fi reanalizată și promovată printr-un nou proiect de hotărâre, cu parcurgerea integrală a procedurii prevăzute de art. 289 alin. (9)-(15) din Codul administrativ.

În consecință, propunem Consiliului Local al Municipiului Slobozia adoptarea proiectului de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr. 200/30.06.2025, cu informarea Instituției Prefectului - Județul Ialomița asupra măsurilor adoptate.

Secretar General al Municipiului Slobozia,
Jur. Tudoran Valentin

Întocmit,
Cons. Jur. Radu Florin Ionuț



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** office@municipiulslobozia.ro



HOTĂRÂRE

referitoare la însușirea completării și modificării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia aprobate prin H.C.L. nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 30 iunie 2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 65389/24.06.2025 al Inițiatorului, domnul Primar POTOR Dănuț Alexandru;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria municipiului Slobozia sub nr. 62961/ 16.06.2025;
- Procesul-verbal al Comisiei de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Slobozia, înregistrat sub nr. 62960/ 16.06.2025;
- Avizul favorabil al Comisiei nr. 3 - de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile H.C.L. Slobozia nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare; art. 59-60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 289 alin. (1) - (4), art. 296 alin. (2) din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. – Consiliul Local își însușește completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia aprobate prin H.C.L. nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, cu o poziție nouă, poziția 1394, conform anexei, parte integrantă din prezenta.

Art. II. - Consiliul Local își însușește modificarea poziției 8 din cadrul inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia aprobate prin H.C.L. nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, la care este înscris imobilul „Grădinița cu program prelungit Nr. 2 (Tribunal)” și terenul aferent acestuia, înscrise în cartea funciară nr. 40616 sub numărul cadastral 40616 și va avea următorul cuprins:

"Coloana 2 va avea următorul cuprins: „Grădinița cu program prelungit „Piticot””, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Amplasament: Strada Vechea Matcă nr. 11; Vecinătăți:; N – str. Traian; S – str. Cuza-Vodă; E – str. Mihai Viteazu; V – str. Cosminului; Suprafață construită:; C1 = 997 mp - Clădire grădiniță; C2 = 29 mp - centrală termică; C3 = 8 mp - beci alimente; C4 = 23 - atelier mecanic; C5 = 142 mp - sala de mese; Suprafață construită desfășurată:; C1 = 1994 mp; C2 = 29 mp; C3 = 8 mp; C4 = 23 mp; C5 = 142 mp Regim de înălțime C1 = P+1E; C2 = P; C3 = S+P; C4 = P; C5 = 142 mp; Suprafața teren aferent = 6.524 mp.”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „C1 = 2.862.000; C2 = 27.000; C3 = 54.000; C4 = 15.000; C5=255.000; Teren = 2.586.000”; coloana 6 va avea următorul cuprins: „OUG 57/2019; HG 1353/2001; Legea 1/2011; CF 40616; Nr cad 40616-C1; 40616-C2; 40616-C3; 40616-C4; 40616-C5; 40616.”

Art. III. - Consiliul Local își însușește modificarea prin comasarea pozițiilor 39a și 39b prin consolidarea într-o singură poziție, 39, din cadrul inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia aprobate prin la H.C.L. nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, respectiv terenul și clădirea grădiniței „Voinicelul” amplasare la adresa din strada Sporturilor nr. 4 și va avea următorul cuprins:

"Coloana 2: „Grădinița „Voinicelul””, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Amplasament: str. Sporturilor, nr. 4; Vecinătăți:; N – proprietate privată; S – strada Sporturilor; E – domeniu public al municipiului Slobozia; V – domeniu public al municipiului Slobozia; Suprafață construită:; C1 = 705 mp - Grădiniță; C2 = 390 mp - Cămină; Suprafață construită desfășurată C1 = 1385 mp; C2 = 755 mp; Regim de înălțime C1 = P+1E; C2 = P+D parțial + 1E parțial; Suprafață teren aferent = 4430 mp”, coloana 4 va avea următorul cuprins: „Clădiri 2013; Teren 2009”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „Clădiri 4.495.091,15; Teren 1.302.400”, coloana 6 va avea următorul cuprins: „OUG 57/2019; HG 1353/2001; Legea 1/2011;”.

Art. VI. – Celelalte prevederi ale H.C.L. Slobozia nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. V. – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. VI. – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Compartimentului Patrimoniu, Concesiuni, Cadastru și Fond Funciar, în vederea ducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alecă Florica

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jur. Tudoran Valentin



Nr. 200
Din 30.06.2025

ROMÂNIA



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI
JUDEȚUL IALOMIȚA

Nesecret
Nr. 8743 din 11.07.2025
Exemplar 1/2
Se transmite prin e-mail

Consiliul local al municipiului Slobozia

Secretarul municipiului Slobozia a comunicat Instituției Prefectului - Județul Ialomița, în vederea verificării legalității, cu adresa nr. 68665 din data de 07.07.2025, următoarele acte administrative:

Dispoziția Primarului nr. 362 emisă în data de 24.06.2025;

Hotărârile Consiliului local nr. 190-214 adoptate în ședința ordinară convocată în data de 30.06.2025.

Actele administrative au fost comunicate și înregistrate la Instituția Prefectului - Județul Ialomița sub nr. 8496 din data de 07.07.2025, fiind respectat termenul de comunicare prevăzut la art. 197, alin. (1) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

După verificarea condițiilor de formă, tehnică legislativă, competență și prevederi legale incidente, nu s-au constatat aspecte de încălcare a legislației specifice, dispoziția nr. 362 și hotărârile nr. 190-193, 195-199, 201, 206-214 fiind emisă/adoptate cu respectarea prevederilor legale, motiv pentru care nu se impune promovarea unei acțiuni în contencios administrativ.

Referitor la temeiul legal invocat în formula introductivă a **Hotărârii Consiliului local nr. 194/30.06.2025**, atragem atenția că H.G. nr. 955/2004 a fost abrogată de Legea nr. 10/2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local.

În ceea ce privește **Hotărârea Consiliului local nr. 200/30.06.2025** referitoare la însușirea completării și modificării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia aprobat prin H.C.L. nr. 103 din 28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, nu se face dovada respectării prevederilor art. 289 alin. (9)-(15) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora

"(9) Proiectul hotărârii privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se comunică și ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice, însoțit de documentele prevăzute la alin. (6) în termenul prevăzut la art. 197 alin. (1).

(10) Ministerul cu atribuții în domeniul administrației publice transmite în termen de maximum 60 zile de la înregistrarea comunicării prevăzute la alin. (9) un punct de vedere cu privire la proiectul hotărârii, precum și la documentația aferentă acesteia, pe baza consultării autorităților și instituțiilor interesate cu privire la situația juridică a bunului/bunurilor care fac obiectul hotărârii.

(11) Autoritățile și instituțiile consultate potrivit prevederilor alin. (10) transmit informațiile necesare în termen de maximum 30 de zile de la data înregistrării solicitării ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice. Necomunicarea informațiilor în acest termen corespunde situației lipsei oricărei obiecțiuni asupra celor solicitate.

(12) În situația în care ministerul cu atribuții în domeniul administrației publice, în punctul de vedere comunicat, sesizează aspecte care contravin prevederilor legale în vigoare, autoritățile administrației publice locale efectuează modificările corespunzătoare în proiectul hotărârii prevăzute la alin. (5) în termen de maximum 45 de zile de la data luării la cunoștință a acestuia.

(13) În situația în care ministerul cu atribuții în domeniul administrației publice, în punctul de vedere comunicat, nu sesizează aspecte care contravin prevederilor legale în vigoare, precum și în cazul prevăzut la alin. (12), autoritatea deliberativă, la propunerea autorității executive, adoptă hotărârea prin care se atestă inventarul bunului/bunurilor din domeniul public al unității administrativ-teritoriale.

(14) Netransmiterea punctului de vedere de către ministerul cu atribuții în domeniul administrației publice în termen de maximum 60 de zile de la înregistrarea comunicării prevăzute la alin. (9) corespunde situației lipsei oricărei obiecțiuni asupra celor solicitate.

(15) Pe baza hotărârii prevăzute la alin. (13), autoritatea executivă solicită oficiului teritorial al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară efectuarea modificărilor corespunzătoare în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară".

De asemenea, atragem atenția asupra respectării precizărilor transmise prin adresa comună a Ministerului Afacerilor Interne și Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației nr. 793052/71254/16.06.2022.

Față de cele expuse mai sus, vă solicităm ca, în prima ședință a consiliului local de la primirea prezentei adrese, să procedați la reanalizarea hotărârii anterior menționate și, pe cale de consecință, să o revocați, cu informarea în maxim 30 de zile a prefectului asupra măsurii adoptate.

În cazul în care, în termenul precizat nu ați procedat la revocarea hotărârii, ne rezervăm dreptul de a promova o acțiune în contencios administrativ.

Referitor la **Hotărârea Consiliului Local nr. 202/30.06.2025 privind rezilierea Contractului de constituire a dreptului de suprafață autenticat sub nr. 521/20.05.2022**, atragem atenția că, în speță, a intervenit încetarea contractului prin acordul părților potrivit principiului "*mutuus consensus, mutuus dissensus*" (convențiile încheiate prin acordul părților pot înceta tot prin acordul

părților) și nu rezilierea contractului care intervine în cazul neîndeplinirii, în mod culpabil, a obligațiilor contractuale, cum în mod eronat a fost reglementat în titlul și cuprinsul hotărârii.

În ceea ce privește **Hotărârile Consiliului Local nr. 203-205/30.06.2025**, referitoare la retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, întrucât hotărârile anterior menționate au ca temei legal HCL Slobozia nr. 267/26.10.2023 privind atribuirea în folosință gratuită a unor terenuri pentru construcția de locuințe, în condițiile Legii nr. 15/2003, hotărâre ce a fost anulată prin Sentința civilă a Tribunalului Ialomița nr. 580/F/4.07.2024, rămasă definitivă la data de 11.04.2025, considerăm că Hotărârile Consiliului Local nr. 203-205/30.06.2025 sunt nule de drept, acestea neputând produce efecte juridice.

PREFECT
CONSTANTIN MARIN



E:\LEGALITATE\Adrese legalitate\Slobozia\2025\adrese\adresa slobozia 8743-8496- temei legal abrogat, inventar dom public, reziliere contr de superficie, hcl nule de drept.doc\B.L. -2 ex

Anexa la H.C.L Slobozia nr. 200 din 30.06.2025

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar [lei]	Situația juridică actuală
1394	-	Teren și alee acces uzină de apă	Amplasament: str. Prolungirea Ialomiței, FN Vecinătăți: N - domeniul public al mun. Slobozia S - proprietate privată și domeniul privat al mun. Slobozia având nr cad 45155 E - domeniul public al mun. Slobozia având nr cad 31893 V - domeniul public al mun. Slobozia având nr cad 31559 Suprafață = 210 mp	2025	105.000	OUG 57/2019 HCL/2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alecă Florica

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jur. Tudoran Valentin

ROMANIA





**ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Comisia Juridică și de Disciplină

RAPORT DE AVIZARE

**al proiectului de hotărâre privind inițierea unui proiect de hotărâre pentru revocarea
H.C.L. Slobozia nr. 200 din 30.06.2025
referitoare la însușirea completării și modificării inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul public al municipiului Slobozia aprobat prin H.C.L. nr. 103/28.07.2011, cu
modificările și completările ulterioare**

Comisia Comisia Juridică și de Disciplină, întrunită în sesiune în data de Iunie 2026, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Potor Dănuț Alexandru;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Proceduri Administrative și Secretariat Consiliu Local, înregistrat cu nr. 70377/29.06.2026;
- Adresa Instituției Prefectului - Județul Ialomița nr. 8743/11.07.2025;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.
Comisia a constatat următoarele:
- Proiectul de hotărâre are la bază Prevederile O.G. nr. 71/2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 289 alin. (9)-(15) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; prevederile art. 129 alin. (1), (2) lit. c), respectiv art. 139 alin. (1) coroborat cu prevederile art. 5 lit. ee) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Juridică și de Disciplină, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

PREȘEDINTE,
Mușat Gabriel

SECRETAR,
Dumitrescu Daniela